

PROTOKOŁ Nr. 45/2016

z posiedzenia Komisji Rady Gminy

-Rewizyjnej

-Budżetu, Finansów,

-Zdrowia, Oświaty, Kultury, Pomocy Społecznej

-Rolnictwa i Porządku Publicznego

w dniu 19 grudnia 2016 r.

Obecni wg załączonej listy obecności.

Otwarcia posiedzenia Komisji Rady Gminy dokonała Przewodnicząca Komisji Teresa Majorke przedstawiając porządek:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum
2. Projekty uchwał
3. Wolne wnioski
4. Zakończenie.

Na wstępie posiedzenia członkowie Komisji dyskutowali nad sprawą złożonego przez mieszkańców wsi Turznice wezwania do usunięcia naruszeń prawa wynikających z ustalonego uchwałą Rady Gminy Nr XXIX/246/2016 z dnia 27.10.2016 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W posiedzeniu uczestniczył przedstawiciel Firmy Pile Elbud Kraków p. Andrzej Starykiewicz, który wyjaśniał, iż inwestycja polegająca na budowie linii 400kV relacji Bydgoszcz-Jasiniec-Grudziądz Węgrowo jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, stanowiącym cel publiczny, związany z budową obiektu infrastruktury technicznej, umożliwiającej zaspokajanie obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną. Zamierzenie stanowi zadanie rządowe o znaczeniu krajowym, wnioskowane do uwzględnienia w koncepcji zagospodarowania przestrzennego kraju oraz ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego woj. kujawsko-pomorskiego. Jednocześnie podkreślał że procedura planistyczna sporządzania planu obejmowała kilka etapów m.inn. ogłoszenia, zawiadomienia, wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu gdzie można było składać swoje uwagi itd. Poza tym z informacji przekazanych przez Inwestora wynika, że od marca 2016 r. tj. od pierwszej dyskusji publicznej wnoszący uwagę nie zlecili wykonania kontr operatu mimo zapewnień pokrycia jego kosztów

Mieszkanka wsi Turznice która uczestniczyła w posiedzeniu zarzucała kwestie związane z operatami szacunkowymi nie stanowiącymi zakresu ustaleń projektu miejscowego planu dla obszaru obejmującego części wsi Turznice Kobylanka tj. przesunięcia linii od terenu zabudowy zagrodowej oraz spowoduje spadek wartości ziemi oraz budynków na niej stojących, a także ograniczy możliwość budowy nowych
W podsumowaniu zarzucała brak jakichkolwiek ustaleń z właścicielami, nie zawiadomienia o spotkaniu w tej sprawie, braku ujęcia budynków na mapie projektowej itd.

W związku z toczącym się postępowaniem w tej sprawie Przewodnicząca Rady Gminy zleciła Komisji Rewizyjnej wyjazd w teren w celu zapoznania się na miejscu z problemami zgłaszanymi przez mieszkankę tej wsi.

Protokół Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik do protokołu/

Wójt Gminy Grudziądz Andrzej Rodziewicz podkreślał, że w tej sprawie były spotkania, rozmowy, konsultacje, dyskusje m.inn. w dniu 24.03.2015r. i każdy z zainteresowanych miał prawo wypowiedzenia się.

Członek Komisji Majorke Teresa pytała, czy istnieje możliwość przesunięcia słupa o który to ubiegała się zainteresowana?

Przedstawiciel Firmy Pile Elbud Kraków wyjaśnił, że nie ma możliwości zmiany przesunięcia słupa.

Mieszkanca wsi Turznice powiedziała, że nikt z firmy w tej sprawie nie rozmawiał z nami.

Członek Komisji Wojtowicz Czesław zarzucał, że pozostali zainteresowani mieszkańcy tej wsi wiedzieli o spotkaniu, natomiast 1 mieszkanki nie powiadomiono.

Członek Komisji Guzowska Hanna uważa, że nie do końca były przeprowadzone w Turznicach konsultacje społeczne, a powinny być.

Członkowie Komisji po wszelkich dyskusjach wyjaśnieniach podjęli projekt uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale rady gminy w której odmawia się uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w/w wspomnianej uchwale.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli 9 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi” Hanna Guzowska, Czesław Wojtowicz.

Następnie Kierownik Referatu Rolnictwa i Ochrony Środowiska Możdżyńska Magdalena przedstawiła wstępnie sprawę nabycia nieruchomości w Wałdowie Szlacheckim , a podyktowane jest tym, że istnieje potrzeba zapewnienia dostępu do drogi publicznej mieszkańcom nieruchomości o nr geodezyjnych 233,234/2 i 236. Istniejąca droga jest wąska i w okresie jesienno-zimowym uniemożliwia swobodny dostęp do prywatnych nieruchomości. Droga gminna w rzeczywistości funkcjonuje jako wąwóz w lesie. Poinformowano, że urządzenie tej drogi zapewniające prawidłowe jej funkcjonowanie spowoduje poniesienie kosztów finansowych przez gminę, a przypuszczalne koszty to kwota rzędu 6 600 zł

Członek Komisji Elżbieta Adamowska zgłosiła podobną sprawę braku drogi dojazdowej w miejscowości Dusocin, w wyniku braku dojazdu mieszkańiec zmarł. Kierownik Referatu p. Możdżyńska Magdalena zwróciła się z prośbą do członków Komisji o wyrażenie zgody na przystąpienie do działań i prowadzenie dalszych czynności. Członkowie Komisji zajęli wstępne stanowisko tj. wyrażenia zgody na dostęp do prywatnych nieruchomości 11 głosami „za”+ głos Przewodniczącej Rady Gminy. Salę opuścił członek Komisji Parteka Roman
Obecnych na sali 10 członków Komisji.

