

PROTOKÓŁ Nr 15/2015
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy
Rewizyjnej
Zdrowia Oświaty Kultury Pomocy Społecznej
Budżetu, Finansów
Rolnictwa i Porządku Publicznego
w dniu 28 września 2015 r.

Obecni wg załączonej listy obecności.

Otwarcia wspólnego posiedzenia Komisji dokonała Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów p. Zofia Koźmińska, witając przedstawiciela Gazowni Rejonu Grudziądz p. Piotra Frankiewicza, oraz przedstawiciela Polskiej Spółki Gazownictwa w Gdańsku p. Gaspara. Przedstawiciele Gazowni przedstawili prezentację rozwoju i możliwości przyłączania się do sieci gazowniczej mieszkańców terenu gminy Grudziądz.

Członkowie komisji pytali o sposób i możliwości przyłączenia się do sieci gazowej, wyjaśniono, iż dokonywanie zapisów odbywa się na bazie planów. Najlepiej byłoby zorganizowanie spotkań mieszkańców zainteresowanych przyłączeniem się do sieci, nie mniej jednak zapisy dokonywane są konkretnie pod złożone przez mieszkańców wnioski.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz zapytał, czy jeżeli mieszkańcy złożą wnioski, zorganizują spotkanie, to czy jest szansa na doprowadzenie gazu.

Wyjaśniono, iż ma powstać II stacja, co daje w praktyce bezpieczeństwo, tyle co wiadomo stacja ma powstać w miejscowości Turznice, innej możliwości nie przewiduje się.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz nawiązał do sprawy zasilania z Linarczyka miejscowości Piaski, Turznice i Kobylanki - jednak muszą być chętni. Następnie Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz pytał o inwestycje elektrowni gazowej, czy faktycznie termin powstania jest realny tj. wiosna 2019 r.

Przedstawiciele gazowni wyjaśnili, iż nie posiadają takiej wiedzy, gdyż nie są dystrybutorami sieci.

Po zakończeniu prezentacji Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz zwrócił się z prośbą do przedstawicieli gazowni o dostarczenie do Urzędu Gminy ulotek informujących o możliwościach podłączenia mieszkańców do nitki gazowej, które zostaną przekazane na najbliższej naradzie wszystkim sołtysom.

Ponadto dodano, że najlepszym marketingiem są sąsiedzi już korzystający z tego dobrodziejstwa.

Na zakończenie poinformowano, iż gazownia posiada stronę internetową www.gaz.pl, na której jest określona procedura przyłączeniowa.

Na spotkanie przybył p. Jerzy Stopiński - były kierownik Wydziału Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Grudziądzu .

W sprawie zabrał głos Wójt Gminy - p. Andrzej Rodziewicz, który poinformował członków Komisji, iż skorzystał z wiedzy p. Stopińskiego, który wyraził zgodę na sprostowanie wielu spraw z zakresu uregulowania stanu własności gruntów, nieruchomości, wpisów w księgach wieczystych itp.

Pan Jerzy Stopiński powiedział, że został zobowiązany do przeglądu sołectw Dusocin, Wielki Węlcz i Zakurzewo. Najbardziej skomplikowaną miejscowością jest Dusocin, który został przejęty od gminy Rogóźno. Dodał, że okres, który będzie sprawdzany to czas od powstania gmin do dnia dzisiejszego. Jego zdaniem chaos spowodowany został przekształceniami,

ponieważ w międzyczasie sprawy prowadziły, oprócz Urzędu Gminy, Urzędy Rejonowe i Starostwa Powiatowe. Są to sprawy sprzed 30 lat. W ostatnim okresie sprawami zajmowało się Starostwo Powiatowe i ono było zobowiązane do uporządkowania wszystkich spraw.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz uważa, że jest to bardzo delikatna materia i nie można ustalać tych rzeczy wybiórczo, w związku z tym ma nadzieję, że do grudnia dojdziemy do porozumienia.

