

## PROTOKÓŁ Nr / 22 /2016

### z posiedzenia Komisji Rady Gminy Grudziądz

- Rewizyjnej;
  - Budżetu, Finansów,
  - Zdrowia, Oświaty, Kultury, Pomocy Społecznej,
  - Rolnictwa i Porządku Publicznego**
- w dniu 30 marca 2016 r.

Obecni wg załączonej listy obecności.

Otwarcia wspólnego posiedzenia Komisji dokonała Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów p. Zofia Koźmińska przedstawiając porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum;
2. Projekty uchwał;
3. Wolne wnioski;
4. Zakończenie.

#### Ad 1.

Przewodnicząca Rady Gminy p. Hanna Kołodziej na wstępie posiedzenia przedstawiła członkom Komisji pismo mieszkańców Małego Rudnika które wpłynęło do Rady Gminy w dniu 14.03.2016 r. z prośbą o zmianę stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej budową urządzeń infrastruktury technicznej z wysokości 30% różnicy wartości, na 10% różnicy wartości, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

W trakcie dyskusji głos zabrała członek Komisji p. Grażyna Kasprzevska która podkreśliła, że dla mieszkańców strony południowej gminy wprowadzenie opłaty w tej wysokości jest krzywdzące, bo nie tylko chodzi o tę inwestycję, ale zdaniem członka Komisji będą jeszcze inne inwestycje.

Na posiedzeniu Komisji Rady Gminy dyskutowano na temat usług geodezyjnych, wyceny przez rzeczoznawcę itp.

Następnie zabrał głos członek Komisji p. Paweł Zdun który również ma obawy przed wysokością 30%, bowiem w Szynychu też będzie inwestycja. Jednocześnie podkreślił, że w tym przypadku mieszkańców strony południowej potraktowano jako drugą kategorię, Kiedy wykonywano inwestycje na stronie północnej gminy wówczas opłaty adiacenckiej nie wprowadzano. A o tę inwestycję czyniono starania od początku 2015r. W temacie tym odbyło się kilka zebrań dot. tej sprawy, a z uwagi na konieczność podziału części działek, znajdujących się we własności osób fizycznych dokonano sprzedaży części swoich nieruchomości, które miały stanowić wkład mieszkańców w tę inwestycję.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska p. Możdżyńska wyjaśniała członkom Komisji warunki naliczania opłaty adiacenckiej, jakie muszą być spełnione przesłanki w przypadkach naliczania opłaty adiacenckiej.

W wyniku dyskusji członków Komisji - Przewodnicząca obrad p. Zofia Koźmińska zarządziła głosowanie.

Pytanie: Czy członkowie Komisji utrzymują stawkę w wysokości 30% zgodnie z podjętą w dniu 26 listopada uchwałą Nr XVII/123/2015 Rady Gminy Grudziądz o wprowadzeniu opłaty adiacenckiej?

Członkowie Komisji w obecności 11 członków Komisji, 9 głosami „za” głosowali za utrzymaniem 30 % stawki

1 członek Komisji (p. Kasprzewska Grażyna) głosowała „przeciw”  
1 członek Komisji (p. Paweł Zdun „wstrzymał się” od głosu.

Następnie Skarbnik Gminy p. Alicja Marchlewicz przystąpiła do omówienia projektu uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę dot. uchwalenia budżetu gminy Grudziądz na 2016 r.

Członkowie Komisji Rady Gminy zostali poinformowani o ukazaniu się na Stronie Ministerstwa Finansów informacji o zmniejszeniu subwencji oświatowej przez Ministerstwo Edukacji dla naszej gminy o 375 744,00 zł mniej. W związku z tym Wójt Gminy wraz z Kierownikiem Referatu Oświaty p. Zyglewiczem umówieni są na wizytę u p. Wiceminister Drab w Ministerstwie Edukacji, w celu przedstawienia sytuacji i wyjaśnienia tak dużej różnicy przy wzroście liczby uczniów.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa p. Możdżyńska poinformowała członków Komisji, iż w br. zakończono przyjmowanie wniosków na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, przyjęto 100 wniosków o dofinansowanie w kwocie 4 tys. zł. każdy, natomiast nowe wnioski będą przyjmowane w celu ujęcia do projektu budżetu na 2017 r. a powinny spłynąć do 31 sierpnia br.

