

PROTOKOŁ Nr 29/2016

z posiedzenia Komisji Rady Gminy

-Rewizyjnej

-Budżetu, Finansów

-Zdrowia, Oświaty, Kultury, Pomocy Społecznej

-Rolnictwa i Porządku Publicznego

w dniu 27 czerwca 2016r.

Otwarcia posiedzenia Komisji dokonała Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej p. Teresa Majorke przedstawiając porządek :

- 1.Otwarcie i stwierdzenie quorum
- 2.Projekty uchwał na XXIV Sesje Rady Gminy
- 3.Wezwanie do usunięcia naruszenia prawa
- 4.Wolne wnioski i zapytania.
- 5.Zakończenie.

Na wstępie głos zabrał Referent ds. budownictwa i gospodarki komunalnej - Jakub Maleszewski który omówił projekty uchwał w sprawie:

-zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla gminy Grudziądz. Przypomniat członkom Komisji iż Plan Gospodarki Niskoemisyjnej jest dokumentem strategicznym, określającym wizję rozwoju gminy. Natomiast założeniem planu jest osiągnięcie korzyści z jednoczesnym zachowaniem równowagi ekonomicznej, społecznej i środowiskowej. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grudziądz został przyjęty uchwałą nr XV/106/2015 z dnia 30 września 2015 r. współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Infrastruktura i Środowisko, Priorytet IX Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku i efektywność energetyczna, podlega modyfikacji. Przyjęcie zmian jest niezbędne do rozliczenia projektu a zarazem otrzymania refundacji środków finansowych związanych z opracowaniem planu. Najważniejsze zmiany dotyczyły ponownego wyliczenia celu redukcji, wykonania ponownie inwentaryzacji emisji dwutlenku węgla w podziale na sektory oraz źródła pochodzenia itd. Po wnikliwej analizie materiału członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

Następnie Referent ds. budownictwa i gospodarki komunalnej - p. Jakub Maleszewski omówił projekt uchwały w sprawie -wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Grudziądz na lata 2016-2021

Przypomniat, że do mieszkaniowego zasobu gminy zalicza się również lokale pozostające w posiadaniu samoistnym gminy. Dotyczy to również lokali znajdujących się w budynkach o nieuregulowanym stanie prawnym. Obecnie w zasobie mieszkaniowym gminy nie ma lokali wynajmowanych jako lokale socjalne.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz przekazał informacje dot. możliwości uzyskania kredytu na korzystnych warunkach z Banku Krajowego Ochrony Środowiska.

Kredyt można wykorzystać na ocieplenie ścian, wymianę dachu itd.

Członek Komisji p. Kałużna nawiązała do sprawy budowy mieszkań komunalnych w Nowej Wsi, oraz mieszkań obecnie znajdujących się w szkołach.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz wyjaśnił, że jest przeciwny aby osoby fizyczne lokować w szkołach, wręcz przeciwnie zamierza wykwaterować mieszkańców którzy zajmują pomieszczenia w budynkach szkolnych, a lokale przeznaczyć na sale lekcyjne.

Po dyskusji członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

Następnie Z-ca Wójta p. Jacek Zyglewicz wraz Kierownikiem Ref. Oświaty p. Palczewską omówili projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach działań Osi priorytetowej 8 Aktywni na rynku pracy, działanie 8.4 Godzenie życia zawodowego i rodzinnego, poddziałanie 8.4.2 Rozwój usług opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 w ramach konkursu Nr RPKP.08.04.02-IŻ.OO-04-008/15 pt. Gmina Grudziądz pomaga maluchom". Wyjaśniono, że gmina złożyła wniosek o dofinansowanie projektu „Gmina Grudziądz pomaga maluchom” w ramach działań osi priorytetowej 8 Aktywni na rynku pracy, działanie 8.4 Godzenie życia zawodowego i rodzinnego, poddziałanie 8.4.2. Rozwój usług opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 jest na etapie oceny merytorycznej. Natomiast celem projektu jest wsparcie tworzenia i funkcjonowania podmiotów świadczących usługi opieki nad dziećmi do lat 3 poprzez: tworzenie nowych miejsc opieki nad dziećmi, sfinansowanie kosztów przeszkolenia dziennych opiekunów, pokrycie kosztów wynagrodzenia opiekuna zatrudnionego przez gminę w części odpowiadającej kosztom opieki nad dzieckiem skierowanym w ramach projektu. Jednakże uchwała w tej sprawie musi być zaakceptowana przez Radę Gminy.

Kierownik Referatu Oświaty -p. Palczewska poinformowała członków Komisji o zmianie zapisu w § 1 uchwały: tj. ma być: „wyraża się zgodę na przystąpienie Gminy Grudziądz do realizacji projektu współfinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020”

Po zapoznaniu się z treścią projektu uchwały Komisje przyjęły jednogłośnie.

