

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

(sporządzona na podstawie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko)

Planowane przez Pana Radosława Rogowskiego przedsięwzięcie będzie polegało na budowie budynku mieszkalnego oraz budynku usługowego – blacharni samochodowej wraz z zapleczem administracyjno-socjalnym oraz infrastrukturą techniczną na działce nr 81/5 położonej w miejscowości Mały Rudnik, na terenie gminy Grudziądz, powiat grudziądzki.

Inwestycja prowadzona będzie w obrębie zabudowy mieszkaniowej o rzemieślniczym charakterze. Teren pod inwestycje położony jest poza obszarami podlegającymi ochronie środowiskowej i konserwatorskiej. Nie przewiduje się, aby projektowane przedsięwzięcie mogło oddziaływać negatywnie na florę i faunę regionu oraz na obszary Natura 2000.

Budynek blacharni zlokalizowany zostanie w środkowej części działki, bezpośrednio przy drodze dojazdowej na teren zakładu od strony drogi utwardzonej. Miejsca postojowe zlokalizowano po południowej stronie blacharni z dala od najbliższej położonej zabudowy mieszkaniowej.

Projektowany zakład świadczyć będzie usługi w zakresie napraw pojazdów. Zakład blacharni dysponować będzie 2 stanowiskami serwisowo-naprawczymi oraz 2 miejscami przygotowawczymi. Inwestor planuje budowę niewielkiego warsztatu blacharskiego optymalnie wyposażonego, w którym poza pracami typowo blacharskimi można wykonywać w sposób komfortowy przygotowania pojazdu do naprawy jak i prowadzenia prac końcowych tj. montażu i uzbrajania. Przewidziano miejsce na przechowywanie samochodów uszkodzonych przeznaczonych do naprawy oraz samochodów naprawionych przygotowanych do wydania klientom.

Prace budowlane oraz eksploatacja instalacji nie powinny spowodować pogorszenia stanu środowiska (gleby, powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych, klimatu akustycznego oraz higieny atmosfery).

Główny udział w emisji hałasu z terenu zakładu będzie miał sam budynek oraz prowadzone w nim prace blacharskie. Oddziaływanie akustyczne zakładu we wszystkich kierunkach mieszczą się w dopuszczalnych granicach. Charakterystyka procesu technologicznego wskazuje, iż nie przewiduje się negatywnego wpływu wibracji i drgań na środowisko.

Zakład powodować będzie emisję zanieczyszczeń pyłowo-gazowych do powietrza. Źródłami tej emisji będzie: komunikacja z pojazdów obsługujących instalację (emisja niezorganizowana), emisja ciepłownicza (lokalna kotłownia opalana węglem kamiennym – emisja zorganizowana) oraz emisja technologiczna z procesów technologicznych (spawanie – emisja niezorganizowana). Emisja zorganizowana z lokalnej kotłowni będzie źródłem emisji: dwutlenku azotu, dwutlenku siarki, tlenu węgla oraz pyłu, jednakże emisja zanieczyszczeń będzie kształtować się poniżej dopuszczalnych norm. Natomiast emisja zanieczyszczeń z niezorganizowanej emisji technologicznej, pochodząca z procesu spawania blach w automacie mig-mat będzie niewielka i nie będzie przekraczać dopuszczalnych norm.

Zgodnie z planami zakładu realizacja inwestycji przyczyni się do powstania nowoczesnego i wydajnego punktu usługowego – blacharnia pojazdów samochodowych.