Pan Jerzy Stopiński poinformował, że w chwili obecnej sprawy ustalane są w gminie, Starostwie Powiatowym oraz w Wydziale Ksiąg Wieczystych – dotychczas załatwiono 145 ksiąg. Kolejną sprawą jest ustalenie stanu własności dróg. W tym temacie zwrócił się z prośbą o ustalenie i podjęcie uchwały w sprawie opłaty adiacenckiej, ponieważ gmina dużo traci na tym, iż nie pobiera tej opłaty.

Kierownik Ref. Rolnictwa p. Możdżyńska poinformowała, że opłatę adiacencką uiszcza właściciel nieruchomości, która wiąże się ze wzrostem wartości nieruchomości, na skutek poniesionych przez samorząd wydatków na budowę infrastruktury technicznej i właśnie jej celem jest zrekompensowanie tych wydatków.

Następnie głos zabrał przedstawiciel SAG Elbud Gdańsk, który wyjaśnił cel i potrzebę podjęcia zmiany uchwały dotyczącej studium oraz zakres planowanej inwestycji w granicach gminy. Planowana inwestycja stanowi inwestycję celu publicznego. W studium uwzględnia się w szczególności obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów. Budowa linii 2x400 kV relacji Grudziądz-Pelplin-Gdańsk Przyjaźń służy poprawie bezpieczeństwa energetycznego kraju, w tym województwa kujawsko-pomorskiego, w ramach realizacji celów przyjętych w polityce energetycznej Polski do 2030 r.

W związku z wyjaśnieniami Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów p. Koźmińska poddała projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz pod głosowanie :

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie (11 głosów „za”).

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz nawiązał do sprawy inwestycji drogowych, a szczególnie przebiegu drogi krajowej nr 55, która wiedzie przez całą gminę Grudziądz. Dopiero po wszelkich staraniach i Wójta obecności w Warszawie przedstawiciele Ministerstwa zdali sobie sprawę jaka jest ważność tej drogi.

Salę opuściła członek Komisji p. Hanna Guzowska.

Obecnych na sali 10 członków Komisji.

Kierownik Referatu Budownictwa p. Joanna Elszkowska przystąpiła do omówienia kolejnych projektów uchwał w sprawie:

-przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Grudziądz położonego w północnej części obrębu geodezyjnego Zakurzewo.

Projekt tej uchwały obejmuje działki 407/1, 410/4, 411/2, 412/1, 435/1, 436/1 stanowiące własność MWIO sp. z o.o. w Grudziądzu, część działki nr 243/2, część działki nr 424/1 stanowiące własność Gminy Grudziądz oraz działkę nr 3169/3 stanowiącą własność Skarbu Państwa we władaniu Lasów Państwowych. Działki będące własnością MWIO sp. z o.o. w Grudziądzu obejmują działające Składowisko Odpadów w Zakurzewie.

Kierownik Referatu p. Elszkowska poinformowała, że podjęta Uchwała Nr XLV/330/2014 z dnia 29 września 2014 r. utraciła moc.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji.

-uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki nr 72/37 i 72/43, obręb Wałdowo Szlacheckie 0024, gmina Grudziądz
Kierownik Ref. Budownictwa p. Elszkowska wyjaśniła, że wniosek złożył p. Wojciech Beiger. Jest to uchwała finalna. Obejmuje grunt rolny IV klasy. Uchwała uzyskała pozytywne opinie i uzgodnienia zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji.

-uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działkę nr 67/1, obręb Pieńki Królewskie, gmina Grudziądz
Wniosek został złożony przez p. Hannę Podbielską z prośbą o przeznaczenie gruntu na cele nieleśne pod zabudowę jednorodziną.

Projekt planu miejscowego w trakcie procedury uzyskał pozytywne opinie oraz uzgodnienia wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji.

-uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działkę nr 173/10, obręb Mokre 0010, gmina Grudziądz

Wniosek został złożony przez p. Lucynę i Wojciecha Beiger z prośbą o przeznaczenie terenu pod teren zieleni urządzonej. Uzyskali pozytywną opinię Izby Rolniczej i Marszałka Województwa. Jest to działka okalająca „sławny Belweder” w Mokrem.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji

Referent Referatu Budownictwa p. Jakub Maleszewski – przedstawił prezentację planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Grudziądz. Istotą planu jest osiągnięcie korzyści ekonomicznych, społecznych i środowiskowych z działań zmniejszających emisje gazów cieplarnianych.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz podkreślił, że jest to dokument podstawowy, na podstawie którego można ubiegać się o środki z zewnątrz. Jednocześnie zwrócił się z prośbą do członków Komisji, aby w przypadku uwag, poprawek, ankietyzacji wśród mieszkańców zgłaszano sugestie do dnia 30 września 2015 r.

Członkowie Komisji zapytali o sprawę ujęcia do planu budynków OSP.

Kierownik Referatu p. Elszkowska wyjaśniła, że budynki OSP ujęte są w planie na str. 95 pkt 1.3.

Członek Komisji p. Majorke – zapytała o budynek nr 44 w Świerkocinie, któremu grozi katastrofa budowlana. Jej zdaniem w środku budynku jest magazyn, a mieszkający tam lokator mówi, że posiada umowę najmu.

Kierownik Ref. Budownictwa p. Elszkowska wyjaśniła, iż nieprawdą jest posiadanie jakiegokolwiek umowy na mieszkanie w tym budynku, a remont dachu tego budynku zostanie ujęty do budżetu na 2016 r.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji.

Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz poinformowała, że otrzymano pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy, po czym przedstawiła prezentację z wykonania budżetu gminy Grudziądz za I półrocze 2015 r.

Następnie przystąpiła do omówienia projektów uchwał w sprawie :

-zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu na 2015 rok

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

-zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Grudziądz na lata 2015-2024

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

-udzielenia pomocy finansowej gminie-miasto Grudziądz przeznaczonej na współfinansowanie zakupu samochodu służbowego dla Powiatowego Urzędu Pracy w Grudziądzu.

Wyjaśniła, że Powiatowy Urząd Pracy w Grudziądzu zwrócił się z prośbą o udzielenie pomocy finansowej przy zakupie samochodu służbowego. Prośbę swą uzasadnił potrzebą realizacji zadań na terenie gminy Grudziądz w zakresie działań aktywizacyjnych, spotkań informacyjnych dla osób bezrobotnych.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

-udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Grudziądzkiego przeznaczonej na dofinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1621C Chełmno-Mniszek –II, III, IV etap”

Zarząd Powiatu Grudziądzkiego zwrócił się z prośbą o udzielenie pomocy finansowej przeznaczonej na dofinansowanie inwestycji drogowej pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1621C Chełmno – Mniszek”. Wymienioną inwestycję Powiat zamierza zrealizować w partnerstwie z Gminą Grudziądz.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

-objęcia udziałów w spółce Geotermia Grudziądz Sp. z o.o. w Grudziądzu.

Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz poinformowała, że Spółka „Geotermia Grudziądz” zwróciła się z propozycją objęcia nowych udziałów w spółce.

Dotychczas Gmina Grudziądz, jako jeden z udziałowców, wniosła do spółki 98 udziałów.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

Pełnomocnik Wójta p. Anna Palczewska omówiła projekt uchwały w sprawie -zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 r.

Projekt uchwały dotyczy zwiększenia w 2015 r. planu wydatków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

Referent p. Anna Janowska przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

-wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny przez gminę Grudziądz nieruchomości stanowiącej własność gminy-miasto Grudziądz.

Wyjaśniła, iż nieruchomość o powierzchni 0,0427 ha jest zabudowana garażami i graniczy z nieruchomością, na której znajduje się siedziba Urzędu Gminy Grudziądz.