Członek Komisji p. Katarzyna Kałużna - podziękowała za zainteresowanie się i zorganizowanie w okresie wakacyjnym pólkolonii dla dzieci na terenie gminy Grudziądz.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa p. Moźdzysłowska omówiła projekty uchwał w sprawie:

-wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomości stanowiącą własność gminy Grudziądz. Poinformowała, że nieruchomości stanowiąca działkę o nr ew. 122/1, 122/6 i 122/13 o łącznej pow. 0,4234 położonych w obrębie Węgrowo jest własnością gminy. Podział działki został dokonany z urzędu w obrębie Węgrowo zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Po wnikliwej analizie członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

Salę opuściła członek Komisji p. Katarzyna Kałużna

Obecnych na sali 10 członków Komisji.

-wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomości stanowiącą własność gminy Grudziądz

Poinformowała, że nieruchomości położona jest w miejscowości Węgrowo i również jest własnością gminy Grudziądz. Podział nieruchomości został dokonany zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 122 podzielona została na 26 działek z czego działka 122/1 stanowi poszerzenie drogi gminnej, a działka 122/6 wewnętrzną drogę dojazdową. Pozostałe działki zapewniają dostęp do drogi publicznej.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

-wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Grudziądz

Komisje wyraziły zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomości w obrębie ewidencyjnym Węgrowo/
Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

- wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Grudziądz

Poinformowała, że nabycie nieruchomości uchwały podyktowane jest potrzebą uregulowania stanu prawnego nieruchomości użytkowanej jako droga publiczna.

Są to grunty właściciela prywatnego.

Członek Komisji p. Zilz podkreślił, że droga ta jest bardzo potrzebna celem bezpiecznego poruszania się pojazdami.

W sprawie głos zabrał Kierownik Ref. ds. Inwestycji p. Kruczkowski wyjaśnił, że w sprawie tej walka trwa już 12 lat, jednakże istnieje potrzeba załatwienia tej sprawy z uwagi na to, że w tej drodze biegnie gminna sieć wodociągowa, kanalizacyjną. Należność za tę drogę płacona będzie w dwóch ratach.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Poinformowała, że nieruchomość gruntowa w ewidencji gruntów i budynków funkcjonuje jako grunt rolny, działka znajduje się w miejscowości Mokre.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz – omówiła projekty uchwał w sprawie :

-zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Grudziądz

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej zapytała o sprawę „zakupu usług pozostałych”

Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz wyjaśniła, że istnieje konieczność zakupu programu finansowo-księgowego, po uzgodnieniu z p. Wójtem stwierdzono, że po 18 latach nastąpi wymiana oprogramowania.

Członek Komisji p. Zdun pytał o sprawę zakupu samochodu dla OSP Ruda

Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz wyjaśniła że jest zapewnienie ,że otrzymamy 300 tys. zł; a po stronie gminy jest zapis w budżecie gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy - p. Hanna Kołodziej podkreśliła, że ostatnio uczestniczyła w 3 imprezach strażackich, uważa że praca wykonywana przez strażaków jest ciężka , wszystkie imprezy obsługiwane są za darmo, jest porządek i bezpiecznie ale uważa że powinno się wynagradzać ich pracę.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

-uchylenia uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminnego Ośrodka Kultury w Małym Rudniku

Poinformowała, że powyższą uchwałę uchyla się w związku ze zmianą organu zatwierdzającego . Sprawozdanie finansowe GOK będzie zatwierdzał organ wykonawczy – Wójt Gminy.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

-uchylenia uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminnej Biblioteki Publicznej w Małym Rudniku

Również poinformowała, że uchwałę uchyla się w związku ze zmianą organu zatwierdzającego. Sprawozdanie finansowe GBP będzie zatwierdzał organ wykonawczy – Wójt Gminy.

-objęcia udziałów w spółce „Geotermia Grudziądz Sp. z o.o. w Grudziądzu, oraz zmiany umowy spółki

Poinformowała, że Spółka „Geotermia Grudziądz Sp. z o.o. w Grudziądzu zwróciła się z propozycją objęcia nowych udziałów w spółce w zamian za przeniesienie kwot wynikających z decyzji 10/a/2005 oraz 2a/2006 łącznie 24 400,00 za zajęcie pasa drogowego wkładem pieniężnym. Dotychczas gmina Grudziądz jako jeden z udziałowców wniosła do spółki 103 udziały na kwotę 515 000,00 zł.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz poinformował, że w dniu 22 czerwca br uczestniczył w konferencji pt. - Lokalne inicjatywy motorem rozwoju. Dyskutowano na temat zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich. Program konferencji opracowany został przez Stowarzyszenie Towarzystwa Rozwoju Gminy Płużnica.

