

PROTOKOŁ Nr 4./2015

z posiedzenia Komisji Rady Gminy

-Rewizyjnej

-Budżetu, Finansów

-Zdrowia, Oświaty, Kultury, Pomocy Społecznej

-Rolnictwa i Porządku Publicznego

w dniu 9 lutego 2015r.

Obecni wg załączonej listy obecności.

Otwarcia wspólnego posiedzenia Komisji dokonała Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów p. Zofia Koźmińska przedstawiając porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum

2. Omówienie projektów uchwał

3. Wolne wnioski

4. Zakończenie.

Ponadto w spotkaniu wzięła udział przedstawiciel SOLANUM Rolno-Produkcyjnej sp. zoo w Wielkich Lniskach p. Małgorzata Malinowska-Mizera, która wniosła prośbę do Rady o obniżenie stawki procentowej renty planistycznej w wysokości 10%. Przypomniała, iż spółka Solanum zamierza dokonać podziału 32 ha gruntu pod budownictwo mieszkaniowe. W toku dyskusji głos zabrali:

Członkowie komisji pytali o dostępność mieszkańców W. Lnisk do jeziora, dróg itd.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz zapewnił, iż będą prowadzone kolejne rozmowy które będą istotne dla tej sprawy.

Kierownik ref. Budownictwa p. Elszkowska podkreśliła, iż jak najszybciej chciałaby poznać stanowisko Rady, ponieważ zaczęły przychodzić petencje z pretensjami, że jedni uzyskują 10% a drudzy 30% chodzi o jednorazowe decyzje.

Członek Komisji - p. Hanna Guzowska poinformowała, iż dzieląc swoje własne grunty, też płaciła do gminy jednorazową opłatę w wysokości 30%, i nikt jej nie pytał czy jest w stanie zapłacić, nawet nie było możliwości rozłożenia na raty, a do tego mam podzielone kolejne grunty i też będę musiała zapłacić kwotę 30%.

W przypadku posiadania gruntów III klasy wymagana jest zgodna Ministerstwa Rolnictwa, a Spółka na pewno posiada takie grunty – czy jest zapewnienie pisemne.

W sprawie głos zabrała p. Malinowska –Mizera która poinformowała, że to spółka ponosi ryzyko finansowe. Ponosi również koszty związane z opracowaniem planu. Ponadto poinformowała, iż na projektowanym przez spółkę osiedlu mieszkaniowym zamieszka ok. 500 nowych mieszkańców, co spowoduje zwiększenie wpływów do budżetu gminy a teren ten jest niezainwestowany, i będzie to plus dla rozwoju nieruchomości terenu pod budownictwo.

Członek Komisji p. Kałużna pytała, czy zawsze była ustalana stawka w wysokości 30%, i jakie były wpływy do budżetu z tytułu tej opłaty.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz wyjaśnił, iż sprawa została usystematyzowana, wszystkie zaszłości zostały uregulowane i posiadamy takie dane.

Członek Komisji p. Sadurski pytał, o zapewnienie na tym obszarze mediów tj. dróg dojazdowych do działek, wody itd.

Przewodnicząca Komisji p. Koźmińska, mieszkająca w Wielkich Lniskach poinformowała, iż z wodą nie ma problemu, natomiast nie ma zapewnienia drogi dojazdowej, gdyż musi od Spółdzielni dostać służebność i na tym polega dojazd do działek dodała, że jest możliwość utworzenia drogi dojazdowej przez działkę p. Michalczyka z dojazdu drogi gminnej.

Kierownik Budownictwa p. Elszkowska – poinformowała, iż do tej pory nikt nie odwoływał się od powyższej sprawy.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz zaproponował, aby Spółka Solanum przedstawiła argumenty na piśmie z uzasadnieniem przekonującym obniżenie renty planistycznej w wysokości 10%

Członek Komisji p. Majorke zaapelowała, aby nie obniżać stawki do 10% z uwagi na to, że gminy nie należy pozbawiać dochodów.