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

-wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny.

Nabycie nieruchomości podyktowane jest potrzebą poszerzenia drogi gminnej. Darowizna dotyczy gruntu położonego wzdłuż drogi gminnej na długości około 140 m. Przejęcie do zasobu komunalnego znajduje uzasadnienie, ponieważ budowa i utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych (droga k. p. Styperek w Rudzie).

Komisje projekt uchwały przyjęły jednogłośnie.

-wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Gminie Grudziądz w obrębie geodezyjnym Mały Rudnik

Wyjaśniono, że zgoda na zamianę, której stroną jest gmina, wymaga uchwały rady gminy.

Po przeanalizowaniu sprawy Członkowie Komisji uznali proponowaną zamianę jako nie jasną.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz powiedział, że w związku z tym, że sprawa jest nie do końca jasna poprosił o wycofanie projektu uchwały z porządku obrad i zasięgnięcie informacji w terenie.

Kierownik Referatu Oświaty p. Jacek Zyglewicz omówił projekt uchwały w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o równym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest gmina Grudziądz. Poinformował, że zgodnie z Kartą Nauczyciela organ prowadzący określa tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy, obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin.

Następnie Sekretarz Gminy p. Danuta Dulaska nawiązała do ustawy o ustroju sądów powszechnych, w której jest określone że do końca października rady gmin muszą dokonać wyboru ławników do Sądów Powszechnych. Art.163 § 2 ustawy stanowi, iż przed przystąpieniem do wyboru Rada Gminy powołuje zespół, który przedstawia na sesji opinie o zgłoszonych kandydatach w zakresie spełnienia przez nich wymogów.

W związku z powyższym istnieje konieczność powołania zespołu do spraw zaopiniowania kandydatów na ławników sądowych na kadencję 2016-2019.

Przewodnicząca obrad p. Koźmińska zaproponowała podawanie kandydatur do zespołu. Członkowie Komisji skład zespołu powołały następujące kandydatury:

1. Dzieżyńska Bożena – przewodnicząca zespołu,
2. Płóciennik Anna – członek,
3. Sadurski Edward – członek,
4. Wojtowicz Czesław – członek.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji.

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej zwróciła się z zapytaniem :

-kiedy zakończy się remont budynku Urzędu Gminy i jaki jest koszt remontu?

-czy p. Wójt rozważa powołanie swojego zastępcy?

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz poinformował, że rozważa możliwość powołania zastępcy z uwagi na to, że bardzo dużo poświęca czasu prywatnego na wykonywanie służbowych obowiązków.

Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz poinformowała, że umowa na wykonanie remontu po przetargu nieograniczonym została podpisana na kwotę 194 tys. zł. Jednakże istnieją przesłanki, że będą roboty dodatkowe, których nie można było przewidzieć.

Termin zakończenia prac remontowych - listopad 2015 r.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz powiedział, iż sprawą najważniejszą do realizacji jest droga nr 55 oraz dokończenie inwestycji wodociągowej w miejscowości Grabowiec.

Członek Komisji p. Sadurski nawiązał do sprawy zakupu laptopów dla Rady.

Sprawę wyjaśnił informatyk p. Tomasz Makowski, członkowie Komisji wyrazili pozytywną opinię dot. ich zakupu.

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej zapytała kto w gminie decyduje o budowie i remontach dróg, a następnie nawiązała do wcześniej podjętej uchwały dot. nabycia przez gminę Grudziądz nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych w Małym Rudniku, co do której nie była do końca przekonana.

W związku z powyższym zaproponowała zorganizowanie w miesiącu październiku objazdu dróg na terenie gminy, ponieważ uważa, że inne drogi również spełniały kryteria dofinansowania.

Członek Komisji p. Koźmińska uważa, iż powinno być jasno określone jakie drogi kwalifikują się do dofinansowania.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

Jolanta Łączak

Prowadząca posiedzenie

Zofia Koźmińska