

## PROTOKÓŁ Nr 26 /2016

### ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy Grudziądz

-Rewizyjnej;

-Budżetu, Finansów,

-Zdrowia, Oświaty, Kultury, Pomocy Społecznej,

**-Rolnictwa i Porządku Publicznego**

**w dniu 25 kwietnia 2016 r.**

Obecni wg załączonej listy obecności.

Otwarcia wspólnego posiedzenia Komisji dokonała Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów p. Zofia Koźmińska przedstawiając porządek posiedzenia:

- 1.Otwarcie i stwierdzenie quorum;
- 2.Ocena zasobów pomocy społecznej za 2015 rok;
- 3.Projekty uchwał;
- 4.Wolne wnioski;
- 5.Zakończenie.

#### **Ad 1.**

W posiedzeniu wspólnych Komisji udział wzięło 12 członków Komisji.

#### **Ad 2.**

Na wstępie posiedzenia zabrał głos Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej p. Andrzej Janke który zaprezentował rekomendacje do oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2015 dla gminy Grudziądz, oraz ocenę zasobów pomocy społecznej. Poinformował, że zaprezentowane dane ukazują oprócz lokalnej sytuacji społeczno-demograficznej gminy również niezbędne do realizacji kwestie społeczne a także obrazuje szeroki wymiar istniejących problemów społecznych, ukazuje konieczność znacznych nakładów i środków na realizację nałożonych ustawowo zadań w obszarze pomocy społecznej oraz konieczność dalszego rozwoju działań ukierunkowanych na przeciwdziałanie występującym problemom. Natomiast istotne znaczenie mają tu kwestie związane z polityką rynku pracy, ochroną zdrowia i polityką mieszkaniową.

Materiał stanowi załącznik do protokołu i znajduje się w teczce posiedzeń Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Pomocy Społecznej.

Członkowie Komisji zaprezentowane materiały przyjęli bez zastrzeżeń.

Przewodnicząca Rady - p. Hanna Kołodziej przedstawiła członkom Komisji pismo przesłane do Przewodniczącej Rady Gminy przez Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki w Bydgoszczy Wydział Polityki Społecznej. Pismo dotyczyło kwestii problemów z przydziałem mieszkania, braku pomocy ze strony Wójta Gminy Grudziądz w sprawie poprawy warunków mieszkaniowych, oraz niewystarczającej pomocy udzielanej przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Grudziądzu dla mieszkańca gminy p. Jana Urbańskiego z miejscowości Wielki Węlcz.

W sprawie głos zabrał Wójt Gminy - p. Andrzej Rodziewicz który podkreślał, iż sprawa p. Urbańskiego jest dobrze znana. Niejednokrotnie kontaktował się z p. Urbańskim telefonicznie, oraz był osobiście w jego gospodarstwie, stąd uważa iż pismo złożone do Wydziału Polityki Społecznej jest bezzasadne, tym bardziej że gospodarstwo rolne to zostało zlicytowane. Jednakże zapewniał, że p. Urbański nie zostanie bez pomocy.



Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej - p. Andrzej Janke dodał, że to właśnie gospodarstwo rolne zostało zabrane za długi, nabywca tego gospodarstwa proponował p. Urbańskiemu pozostanie w tym gospodarstwie, oferując mu pracę jednakże odmówił. Pan Andrzej Janke zapewniał, że sytuację dobrze zna, bo p. Urbański stracił wszystko i na pewno nie zostawimy go bez pomocy. Tutejszy. Ośrodek Pomocy Społecznej wspiera p. Urbańskiego materialnie, a nawet przygotowuje mieszkanie w Wielkim Węlczu, jeśli wyrazi zgodę to go tam umieścimy.

W związku z tym członkowie Komisji w obecności 12 członków Komisji, oraz p. Przewodniczącej uznali jako wniosek bezzasadny.

Poinformowano, że pismo zostało uznane jako skarga, i w związku z tym na sesję zostanie wprowadzony do porządku obrad projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Grudziądz i Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Następnie Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej - p. Andrzej Janke przekazał członkom Komisji informacje dot. Programu 500+

Po wysłuchaniu informacji stwierdzono, iż za wykonanie dotychczasowej pracy z Programu 500+ należą się brawa dla Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

### **Ad 3.**

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa p. Możdżyńska omówiła projekty uchwał w sprawie:

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym  
Mieszkaniec gminy Grudziądz wystąpił z wnioskiem o możliwość wykupu nieruchomości o pow. 0.3250 ha w obrębie Wałdowo Szlacheckie wraz z budynkiem mieszkalnym, który był dotychczasowym najemcą.

W sprawie głos zabrał członek Komisji p. Piotr Parteka który uważa, że najemca zasługuje na kupno tej działki, grunty nie zachwaszczone, obrobione, nie zalega z podatkami itd. Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

- wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez gminę Grudziądz

Nabycie nieruchomości podyktowane jest potrzebą uregulowania stanu prawnego nieruchomości użytkowanej jako droga publiczna.

Działka położona jest w Świerkocinie w chwili obecnej jest w posiadaniu osoby prywatnej, a w terenie działka ta funkcjonuje jako poszerzenie drogi gminnej o nr geodezyjnym 131 w obrębie geodezyjnym Świerkocin.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej w trybie bezprzetargowym.