Członkowie Komisji w większości byli za utrzymaniem tej stawki, jednakże nie podjęli ostatecznego stanowiska w tej sprawie.

Sekretarz Gminy p. Danuta Dulka – zapewniła członków Komisji że zostanie zrobione rozeznanie od obniżonych stawek 10,20,30% jakie to będą kwoty, na co członkowie komisji wyrazili zgodę.

Członek Komisji – p. Guzowska podkreśliła, iż szuka się dochodów dla gminy, a szkoły są likwidowane.

Z tą wypowiedzią nie zgodził się Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz.

Następnie Kierownik Ref. Budownictwa p. Elszkowska – przedstawiła projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 46/11 w miejscowości Mały Rudnik gmina Grudziądz.

Właścicielem działki jest p. Wojciech Pałczyński, która jest oznaczona jako tereny rolne w klasie VI, a przedmiotem planu jest zmiana mpzp przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zmiana dotyczy w szczególności możliwości wykonania zjazdu z drogi powiatowej.

Dodała, iż działka znajduje się ok. 300 m przed GOK Mały Rudnik po prawej stronie.

Ukazało się ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz w prasie, w którym podano termin o publicznej dyskusji nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zagosp. przestrzennego.

Również nie wpłynęły żadne uwagi do przedmiotowego planu i do dnia dzisiejszego nikt nie zgłosił się z uwagami.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

Następnie przedstawiono projekt uchwały w sprawie zmiany planu odnowy miejscowości Szynych na lata 2010-2016.

Zmiana dotyczyła zmiany harmonogramu realizacji budowy sieci kanalizacyjnej, gazociągowej i przydomowych oczyszczalni ścieków, budowy placu zabaw w latach 2015-2016, oraz dopisania zadania: utwardzenie drogi dojazdowej do OSP w latach 2015-2016

Członek Komisji p. Zdun, pytał o koszty budowy oczyszczalni przydomowych, a szczególnie sprawę dofinansowania, ponieważ rolnicy są zainteresowani sprawą.

Członek Komisji p. Guzowska zapytała, ile wniosków wpłynęło do Urzędu Gminy o budowę oczyszczalni, bo wiadomo że są tereny gdzie nie będzie kanalizacji. W sprawie głos zabrała Insp. p. Możdżyńska która wyjaśniła, iż do Urzędu wpłynęło 10 zgłoszeń eksploatacji przydomowych oczyszczalni ścieków. Zapewniła, że w roku bieżącym sołtysi otrzymają ankiety dot. ewidencji zbiorników bezodpływowych (szamb) oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. Jednocześnie poinformowała, że w przypadku ubiegania się o dotacje ze środków zewnętrznych elementem który trzeba m.in. przedłożyć wraz z wnioskiem jest w/w aktualna ewidencja, bądź oświadczenie o jej posiadaniu. Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

Następnie członkowie Komisji dyskutowali nad kontrolą nieruchomości nie podłączonych do kanalizacji, szczególnie w Nowej Wsi.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 13 członków Komisji

Kolejnym projektem uchwały był zamiar likwidacji szkoły w Węgrowie.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz przedstawił przedstawiciela Fundacji –Edukacja Rozwoju Fundacji Najmłodszych p. Cezarego Grabowskiego, który zaproponował prowadzenie szkoły przez Fundację .

W sprawie głos zabrali:

Członek Komisji p. Majorke która przypomniła o spotkaniu w dniu 5.02.bm. z rodzicami, którzy wykazali dużo zadowolenia, oznajmili że włączą się w akcję promocyjną i w pełni popierają pomysł przekazania szkoły na rzecz tej Fundacji.

Również dyskutowali nad sprawą pozyskania kadry pedagogicznej .Wyjaśniono że prowadzono rozmowy z kadrą, i są chętni do podjęcia , choć tracą kartę nauczyciela, ale Przedstawiciel fundacji p Grabowski oświadczył, że przed nikim nie zamyka drzwi, jeśli wyrażą akces proponuje współpracę.

