

Projekt

z dnia 18 listopada 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
terenu położonego w sąsiedztwie drogi gminnej nr 040276C  
w miejscowości Świerkocin, gmina Grudziądz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815) w związku z art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009, poz. 1524, poz. 1696, poz. 1716 i poz. 1815) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sąsiedztwie drogi gminnej nr 040276C w miejscowości Świerkocin, gmina Grudziądz.

§ 2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Grudziądz.

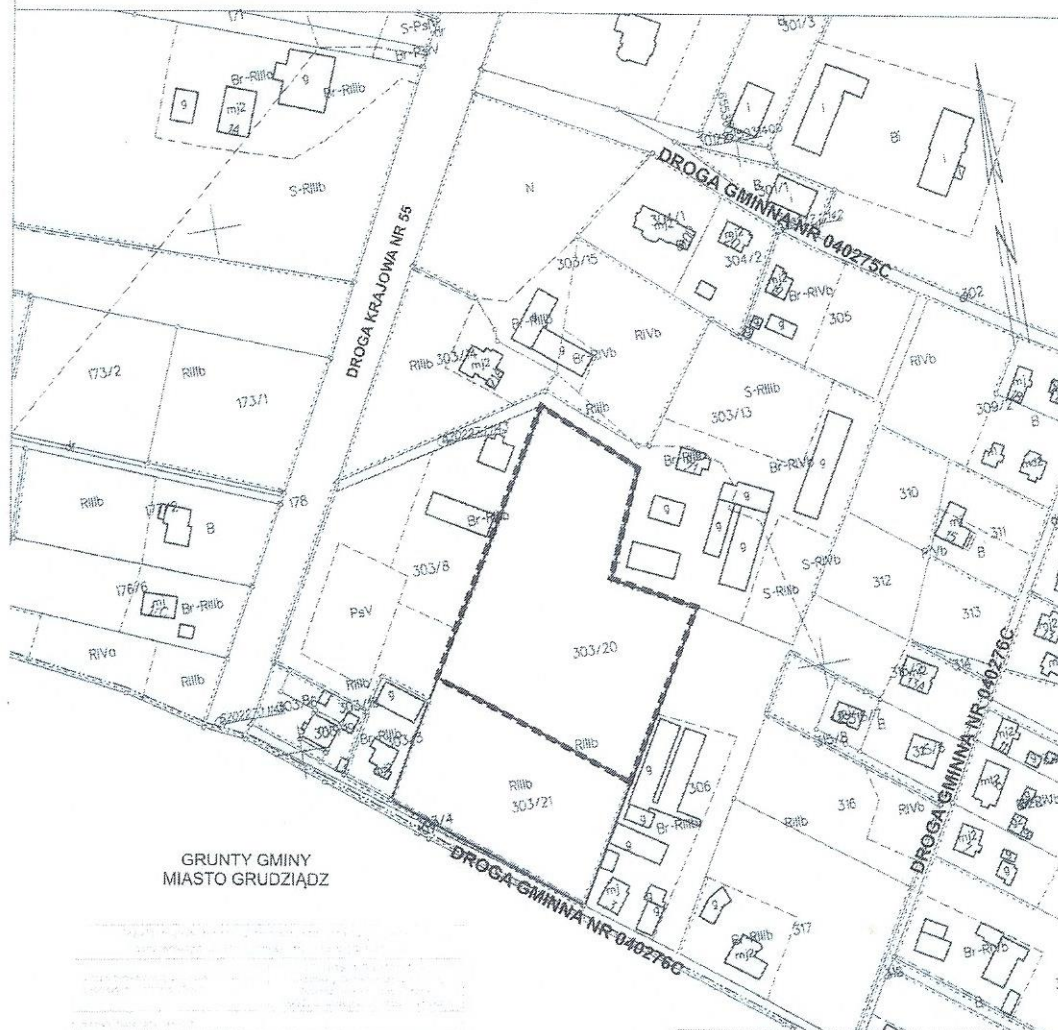
Przewodnicząca Rady

**Hanna Kołodziej**

**RADCA PRAWNY**  
  
**Iwona Strzyżewska**

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: grudziądzki  
Jednostka ewidencyjna: 040601\_2, Grudziądz  
Obręb: 0022, Świerkocin  
Działka: 303/20, 303/21

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW  
SKALA 1:2000



GRUNTY GMINY  
MIASTO GRUDZIĄDZ

05.02.2019

Załącznik graficzny  
do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Grudziądz  
z dnia .... listopada 2019 r.

----- granica obszaru  
objętego planem

## UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, działka nr 303/20, obręb Świerkocin położona jest na gruntach rolnych oznaczonych jako grunty orne klas IIIb.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu umożliwić wprowadzenie na niniejszej działce zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

Przewodnicząca Rady

**Hanna Kołodziej**