Mieszkaniec gminy Grudziądz wystąpił z wnioskiem o możliwość wykupu działki nr 72/1 w miejscowości Ruda wraz z budynkiem mieszkalnym. Zostanie ona sprzedana dotychczasowemu najemcy.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej

Zgoda na zbycie udziału wynoszącego 61/357 nieruchomości dotyczy nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Rudzie. Mieszkaniec wystąpił z wnioskiem o możliwość wykupu wymienionej działki.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.



-wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w Gminie Grudziądz w obrębie geodezyjnym Piaski

Zamiana ma uzasadnienie ze względu na konieczność uregulowania faktycznego stanu u użytkownika gruntów. Zamiana działki 46/5 na 46/4 umożliwi Gminie Grudziądz prawidłowe urządzenie drogi publicznej. Zasadą jest, iż w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami (art.15 ust 1)

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

Referent p. Anna Kiełbowicz przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie gminy Grudziądz

Poinformowała, że nastąpiła nowelizacja ustawy z dnia 13.09.1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w związku z tym istnieje obowiązek ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, bądź inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. Poinformowała również o zmianie dot. rachunku bankowego na który należy dokonywać opłat za gospodarowanie odpadami.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli 11 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym” (p .Hanna Guzowska)

Kierownik Referatu Budownictwa-p.Elszkowska omówiła projekt uchwały dot. regulaminów korzystania z placów zabaw, siłowni terenowych oraz boisk sportowych będących własnością gminy Grudziądz

Poinformowała, że Rada Gminy ustala zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Są one wyposażone w urządzenia zabawowe i sportowe w związku z tym wprowadzenie regulaminu ma na celu ustalenie zasad właściwego korzystania z urządzeń i zapewnienie bezpieczeństwa dla użytkowników tych urządzeń.

Członkowie Komisji projekt uchwały przyjęli jednogłośnie.

#### Ad 4.

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej przedstawiła członkom Komisji pismo skierowane do Rady Gminy przez mieszkańców Małego Rudnika z prośbą o zmianę stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej budową urządzeń infrastruktury technicznej z wysokości 30% różnicy wartości na 10% różnicy wartości, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

Następnie Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej zapoznała członków Komisji z opracowanym przez radcę prawnego projektem odpowiedzi na w/w pismo.

Po przedstawieniu treści odpowiedzi w ocenie członków Komisji Rady Gminy ustalona opłata adiacencka jest sprawiedliwa i obiektywna. Odpowiedź na w/w pismo zostanie również przedstawione na posiedzeniu Sesji Rady Gminy. Dokonano przegłosowania powyższej sprawy.

Członek Komisji – p. Sadurski zawnioskował aby w odpowiedzi na pismo opracowane przez radcę dot. opłaty adiacenckiej dodać zapis (wartości gruntowej bez zabudowań), bo w przeciwnym wypadku informacja będzie niezgodna. Poinformowano, że na sesje zostanie przygotowana odpowiedź z powyższym zapisem.

Za przyjęciem projektu odpowiedzi na pismo głosowało 11 członków Komisji „za” Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej również głosowała za pozostawieniem wysokości stawki opłaty adiacenckiej, 1 członek Komisji „wstrzymał się od głosu” (p. Guzowska Hanna)

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej – odczytała zaproszenie skierowane do samorządowców na Pielgrzymkę na Jasną Górę która odbędzie się w dniu 22 maja 2016r. pod hasłem „Polski Samorząd w służbie potrzebującym i wykluczonym”. Następnie zwróciła się do członków Komisji o zredagowanie krótkiego tekstu do Biuletynu o gminie, i przekazanie informacji do. Insp. ds. promocji p. Ślebody.

Członek Komisji p. Anna Płóciennik zaprosiła wszystkich na Festyn Parafialny który odbędzie się w dniu 3 maja br. w Piaskach.

Członek Komisji p. Hanna Guzowska zapytała, czy osoba wynajmująca świetlice musi mieć udostępnione wszystkie pomieszczenia znajdujące się w świetlicy. ( np. w świetlicy w Węgrowie znajduje się 1 pomieszczenie w którym znajdują się rzeczy wartościowe np. sprzęt grający)

Wójt Gminy - p. Andrzej Rodziewicz wyjaśnił, iż jest to temat do omówienia i wyjaśnienia.

Przewodnicząca Rady p. Hanna Kołodziej poinformowała członków Komisji o udzielonej odpowiedzi mieszkańcowi wsi Szynych p. Janowi Drozd w sprawie przejęcia prywatnej drogi dojazdowej znajdującej się na działce nr 362/4 w obrębie geodezyjnym Szynych.

Wyjaśniono, że Rada Gminy i Gmina Grudziądz nie są zainteresowani przejęciem drogi prywatnej.

Wójt Gminy p. Andrzej Rodziewicz poinformował, że z uwagi na umówione spotkanie w GDDiA w Bydgoszczy w związku z tym nie będzie uczestniczył w posiedzeniu Sesji Rady Gminy.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokolowała  
Jolanta Łączak

Przewodniczący Komisji  
Piotr Parteka