Przewodnicząca Rady – p. Hanna Kołodziej pytała o poziom nauczania, a przede wszystkim nie rozdzielanie Węgrowa i Gaci, o elastyczność godzin pracy itd.

Pan Cezary Grabowski wyjaśnił, że widzi potrzebę zapewnienia przedszkola w obecnym kształcie, gdyż nie ma możliwości otwierania kolejnego oddziału przedszkolnego, a docelowo zamierza stworzyć zespół przedszkolno-szkolny.

Również zapewnia utrzymanie wysokiego poziomu nauczania, zamierza prowadzić zajęcia z dziećmi zdolnymi jak i trudnymi oraz pozostawia element ekologiczny tej szkoły, bowiem dzieci są priorytetem .

Członek Komisji p. Guzowska zwróciła uwagę, że obwód szkolny to nie tylko Węgrowo i Gać ale również Wielkie Lniska i Małe Lniska .

Przewodnicząca Komisji p. Koźmińska zapytała o sprawę dowozu dzieci do szkoły?

Wyjaśniono, że dowóz dzieci do szkoły jest zadaniem własnym gminy.

Członek Komisji p. Koźmińska pytała, czy jeśli będzie zła funkcjonalność Fundacji, to co wtedy?

Wyjaśniono, iż nie wydaje się aby Fundacja źle funkcjonowała, dobra opinia o Fundacji zostanie zaakceptowana przez rodziców itd.

Przewodnicząca Rady - p. Hanna Kołodziej zapytała, o budynek szkoły w Wielkim Węlczu Czy w zamyśle jest odtworzenie tej szkoły?

Wyjaśniono, że jeśli uda się Fundacji prowadzenie szkoły w Węgrowie, to ewentualnie może uda się coś zrobić w W.Welczu, ale jest to bardzo duże wyzwanie.

Kierownik Ref. Oświaty- p. Jacek Zyglewicz – poinformował, że gmina jako organ musi przeprowadzić procedury likwidacji, powiadomić rodziców i Kuratora Oświaty. Natomiast Fundacja musi dokonać rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym i wówczas stanie się podmiotem mogącym założyć szkołę.

Dodał, że gmina musi przekazać na 1 ucznia środki finansowe w wysokości nie niższej niż kwota wydatkowana na 1 ucznia w szkołach tego samego typu.

Wójt Gminy p.Andrzej Rodziewicz zadeklarował pomoc dla Fundacji w wysokości- 150 tys.zł rocznie przez okres dwóch lat.

Członek Komisji p. Majorke – zapytała, w czyjej gestii leży utrzymanie budynku, czy gminy czy utrzymanie przejmuje fundacja.

Wójt Gminy - p. Andrzej Rodziewicz wyjaśnił, że sprawy dot. budynku tj. wszelkiego rodzaju malowanie, przebudowy, awarie przejmuje fundacja, natomiast np. wyrwa w murze, przeciek dachu, pęknięcia rur doprowadzające do budynku to gmina.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz poinformował, że listy intencyjne zostaną odczytane i podpisane na posiedzeniu Sesji Rady Gminy w dniu 12 lutego 2015r. natomiast podniesienie rąk przez członków Komisji udowodni to, że idziemy w dobrym kierunku.

Członek Komisji p. Sadurski- zapytał, czy ten czas do 1.09.br wystarczy i pozwoli na uruchomienie procedury organizacyjnej.

Kierownik Ref. Oświaty- p.Zyglewicz oświadczył, że wystarczy bowiem założenie szkoły w Kuratorium Oświaty trwa ok. 1 miesiąca.

Przewodnicząca Komisji –p. Zofia Koźmińska poddała projekt uchwały pod głosowanie Członkowie Komisji w obecności 13 członków 12 głosami „za” oraz 1 głosem „wstrzymującym” podjęli projekt uchwały w sprawie zamiaru likwidacji szkoły Podstawowej w Węgrowie.