Następnie Skarbnik Gminy Alicja Marchlewicz po raz drugi odczytała projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Grudziądz na 2017 rok. Projekt uchwały był przedmiotem dyskusji na posiedzeniach Komisji w dniu 5 i 6 grudnia 2016 r. Członkowie Komisji nawiązali do zał. nr. 3 - planu finansowego inwestycji.

Członek Komisji Elżbieta Adamowska - nawiązała do sprawy wykupu budynku po dr Ludwiku Rydygierze w Dusocinie.

Wójt Gminy Grudziądz Andrzej Rodziewicz – wyjaśniał, że w sprawie nabycia budynku po dr Ludwiku Rydygierze w Dusocinie są prowadzone rozmowy, negocjacje z właścicielami,

uporządkowanie danych w Księdze Wieczystej itd. Najważniejszą sprawą jest prowadzenie rozmów z Marszałkiem który jest zainteresowany kupnem a zarazem jego dofinansowaniem.

Członek Komisji Paweł Zdun – powiedział, że lista życzeń jest długa, jednocześnie podkreślając że zgadza się z projektem budżetu na 2017 r., ale na 100% jest pewny że w trakcie realizacji wyjdą jeszcze inne inwestycje.

Za przyjęciem projektu uchwały w sprawie przyjęcia budżetu na 2017 rok przyjęli jednogłośnie 10 głosów „za”

Następnie poddano pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej
Członkowie Komisji projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej przyjęli jednogłośnie.

Referent Magdalena Szajer omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Szynych, gmina Grudziądz .

Poinformowała, że plan miejscowy nie narusza ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Określono również stawkę procentową na podstawie której ustala się opłatę , art.36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla wszystkich terenów wynosząca 20% zgodnie z przyjętymi ustalenia Rady Gminy.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji.

Kierownik Referatu Rolnictwa i Ochrony Środowiska Magdalena Możdżyńska omówiła projekty uchwał w sprawie :

-uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji.

-wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Grudziądz

Kierownik Referatu wyjaśniła, że nabycie nieruchomości podyktowane jest potrzebą uregulowania stanu prawnego nieruchomości użytkowanych jako drogi. Całkowita powierzchnia działek położonych w miejscowościach Wielki Welcz, Zakurzewo, Kobylanka, Parski oraz Sztynwag wynosi 1,2009ha. Działki te znajdują się w zasobie nieruchomości Agencji Nieruchomości Rolnych. W sprawie tej gmina prowadzi korespondencję z Agencją Nieruchomości a działki zostaną przekazane nieodpłatnie.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej w trybie bezprzetargowym

Salę opuścił członek Komisji Paweł Zdun.

Obecnych na sali 9 członków Komisji

Wyjaśniono, że zgoda na zbycie w drodze umowy sprzedaży dotyczy nieruchomości stanowiącej odrębną nieruchomość lokalu mieszkalnego, położonego na parterze budynku mieszkalnego Nr 1 w Rudzie 67 składającego się z 2 korytarzy pomieszczeń gospodarczych, łazienki, kuchni oraz 2 pokoi o łącznej powierzchni użytkowej 29.60m wraz z udziałem

wynoszącym 296/357 części we własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KWE która stanowi grunt o pow. 0,0815 ha oznaczony nr działki 72/1 położony w miejscowości Ruda 67 oraz części budynku mieszkalnego, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli 9 głosami „za”

-wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej w trybie przetargowym Zgoda na zbycie w drodze umowy sprzedaży dotyczy nieruchomości stanowiącej odrębną nieruchomość lokalu mieszkalnego nr 2, położonego na parterze budynku mieszkalnego w gminie położonego w Rudzie składającego się z pokoju z aneksem kuchennym o łącznej powierzchni użytkowej 6.10 m wraz z udziałem wnoszącym 61/357 części we własności nieruchomości wspólnej zapisanej w KW która stanowi grunt o pow. 0,0815 ha oznaczony nr działki 72/1 w miejscowości Ruda 67 oraz części budynku mieszkalnego, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli 8 głosami „za” i 1” wstrzymującym”

Kierownik Referatu Oświaty- Anna Palczewska omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2017 rok.

Poinformowała, że zgodnie z zapisami ustawy z 26 października 1982r. o wychowaniu i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przeciwdziałaniu narkomanii do zadań własnych gminy należy prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych oraz działań mających na celu przeciwdziałania narkomanii. Realizacja tych zadań prowadzona jest w postaci GPP i RPA oraz Przeciwdziałania Narkomanii.

Gminny Program, na rok 2017 jest kontynuacją działań rozpoczętych w minionych latach, oraz został opracowany zgodnie z obligatoryjnymi zadaniami oraz potrzebami występującymi na terenie Gminy Grudziądz

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie. /9 głosów za?

Na zakończenie posiedzenia Komisji Przewodnicząca Rady Gminy Hanna Kołodziej poinformowała że do Rady Gminy wpłynęło pismo mieszkanki wsi Turznice w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa. Obowiązkiem Rady Gminy jest podjęcie uchwały w ciągu 30 dni.

Protokołowała
Jolanta Łańczak

Przewodnicząca Komisji
.....*Majorka*.....