Na posiedzenie Komisji przybył członek komisji p. Piotr Parteka – obecnych 12 członków Komisji.

Po wnikliwej analizie projektu uchwały zmieniającej budżet Przewodnicząca obrad. p. Zofia Koźmińska poddała projekt pod głosowanie:

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 12 członków Komisji.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa p. Możdżyńska przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Salę opuścił członek Komisji p. Tadeusz Zamyślewski – obecnych 11 członków Komisji.

Poinformowała, że zgoda dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej udziału ¼ w nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Grudziądz położonej w Gogolinie o pow. 0,2477 ha w obrębie Gogolin zabudowanej budynkiem mieszkalnym wolnostojącym.

Członkowie Komisji mieli obiekcje co do wyceny oraz wydzielenia gruntu pod zabudowaniem, chodziło o formalności prawne.

Przewodnicząca Rady Gminy p. Hanna Kołodziej wyjaśniła, iż sprawa ta jest jej znana, jest to czworak stojący przy drodze powiatowej, mieszkają 4 rodziny z tego 3 rodziny już wykupiły mieszkania na własność i nie widzi przeszkód, aby czwarta rodzina nabyła mieszkanie na własność.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 członków Komisji.

-nabycia nieruchomości

Poinformowano, że nabycie nieruchomości podyktowane jest potrzeba uregulowania stanu prawnego nieruchomości użytkowanej jako droga publiczna. Działka nr 124/17 w obrębie geodezyjnym Mały Rudnik w chwili obecnej jest w posiadaniu osoby prywatnej.

Przejęcie działki do zasobu komunalnego jest uzasadnione, ponieważ utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami i należy do zadań własnych gminy.

W sprawie zabrał głos członek Komisji p. Sadurski – pokreślił, że ilość działek przybywa, koszty wzrastają a gmina nabywając drogi na własność będzie miała problem z odśnieżaniem, utrzymaniem, zapewnieniem dojazdu śmieciarek itd. Zdaniem członka Komisji

gmina nie powinna przejmować takiej ilości dróg ograniczyć ich nabywanie aby wyeliminować problem na przyszłość.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 członków Komisji.

-wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze darowizny

Poinformowano członków Komisji, iż projekt uchwały wyraża zgodę na zbycie w drodze darowizny przez naszą gminę na rzecz samorządowej osoby prawnej tj. Gminnej Biblioteki Publicznej w Małym Rudniku prawa własności nieruchomości o pow. 0,2781 ha w obrębie Mały Rudnik Na powyższej działce planowana jest inwestycja polegająca na budowie Gminnej Biblioteki .

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 członków Komisji.

- w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej.

Salę opuściła członek Komisji p. Grażyna Kasprzewska obecnych na sali 9 członków Komisji.

Poinformowano, że uchwała Rady Gminy jest wymagana przy wyrażeniu zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości. O wydzierżawienie nieruchomości zgłosił wniosek p. Siedlecki.

Członek Komisji p. Sadurski – podkreślił, że pod numerem KW podanej w projekcie uchwały widnieje Starostwo.

Kierownik Referatu p. Mozdzyńska dokonała sprawdzenia numeru KW który był niezgodny, właścicielem jest gmina, podziękowała za zwrócenie uwagi.

Ponieważ członkowie Komisji mieli obiekcje do pozostałych § projektu uchwały, sprawę wyjaśniała p. radca prawny.

Członkowie Komisji zawnioskowali o dopisanie w § 1 Uchwały zapisu o brzmieniu „z przeznaczeniem pod budowę punktu aptecznego z możliwością rozbudowy na aptekę ogólnodostępną” oraz w uzasadnieniu zapisu iż Uchwała Rady Gminy jest wymagana przy wyrażeniu zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata .

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz podkreślił, że pozbawiamy się gruntu, ale mamy wpływ gotówki do kasy urzędu.

W czasie ustalania prawidłowości zapisu przez radcą prawną kolejny projekt uchwały omówił Inspektor ds. dróg p. Wojciech Kruczkowski w sprawie :

pozbawienia dróg kategorii drogi gminnej Poinformował, że projekt uchwały został opracowany zgodnie z Uchwałą Nr 25/8/2016 Zarządu Powiatu Grudziądzkiego z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie wyrażenia opinii na temat pozbawienia dróg gminnych kategorii dróg publicznych.