Następnie do omówienia kolejnych projektów uchwał przystąpiła Kierownik Referatu Budownictwa p. Joanna Elszkowska

- nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej

Mieszkańcy z Nowej Wsi zgłosili wniosek o nadanie nazwy ulicy drodze wewnętrznej o nazwie „Głogowa Dolina”. Podjęcie uchwały pozwoli na wprowadzenie właściwej numeracji porządkowej nieruchomości położonych przy tej drodze.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

-przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Gać w zachodniej części obrębu Węgrowo., gmina Grudziądz. Poinformowano, że celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

-przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Mokre oraz środkowej części obrębu Węgrowo, gmina Grudziądz

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na działce zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

-przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz

Poinformowała, że podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia, planu miejscowego za którą odpowiedzialny jest Wójt.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

-przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części miejscowości Gać, obręb Węgrowo, przy granicy administracyjnej Gminy Grudziądz

Poinformowano, że celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

-miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 179/1, 179/2, 168/7, 168/4, 168/1, 162/1, 158, 154/1, 154/2, 154/3, 168/3, 166, 160, 3203/9, cz. działki nr 1`55 i cz. działki nr 3203/7 w obrębie Lisie Katy, gmina Grudziądz,

W sprawie tej Kierownik Referatu - p. Elszkowska poinformowała, że na obszarze w granicach planu znajduje się Odlewnia Żeliwa Lisie Katy, której właściciele zamierzają rozbudować i zmodernizować, przyłączając w tym celu do zakładu tereny sąsiednie. Aby uzyskać zamierzony cel konieczne jest wcielenie do zakładu działek leśnych położonych pomiędzy działkami będącymi własnością Odlewni Żeliwa. Uzyskanie zgody Ministra Środowiska na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne może nastąpić wyłącznie podczas przeprowadzania procedury sporządzania miejscowego planu.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

-uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki nr 196/4, 210, 215/1, 215/2, 644/3, 644/4 i 644/7 obręb Nowa Wieś gmina Grudziądz

Projekt planu wraz z niezbędnymi dokumentami planistycznymi, w tym prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami. Projekt planu uzyskał zgodnie z przepisami wymagane uzgodnienia i opinie.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

Następnie członkowie Komisji przystąpili do omówienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa skierowanego do Rady Gminy Grudziądz przez Kancelarię Adwokacką w Bydgoszczy z dnia 9 maja 2016 r. o naruszenie sprzeczności z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Sprawa dotyczy Pana Stanisława Kortasa zam. w Świerkocinie. Komisje zostały poinformowane, iż sprawa dotycząca tego tematu była analizowana przez Radę Gminy, jak i Wojewódzki Sąd Administracyjny w Bydgoszczy który oddalił skargę z uwagi na brak tego dokumentu.

W związku z powyższym członkowie Komisji stwierdzili, że nie ma podstaw do stwierdzenia naruszenia prawa w uchwale Rady Gminy Grudziądz. Natomiast ustalenia studium umożliwiają zagospodarowanie przedmiotowych działek zgodnie z zamierzeniami właściciela i nie został naruszony interes prawny skarżącego, więc tym samym członkowie Komisji Rady Gminy odmówili uwzględnienia wezwania wnioskodawcy.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji, 1 członek wstrzymał się od głosu / p. Zamyślewski/

W wolnych wnioskach głos zabrali :

Członek Komisji p. Andrzej Zilz – zwrócił się z prośbą o ustalenie adresu p. Ryczkowskiego i p. Żmudy Trzebiatowskiego w Nowej Wsi.

Przewodnicząca Rady Gminy p. Hanna Kołodziej - zapytała jakie podjęto działania, aby przy drogach wiejskich powstały strzałki z numerami nieruchomości celem ułatwienia służbom ratunkowym itp. dojazdów do posesji umiejscowionych przy tej drodze.

Wójt Gminy-p. Andrzej Rodziewicz wyjaśnił, iż rozwiązanie tego problemu nastąpi w okresie jesienno-zimowym, w tej chwili gmina jest zaangażowana w inne inwestycje.

Przewodnicząca Rady Gminy – p. Hanna Kołodziej pytała o oznaczenie miejsca prowadzenia twórczości rzeźbiarskiej przez p. Styperek w Rudzie.

Członek Komisji p. Edward Sadurski poruszył kwestię finansowania pleneru w zamian za rzeźby u p. Styperek.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz - wyjaśnił że plener rzeźbiarski u p. Styperek był realizowany w ramach zadania publicznego na które Stowarzyszenie „Q Przyszłości„ otrzymało dofinansowanie.

W m-cu czerwcu br. odbył się IV Plener Rzeźbiarski, którego tematem były witacze. Było to 5 rzeźb które niebawem będą witały wszystkich odwiedzających gminę Grudziądz..

Protokołowała
Jolanta Łączak

Przewodnicząca Komisji

Majorka