

PROTOKOŁ Nr 28/2016

z posiedzenia Komisji Rady Gminy

- Rewizyjnej
  - Zdrowia, Oświaty, Kultury, Pomocy Społecznej
  - Budżetu, Finansów
  - Rolnictwa i Porządku Publicznego
- w dniu 23 maja 2016 r.

Obecni wg załączonej listy obecności.

Otwarcia posiedzenia wspólnego Komisji dokonała Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów p. Zofia Koźmińska przedstawiając porządek :

- 1.Otwarcie i stwierdzenia quorum;
- 2.Projekty uchwał;
- 3.Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy Grudziądz za 2015 rok
- 4.Wolne wnioski i zapytania
- 5.Zakończenie.

Ad 1.

W posiedzeniu uczestniczyło 12 członków Komisji.

Ponadto w posiedzeniu Komisji uczestniczyli Przedstawiciele Firm: SAG ELBUD Gdańsk, PILE ELBUD Kraków oraz projektant p. Helena Gajda.

Ad2.

Na wstępie głos zabrała Kierownik Referatu Budownictwa p. Joanna Elszkowska która nawiązała do projektu uchwały w sprawie:

-oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz oraz oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Grudziądz.

Wyjaśniła, że stosownie do wymagań ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach oraz wniosków w sprawie sporządzania lub zmiany planu miejscowego.

Wójt przekazuje radzie gminy wyniki analiz po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady, która podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych. Mają na uwadze powyższe przystąpiono do analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Grudziądz, a następnie wykonano stosowne opracowanie które uzyskało wymaganą opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno—Architektonicznej. Poinformowała również, że po przeprowadzonej analizie, obecne studium uznać należy za częściowo nieaktualne w zakresie wyznaczonej funkcji terenów położonych w obrębie Białego Boru./ dot. lokalizacji zabudowy usługowej – świetlicy/. Kierownik Referatu Budownictwa p. Elszkowska przypomniała, że miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obecnie sporządzane powinny zostać zakończone z uwzględnieniem zmienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po przeprowadzonej analizie projektu uchwały Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie.



Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 członków Komisji.

Na salę przybyła członek Komisji p. Majorke Teresa.

Na sali obecnych 13 członków Komisji.

Następnie przystąpiono do analizy projektu uchwały w sprawie:

-uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400kV Grudziądz-Pelplin-Gdańsk Przyjaźń.

Kierownik Referatu Budownictwa p. Joanna Elszkowska poinformowała, że niniejszy projekt uchwały dotyczy rozwiązań w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sporządzonym w związku z budową dwutorowej linii elektroenergetycznej 400kV Grudziądz –Pelplin-Gdańsk Przyjaźń.

Realizacja ww. zadania służy poprawie bezpieczeństwa energetycznego kraju w tym województwa kujawsko-pomorskiego w ramach realizacji przyjętych w Polityce energetycznej Polski do 2030 r.

Inwestycja wpisuje się również w zalecenia Unii Europejskiej w zakresie rozbudowy i modernizacji sieci przesyłowych. Dodatkowo będzie stanowić łącznik między połączeniami transgranicznymi z Litwą i Niemcami.

W spotkaniu uczestniczyli mieszkańcy Turznic p. Kamila i Tadeusz Boczek którzy złożyli pismo w dniu 28.04.2016r. dotyczące nieuwzględnienia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego części wsi Turznice, Kobylanka. Państwo Boczek w którym wskazują, iż trasa przebiegu linii 400kV została wyznaczona w oparciu o nieaktualne mapy, nie uwzględniono również istniejącego, drugiego starszego budynku mieszkalnego należącego do p. Boczek.

W związku z powyższym p. Boczek zwrócili się do Wójta Gminy o poinformowanie Rady o zaistniałej sytuacji w celu podjęcia stosownej uchwały. W przeciwnym wypadku p. Boczek będą dochodzili swoich praw zgodnie z art.36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu

Przedstawiciele firmy Elbud Gdańsk i Pile Elbud Kraków w trakcie posiedzenia Komisji odpowiadali p. Boczek na ich zarzuty, podkreślając, że gdyby były w studium jakiegokolwiek niezgodności z prawem wówczas Wojewoda nie przekazałby uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Ad 3.