Poinformował również, iż zaliczenie i pozbawienie kategorii dróg gminnych jest kompetencją Rady Gminy, a działania przeprowadzono zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a ich celem jest uregulowanie stanu formalno-prawnego nieruchomości.

Członek Komisji p. Parteka Piotr zapytał, czy drogi będą udostępnione dla ruchu kołowego.

Po przekazaniu właścicielem stanie się Leśnictwo. W związku z niejasnym zapisem w projekcie uchwały odłożono głosowanie nad tym projektem.

Następnie Komisje przystąpiły do omówienia projektu uchwały w sprawie:

-wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny

Poinformowano, że nabycie nieruchomości w drodze darowizny podyktowane jest planowaną inwestycją gminną w miejscowości Marusza. Projekt uchwały w powyższej sprawie był podejmowany na sesji w dniu 25 lutego 2016r. w którym został wprowadzony

błędny zapis dotyczący własności tj. "ARENDA" Rolno-Produkcyjnej Spółki z.o.o która nie jest osobą fizyczną lecz prawną .

W sprawie głos zabrała Przewodnicząca Rady Gminy –p. Hanna Kołodziej która oznajmiła, iż rzeczą niedopuszczalną jest to, że miesiąc wcześniej Rada podjęła błędną uchwałę, a teraz kolejną. Jest to nie do przyjęcia, bowiem opinia w środowiskach świadczy o radnych.

Sekretarz Gminy p. Danuta Dulcka przeprosiła członków Komisji za zaistniałą sytuację.

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej zwróciła się z prośbą, aby radni nie zwracali uwagi na przeprosiny, proponując ukaranie pracownika za opracowanie projektu uchwały.

W sprawie głos zabrała członek Komisji p. Katarzyna Kałużna która powiedziała, że jest jej wstyd, że jako prawnik nie wyłapała tego błędu tj. że powinno być brzmienie jako osoba prawna.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz podziękował p. Kałużnej za głos rozsądku i rozwagi.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji.

Po wszelkich wyjaśnieniach przez radcę prawnego Przewodnicząca obrad zarządziła przegłosowanie projektów uchwał w sprawie :

-wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny dot. obrębu Skarszewy

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 10 członków Komisji

-pozbawienia drogi kategorii drogi gminnej

Za przyjęciem tegoż projektu głosowało 10 członków Komisji.

Następnie Insp. Emilia Halik-Pietryka - omówiła projekt uchwały dot. Programu Opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Grudziądz w 2016 roku.

Sale opuściła członek Komisji p. Płóciennik, obecnych 9 członków Komisji .

W trakcie dyskusji członkowie Komisji pytali : co z padniętym zwierzęciem po godz. 15<sup>00</sup>

Wyjaśniono, że przypadki padniętych zwierząt można zgłaszać pod nr komórkowy p. Moździerńskiej tel. nr 512901296, a w dni robocze do godziny 15<sup>00</sup> do Urzędu Gminy – Referatu Rolnictwa.

Kierownik Referatu p. Moździerńska poinformowała, że za usunięcie padliny przy drogach odpowiada Zarządca drogi.

Do przedstawionego Programu Komisje nie wniosły większych zastrzeżeń .

Przewodnicząca obrad – p. Zofia Koźmińska poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Członkowie Komisji powyższy projekt uchwały przyjęli jednogłośnie. 9 głosami „za”

Wójt Gminy-p. Andrzej Rodziewicz poinformował członków Komisji że w dniu 4 czerwca 2016r. wraca do Lisich Kątów „Święto Ziarna” Partnerem jest gmina Grudziądz.

Członek Komisji p. Piotr Parteka zawnioskował o odciążenie Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa ponieważ często w tym Referacie przebywam i widzę obciążenie obowiązków pracowników.

Insp. Kruczkowski - przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia Pomocy Finansowej dla Powiatu Grudziądzkiego z przeznaczeniem na opracowanie Planu transportowego obejmującego swym zasięgiem Gminę Grudziądz.

W temacie tym poinformował, że Starosta Powiatu Grudziądzkiego zwrócił się do wszystkich gmin z prośbą o udzielenie pomocy finansowej przeznaczonej na opracowanie Planu Transportowego obejmującego swym zasięgiem cały obszar powiatu i w tym naszą gminę.

