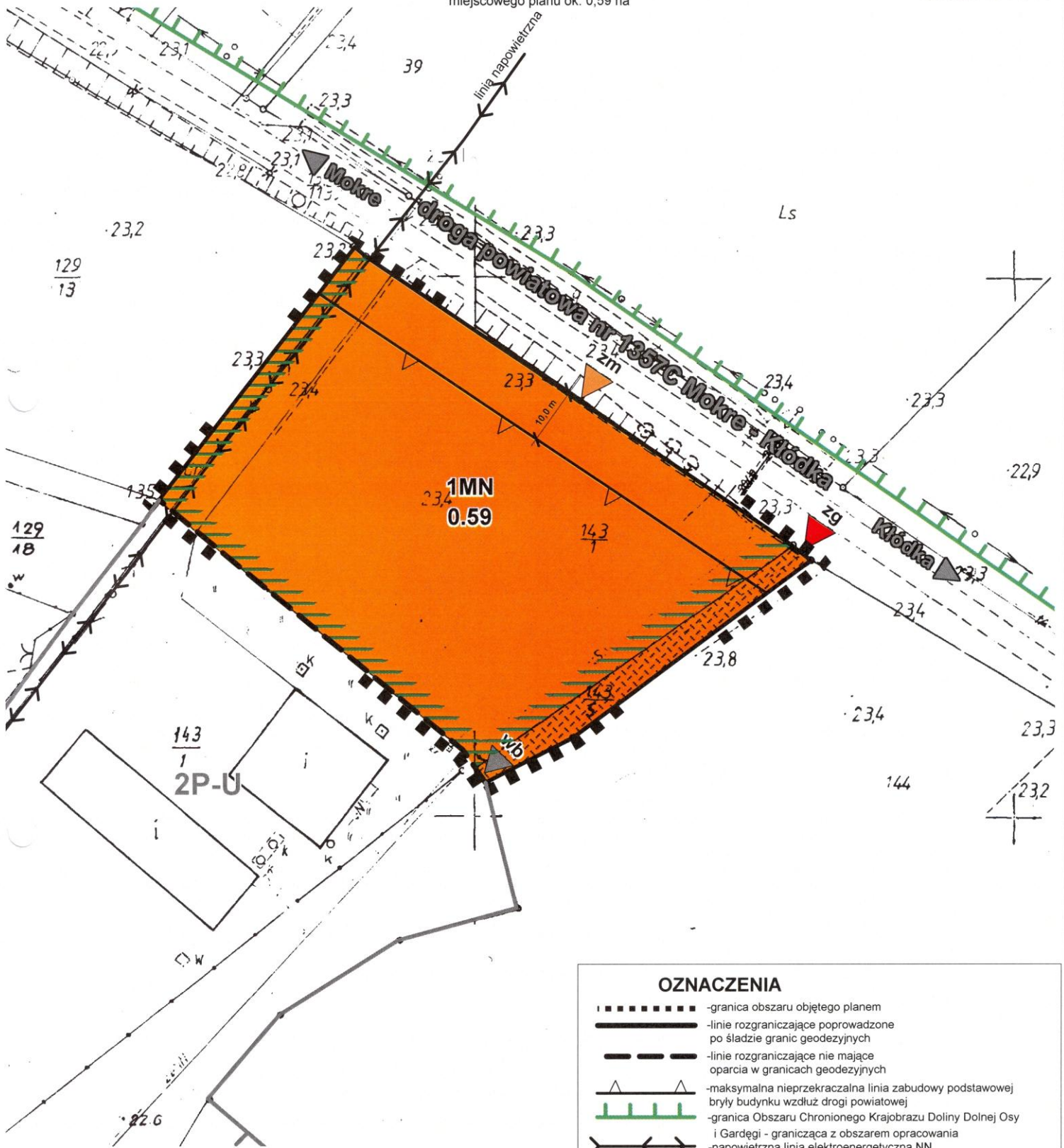


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKI NR 143/1, 143/5 POŁOŻONE W MIEJSCOWOŚCI LISIE KĄTY

Całkowita powierzchnia
miejscowego planu ok. 0,59 ha

skala 1:1000



09.2008 r.

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:
WÓJT GMINY GRUDZIĄDZ

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU MIEJSCOWEGO
UCHWAŁA NR III/16/2006 RADY GMINY GRUDZIĄDZ
Z DNIA 28 GRUDNIA 2006 R.

2P-U teren produkcyjno-usługowy
— linie rozgraniczające poprowadzone
po śladzie granic geodezyjnych

OZNACZENIA

- — — — — -granica obszaru objętego planem
- — — — — -linie rozgraniczające poprowadzone po śladzie granic geodezyjnych
- — — — — -linie rozgraniczające nie mające oparcia w granicach geodezyjnych
- ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ -maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy podstawowej bryły budynku wzdłuż drogi powiatowej
- — — — — -granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolnej Osy i Gardęgi - granicząca z obszarem opracowania
- — — — — -napowietrzna linia elektroenergetyczna NN
- — — — — -orientacyjny zarys terenów przeznaczonych pod komunikację wewnętrzną
- — — — — -pas zieleni izolacyjnej od zakładu produkcyjnego oraz od dróg dojazdowych do zakładu

Struktura funkcjonalno-przestrzenna

MN tereny wolnostojącej jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej

Dostęp do drogi powiatowej w formie:

- zg ▲ -istniejącego zjazdu głównego związanego z zakładem produkcyjno-usługowym
- zm ▲ -projektowanego zjazdu dla przyszłego budynku mieszkalnego
- wb ▲ -brama wjazdowa na teren zakładu produkcyjno-usługowego