Członek Komisji p. Guzowska podkreśliła, że nie podniosła ręki z uwagi na to, że szkoła ta była budowana w latach 50-tych i czuje pełen sentyment do niej. Natomiast cieszy się, że Wójt Gminy i mająca przejąć szkołę Fundacja promują to, i zależy jej jako sołtysowi na dalszej współpracy. Jej zdaniem widmo fatum nad szkołą zostało zdjęte i należy „odszczekać” aby mieszkańcy nie mieli za zło i nie odstraszaali dzieci, rodziców, aby swoje pociechy do tej szkoły posyłali.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz, wcześniej wspomniał iż przygotowano 2 listy intencyjne, zrobiono to bardzo szybko, aby bardziej wiarygodnie przekazać wszelkie informacje mieszkańcom. Jeszcze raz podkreślił, iż z pełną stanowczością podejmie kroki zmierzające do przygotowania się do zmian, bo to jest bardzo ważne dla mieszkańców, aby ich szkoła funkcjonowała nadal.

Salę opuściła członek Komisji p. Hanna Guzowska .

Obecnych na sali 12 członków Komisji.

Następnie Kier. Ref. Oświaty- p. Zyglewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie: zasad udzielania i trybu przyznawania stypendium sportowego

Przypomniął, że projekt uchwały się nie zmienia, a jedynie zmiana w załączniku w którym w którym dodano oprócz uczniów też studentów.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli 12 głosami „za”

Sekretarz gminy p. Danuta Dulska przedstawiła projekt uchwały w sprawie powołania rady społecznej SP ZOZ gminy Grudziądz

Przypomniała, że taki projekt uchwały był 4 lata temu, odczytała jego skład. Poza tym zgodnie z ustawą o działalności leczniczej zwróciła się do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego o wytypowanie do składu rady społecznej swojego przedstawiciela.

W skład rady społecznej ZOZ gminy Grudziądz członkowie wytypowali:

p. Terese Majorke, p. Piotra Parteka oraz p. Czesława Wojtowicza.

Członek komisji p. Majorke poinformowała, o braku informacji w Ośrodku Zdrowia w Mokrem. Uważa, że błąd leży po stronie Kierownika ZOZ jak i personelu. Tłumacząc iż został wprowadzony system przez NFZ.

Wyjaśniono, iż w porządku obrad sesji znajduje się informacja Kierownika SP ZOZ dot. funkcjonowania Wiejskich Ośrodków Zdrowia, i wówczas sprawa zostanie wyjaśniona. Również członkowie komisji podnosili potrzebę otwarcia gabinetu stomatologa w filii Ośrodka w miejscowości Piaski.

Członek komisji –p. Zdun – wspomniął, że mieszkańcy Szynych też skarżą się na działalność Ośrodka Zdrowia w Małym Rudniku.

Członek Komisji p. Zofia Koźmińska poddała projekt uchwały pod głosowanie :

Członkowie Komisji w obecności 12 członków przyjęli projekt uchwały 12 głosami „za”

Następnie przedstawiono projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysów . Komisje ustaliły termin wyboru sołtysów do dnia 30 kwietnia 2015r. Terminy wyborów sołtysi ustalą w swoich sołectwach i będą znajdowali się w Biurze Rady, oraz na stronie internetowej Urzędu.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

Następnie Komisje przystąpiły do omówienia 2 projektów uchwał w sprawie sprzedaży nieruchomości :

1) w Nowej Wsi, jest to działka o nr 213/3 , jest to byłe miejsce składowania odpadów przez GZPGUM Stomil,” a w chwili obecnej obszar ten jest zarośnięty dziką roślinnością.

Członek Komisji p. Sadurski zapytał – na co ten grunt jest przeznaczony?.

Wyjaśniono, że w miejscowym planie na razie nie ma przeznaczenia, działka jest rolna.

Członek Komisji p. Sadurski – podpowiadał, a może oczyszczalnia ścieków będzie chętna.

Wyjaśniono, że również ludzie pytali o ten grunt w celu urządzenia grzebowiska dla zwierząt.