Następnie Skarbnik Gminy- p. Alicja Marchlewicz zapoznała Komisję z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej tj. uchwałą nr 15/S/2016 Składu Orzekającego Nr 5 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 18 kwietnia 2016 w sprawie opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Grudziądz za 2015 rok, oraz uchwałą Nr 15/S/2016 Składu Orzekającego Nr 5 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 18 kwietnia 2016 r. w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Grudziądz sprawozdania z wykonania budżetu za 2015 rok wraz z informacją maja o stanie mienia.

Skarbnik Gminy- p. Alicja Marchlewicz poinformowała, że w dniu 5 maja 2016 r. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej Rady Gminy na którym dokonano szczegółowej analizy sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2015 r. Komisja Rewizyjna do przedstawionych materiałów z zakresu wykonania budżetu gminy za 2015 nie wniosła zastrzeżeń.



Następnie Skarbnik Gminy – p. Alicja Marchlewicz omówiła projekty uchwał w sprawie :

-zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy Grudziądz za 2015 rok

Projekt uchwały Komisje przyjęły jednogłośnie. (13 głosów „za”)

-zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminnego Ośrodka Kultury w Małym Rudniku

Projekt uchwały Komisje przyjęły jednogłośnie ( 13 głosów „za”)

-zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminnej Biblioteki Publicznej w Małym Rudniku

Projekt uchwały Komisje przyjęły jednogłośnie ( 13 głosów „za”)

-zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej

Projekt uchwały Komisje przyjęły jednogłośnie ( 13 głosów („za”)

-udzielenia Wójtowi Gminy Grudziądz absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy Grudziądz za 2015 r

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie ( 13 głosów „za”)

-zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu na 2016 rok;

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie (13 głosów „za”)

Salę opuściła członek Komisji p. Anna Płóciennik

Obecnych na sali 12 członków Komisji.

-zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową gminy Grudziądz na lata 2016-2025

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie (12 głosów „za”)

-udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Grudziądzkiego z przeznaczeniem na opracowanie Planu Transportowego obejmującego swym zasięgiem Gminę Grudziądz

Salę opuściła członek Komisji p .Hanna Guzowska

Obecnych na sali 11 członków Komisji

Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz wyjaśniła, że Starosta Powiatu Grudziądzkiego zwrócił się do wszystkich gmin z prośbą o udzielenie pomocy finansowej przeznaczonej na opracowanie Planu Transportowego obejmującego swym zasięgiem cały obszar powiatu w tym naszą gminę, dodała, że z dniem 1 stycznia 2017 r. wchodzi w życie nowelizacja ustawy o publicznym transporcie zbiorowymi jedną ze zmian jest pozbawienie ulg na przejazdach wszystkich przewoźników którzy nie podpiszą umów z organizatorem transportu publicznego i nie zostaną operatorami publicznymi.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie ( 11 głosów „za”)

-udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Grudziądzkiego przeznaczonej na dofinansowanie zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa drogi powiatowej nr 1621C Chełmno-Mniszek- II,III,IV etap” opracowanie Planu Transportowego. Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz wyjaśniła, że Zarząd Powiatu Grudziądzkiego w 2015 r. zwrócił się z prośbą o udzielenie pomocy finansowej przeznaczonej na dofinansowanie inwestycji



drogowej jak wyżej. W/w inwestycje Powiat zamierzał zrealizować w partnerstwie z Gminą Grudziądz. Mając na uwadze wytyczne programu Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016-2020, aby otrzymać maksymalną ilość punktów niezbędne było dofinansowanie gminy w kwocie 1 503 000,00 i takie założenie było przyjęte do budżetu gminy na 2016 r. Po rozstrzygnięciu przetargu nieograniczonego nastąpiło obniżenie wartości zadania inwestycyjnego, a w związku z tym dotacja celowa dla Powiatu zostanie przekazana w wysokości - 761 307,46 zł

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie ( 11 głosów „za”)

Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz przystąpiła do szczegółowego omówienia sprawozdania z wykonania budżetu gminy Grudziądz za 2015 rok

W trakcie omawiania sałę opuścił członek Komisji p. Tadeusz Zamyślewski.