Z dniem 1 stycznia 2017 r. wchodzi w życie nowelizacja ustawy o publicznym transporcie zbiorowym. Jedną z zmian jest pozbawianie ulg na przejazdach wszystkich przewoźników, którzy nie podpiszą umów z organizatorem transportu publicznego.  
Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

Kierownik Referatu Oświaty p. Zyglewicz - omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia sieci prowadzonych przez Gminę Grudziądz publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych.

Poinformował, że zgodnie z zapisami ustawy o systemie oświaty od 1.09.2016r. sieć publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych powinna zapewnić wszystkim dzieciom sześciolatniom zamieszkałym na terenie gminy możliwość spełnienia obowiązku rocznego przygotowania przedszkolnego.

Komisje projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

Referent ds. Budownictwa Gosp. Komunalnej - p. Jakub Maleszewski omówił projekty uchwał w sprawie:

-zatwierdzenia zmiany planu odnowy miejscowości Wielkie Lniska na lata 2012-2019

Poinformowano, że do planu Wielkie Lniska dołożono 3 plany od pkt 10 zał. do pkt 12 zał.

Komisje projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

-zatwierdzenia zmiany planu odnowy miejscowości Węgrowo

Poinformowano, że do planu miejscowości Węgrowo dołożono 12 planów od pkt 7 zał. do pkt. 18 zał.

Członkowie Komisji zawnioskowali o wykreślenie w pkt. 17 działki nr 11/17, oraz w kosztach dopisanie „0”, a w źródłach finansowania dopisać słowa „nieodpłatne przekazanie”

Inspektor ds. Przeciwdziałania Alkoholizmowi p. Anna Palczewska zapoznała członków Komisji z Raportem z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii za rok 2015.

który zgodnie z przepisami ustawy o wychowaniu w trzeźwości jest obowiązany do dnia 31 marca każdego roku przedstawić Radzie raport z jego realizacji.

(materiały znajdują się w teczce posiedzeń Komisji Zdrowia, Oświaty Kultury Pomocy Społecznej)

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej zapytała, o sprawę uzależnienia od gier hazardowych.

Insp. Anna Palczewska wyjaśniła, że w sprawie tego typu uzależnień można uzyskać bezpłatną pomoc w Poradni przy ul. Sikorskiego w Grudziądzu /dawne pogotowie/

Następnie Ref. ds. budownictwa i Gosp. Komunalnej p. Jakub Maleszewski omówił projekt uchwały w sprawie :zatwierdzenia planu odnowy sołectwa Szynych na lata 2016-2022

Komisje zawnioskowali o dopisanie w pkt. 13 załącznika jako cel: dopisać :promocja dziedzictwa kulturowego.

Członkowie Komisji na posiedzeniu otrzymali poprawione załączniki do planów odnowy sołectwa Szynych, oraz do zmiany planu odnowy miejscowości Węgrowo.

Członkowie Komisji projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości Szynych przyjęli jednogłośnie.

Członkowie Komisji projekt zmiany odnowy miejscowości Węgrowo przyjęli jednogłośnie.

Na posiedzenie Komisji przybył insp. p. Śleboda, który poinformował, że w dniu 4 czerwca 2016 r. odbędzie się w Lisich Kątach „Święto Ziarna” – rodzinny piknik mający na celu promocję spożycia przetworów zbożowych.

W związku z powyższym powiedział, że zapraszamy piekarnie, producentów i sprzedawców przetworów zbożowych, lokalnej i regionalnej żywności, oraz rękodzieła do wystawienia swoich stoisk promocyjnych.

Organizatorem tego Święta jest Krajowy Związek Grup Producentów Rolnych – Izba Gospodarcza, natomiast partnerem jest Gmina Grudziądz.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury Pomocy Społecznej p. Katarzyna Kałużna poinformowała, że Komisja przygotowuje wspólnie z gminą Grudziądz konkurs pn. ” Gmina Grudziądz wyjątkowa z natury”

Na zakończenie posiedzenia Komisji Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej poinformowała, o odpowiedzi udzielonej p. Janowi Drozd z miejscowości Szynych w sprawie przejęcia prywatnej drogi dojazdowej .

Protokolowała

Jolanta Łączak

Przewodniczący Komisji

Piotr Parteka