Członek Komisji p. Zofia Koźmińska poddała projekt uchwały pod głosowanie

Członkowie Komisji 12 głosami „za” podjęli projekt uchwały.

2)w Węgrowie – są to działki gminne, które w miejscowym planie przeznaczone są pod budownictwo jednorodzinne .

W trakcie omawiania uchwały zaproponowano dopisanie do uchwały 2 działek 122/6 i 122/16 ze względu na to, iż są to drogi wewnętrzne i być może będą sprzedawane udziały w tych drogach przy sprzedaży działek budowlanych.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 członków Komisji.

Następnie komisje zapoznały się z projektem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 r.

W załączniku do projektu uchwały wprowadzono zmianę preliminarza wydatków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2015r. w związku ze zmianą finansowania wynagrodzenia i pochodnych od wynagrodzeń pełnomocnika ds. rozwiązywania problemów Alkoholowych i narkomanii.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

Skarbnik Gminy – p. Alicja Marchlewicz przystąpiła do omówienia projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Gminnego Ośrodka Kultury w Małym Rudniku . Poinformowała, iż udziela się dotację celową w wysokości 40 tys.zł na wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy budynku GOK Mały Rudnik.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz – poinformował Komisję, że był na oględzinach budynku GOK, gdzie obok znajduje się budynek OSP ; istnieje możliwość wymiany się pomieszczeniami, ale jeszcze będą w tym temacie prowadzone rozmowy z p. Wołoszynem. Zamierza również wyprowadzić z pomieszczeń GOK Gminną Bibliotekę Publiczną i utworzyć w innym miejscu bibliotekę powiatową z pozyskaniem środków zewnętrznych. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 członków Komisji.

Następnie Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz omówiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2015 rok w zakresie dochodów jak i wydatków.

Członek komisji p. Zilz - nawiązał do zadania inwestycyjnego przy ul. Grudziądzkiej tj. wymiany sieci wodociągowej od cmentarza do ulicy Grunwaldzkiej w Nowej Wsi, a następnie ul. Świerkocińskiej w Nowej Wsi, nr budynków 27,28,25,29, gdzie sprawa ta jest sporna od 10 lat i dot. budowy nowej nitki. Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz poinformowała, że w planie ujęto te nr budynków do budowy sieci wodociągowej w ul. Świerkocińskiej w Nowej Wsi

Następnie członek Komisji p.Zilz przedstawił problem podniesienia ciśnienia wody przy ul. Łkowej tj. potrzeby połączenia wodociągu ul. Leśnej z ul. Grudziądzką.

Przewodnicząca Rady –p. Hanna Kołodziej zaapelowała do radnych, aby brali udział w spotkaniach z mieszkańcami, pierwsze spotkanie organizuje w GOK Mały Rudnik o godz. 17.00 w dniu 27.02.2015r. na które serdecznie zaprasza.

Na zakończenie Wójt Gminy - p. Andrzej Rodziewicz poinformował Komisję o przetargu na utrzymanie sieci wodno-kanalizacyjnej do którego przystąpiła Firma Handlowo-Usługowa p.Leszka Szyszkowskiego z ceną 375 tys. zł, oraz Firma Melkan z ceną 860 tys.zł.

Najniższa oferta została odrzucona, bo wykonawca nie spełniał warunków, a następna w kolejności zawierała cenę przewyższającą zabezpieczone środki na ten cel.

W związku z tym unieważniono postępowanie.

W II przetargu wystartowały 3 firmy tj.Grud-Inż., Melkan, i Firma p. Szyszkowskiego.

Najtańszą ofertę przedstawił Grud-Inż. z ceną 275 tys. zł.

Członek Komisji p. Kozmińska wspomniała, że będzie remontowana droga 1380C-powiatowa, w związku z tym, wystąpiła z prośbą o wyremontowanie odcinka drogi gminnej o długości 300m łączącej się z drogą powiatową, chodzi o Grabowiec.

Protokołowała
Jolanta Łanczak

Przewodniczący Komisji

.....