Obecnych 10 członków Komisji.

Do przedstawionych materiałów członkowie Komisji Rady Gminy nie wnieśli zastrzeżeń.

Kierownik Referatu Budownictwa p. Joanna Elszkowska omówiła kolejne projekty uchwał w sprawie:

-przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części obrębu Mały Rudnik, gmina Grudziądz

Poinformowała, że wskazana działka w projekcie uchwały jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka ta położona jest w Małym Rudniku i posiada klasy i użytki L<sub>IV</sub>, L<sub>V</sub>, i W czyli łąki i grunty pod rowami. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na działce zabudowy usługowej związanej z realizacją inwestycji celu publicznego.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie (10 głosów ”za”)

-przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowej części obrębu Nowa Wieś, Gmina Grudziądz .

Poinformowała, że celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenia sposobu jego zagospodarowania i zabudowy obejmującego 5 działek w Nowej Wsi, opracowanie tego planu ma umożliwić wprowadzenie na niniejszych działkach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z ustaleniem między innymi zasad podziału na działki budowlane.

W trakcie omawiania projektu uchwały Kierownik Referatu Budownictwa p. Joanna Elszkowska poinformowała członków Komisji że wnioskowane działki w Nowej wsi są dobrej klasy R<sub>III a</sub>, R<sub>III b</sub>, R<sub>IV a</sub> i R<sub>V a</sub> ponieważ w kilku przypadkach występowaliśmy do Ministra Rolnictwa o wyrażenie zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze właśnie takich klas gruntów i wówczas nie wyrażono zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze, o których mówi ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W tym przypadku może być również decyzja odmowna a wnioskujący poniosą niepotrzebne koszty.

W związku z wyjaśnieniem, Przewodnicząca Komisji p. Koźmińska poddała projekt uchwały pod głosowanie:

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało -2 członków Komisji. K. Kałużna, A. Zilz

Przeciw

-6 członków Komisji ( Bożena Dzieżyńska,

Elżbieta Adamowska, Edward Sadurski, Piotr Parteka, Teresa Majorke, Zofia Koźmińska

wstrzymało się od głosu

-2 członków Komisji (Paweł Zdun, Czesław

Wojtowicz

-przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Nowa Wieś, gmina Grudziądz



Kierownik Referatu Budownictwa poinformowała, że opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na działkach klasy R IIIa R III b i R IV a na gruntach rolnych, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Nowej Wsi.

W tym przypadku jest taka sama sytuacja jak w poprzednim projekcie uchwały.

W związku z tym dokonano przegłosowania:

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało – 2 członków Komisji K. Kałużna, A. Zilz  
Przeciw – 6 członków Komisji B. Dzieżyńska, Elżbieta

Adamowska, Edward Sadurski, Piotr Parteka, Teresa Majorke, Zofia Koźmińska

Wstrzymało się od głosu – 2 członków Komisji P. Zdun, Cz. Wojtowicz

Następnie Kierownik Referatu Budownictwa p. Elszkowska omówiła kolejne projekty uchwał w sprawie:

-przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w środkowej części obrębu Zakurzewo, gmina Grudziądz;

Poinformowała, że celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Również ma umożliwić wprowadzenie na wskazanej w uchwale działce zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie (10 głosów „za”)

- zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Biały Bór na lata 2012-2019

Kierownik Referatu Budownictwa p. Elszkowska poinformowała, że plan odnowy jest efektem otwartej dyskusji mieszkańców, prowadzonej w formie spotkań, zebrań i warsztatów w trakcie których mieszkańcy sołectwa dyskutowali o przyszłości i kierunkach rozwoju swojej wsi.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie (10 głosów „za”)

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa p. Magdalena Możdżyńska omówiła projekty uchwał w sprawie:

-wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej w trybie bezprzetargowym

Poinformowała, że mieszkaniec gminy Grudziądz wystąpił z wnioskiem o możliwość wykupu nieruchomości w miejscowości Grabowiec wraz z budynkiem mieszkalnym. Mieszkaniec ten posiada umowę najmu na czas nieokreślony i ma prawo pierwokupu.

Projekt uchwały Komisje przyjęły jednogłośnie (10 głosów „za”)

-wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej w trybie bezprzetargowym

Również poinformowała, że mieszkaniec gminy Grudziądz wystąpił z wnioskiem o możliwość wykupu nieruchomości wraz z budynkiem w miejscowości Grabowiec.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie (10 głosów „za”)

-wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej

Poinformowano, że zgoda na zbycie udziału w nieruchomości dotyczy nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Grudziądz położonej w Mokrem, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wolnostojącym.

Projekt uchwały Komisje przyjęły jednogłośnie (10 głosów „za”)



- wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez gminę Grudziądz.

Wyjaśniono, że nabycie nieruchomości wskazane w uchwale podyktowane jest potrzebą realizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie domu z lokalami komunalnymi oraz gminnego placu zabaw w obrębie wsi Ruda

W sprawie głos zabrał członek Komisji p. Zdun który nie krył niezadowolenia z wyjaśnienia tej sprawy, uważa że od 2 lat jest radnym i wszystko jest dane dla miejscowości Ruda, natomiast w Szynychu nie mogą się doczekać np. placu zabaw.

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej zapytała, czy nabywca tego gruntu przyjedzie z Kanady?

Wyjaśniono, że 10 czerwca br przyjedzie Pan z Kanady i stąd potrzebna ta uchwała. Członek Komisji p. Parteka uważa, że mieszkańcy Rudy nie mają nic, powstało osiedle 12 domków jednorodzinnych, a dzielone są dalsze działki pod budownictwo i stąd istnieje potrzeba wybudowania placu zabaw.

Członek Komisji p. Zdun uważa, że mieszkańcy Rudy mogą korzystać z niedaleko położonego Gminnego Ośrodka Kultury w Małym Rudniku.

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej - przypomniała, że sołtys p. Makowski szukał działki pod plac zabaw i jest właśnie ku temu okazja.

Projekt uchwały Komisje przyjęły jednogłośnie. ( 10 głosów „za”)

-wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Grudziądz

Poinformowano, że nabycie nieruchomości w Sztynwagu podyktowane jest potrzebą przejęcia nieruchomości użytkowanej, jako droga publiczna. Działki wykazane w uchwale w chwili obecnej są w posiadaniu ANR i funkcjonują jako droga publiczna, a przejęcie do zasobu komunalnego znajduje uzasadnienie ponieważ utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych i należy do zadań własnych gminy.

Projekt uchwały Komisje przyjęły jednogłośnie. ( 10 głosów „za”)

Członek Komisji p. Koźmińska Zofia zapytała o sprawę wodociągu w Grabowcu.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz wyjaśnił, iż oddanie wodociągu w Grabowcu przewidujemy na dzień 30 czerwca 2016 r.

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej wróciła do sprawy przedstawionej na początku posiedzenia, a mianowicie pisma p. Kamili Cyzman-Boczek oraz p. Tadeusza Boczek zam. w Turznicach, gmina Grudziądz, dot. nieuwzględnienia ich uwag do projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

Członkowie Komisji Rady Gminy wnikliwie dokonali analizy treści uwag zawartych w piśmie z dnia 26.04.2016r. zapoznali się z odpowiedzią Starostwa Powiatowego w Grudziądzu z dnia 28 kwietnia 2016r. i nie zajęły stanowiska.

Na zakończenie posiedzenia Komisji wyznaczono termin spotkania radnych z Wójtem Gminy Grudziądz na dzień 14 czerwca 2016 r. o godz. 9<sup>00</sup>

Protokołowała  
Jolanta Łańczak

Przewodnicząca Komisji

.....  
