

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2008 roku Nr 199 poz. 1227 ze zm.) oraz art. 123 *Kodeksu Postępowania Administracyjnego* (Dz. U. z 2000 roku Nr 98 poz. 1071 z póź. zm.), a także § 3 ust.1 pkt. 76 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2010 roku Nr 213, poz.1397) po rozpatrzeniu wniosku Pana Edwarda Zwary, zam. Parski 26, 86-300 Grudziądz

postanawiam

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na :

„ Zmianie sposobu użytkowania budynku pieczarkarni na zakład blacharski – klimatyzacja i Auto-Handel ”,
w miejscowości Parski, gm. Grudziądz,
pow. grudziądzki woj. kujawsko-pomorskie.

uzasadnienie

W dniu 23 listopada 2010 roku Pan Edward Zwara, zam. Parski 26, 86-300 Grudziądz wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Grudziądz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na „ **Zmianie sposobu użytkowania budynku pieczarkarni na zakład blacharski – klimatyzacja i Auto-Handel** ” w miejscowości Parski dz. nr 243 (obręb geodezyjny Parski), gm. Grudziądz. W związku brakami we wniosku organ wezwał do ich uzupełnienia pismem z dnia 26 listopada 2010r.(znak: RG-GK 7762/12-1/2010). W dniu 1 grudnia 2010 r. wniosek został uzupełniony i wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia (znak: RG-GK 7762/12-2/2010).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2008 roku Nr 199 poz. 1227 ze zm.) Wójt Gminy Grudziądz wystąpił pismem z dnia 2 grudnia 2010 r. (znak: RG-GK 7762/12-3/2010) do

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz pismem (znak: RG-GK 7762/12-4/2010 z dnia 02.12.2010.) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Grudziądzu o wyrażenie opinii, czy dla w/w przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie zawiadomiono zainteresowane strony o możliwości brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania tj. zapoznania się z dokumentacją, uzyskaniu wyjaśnień, składania uwag i wniosków ze wskazaniem miejsc i godziny, w których wnioski mogą być składane. Pismem z dnia 20.12.2010r. RDOŚ w Bydgoszczy wezwał wnioskodawcę do przekazania wyjaśnień do informacji zawartych w karcie, przedmiotowych wyjaśnień dokonano w dniu 11 stycznia 2011r.

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 20 stycznia 2011 r. znak: WOO.4240.126.2011.MT (wpł.27.01.2011r.) wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w wypadku, gdy zostaną zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zaproponowane w karcie informacyjnej i uzupełnieniu do niej.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny Grudziądzu pismem z dnia 13 grudnia 2010r. (wpł. 15.12.2010r.) znak: N.NZ-423/66/2010 także wyraził opinie, że dla omawianego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 67 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2010 roku Nr 213, poz. 1397 ze zm.).

W wyniku przeprowadzonej wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art.63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2008 roku Nr 199 poz. 1227 ze zm.) Wójt Gminy Grudziądz uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko uzasadniając to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

- W zakres przedsięwzięcia wchodzi adaptacja części budynku pieczarkarni na warsztat blacharski wraz z usługami klimatyzacji oraz Auto-Handel. Aktualnie cały teren objęty wnioskiem posiada powierzchnię 0,6000 ha, z tego budynek gospodarczy (po pieczarkarni) zajmuje powierzchnię 200m². Inwestycja będzie obejmować w swoim zakresie obsługę oraz naprawy mechaniczne samochodów osobowych. W warsztacie prowadzone będą prace blacharskie, serwis układów klimatyzacyjnych oraz prowadzona będzie również sprzedaż samochodów. Obiekt wyposażony będzie w dwa stanowiska(blacharskie i do obsługi klimatyzacji). Wszystkie usługi realizowane będą wewnątrz budynku warsztatowego. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie jak i powierzchnia użytkowa planowanego obiektu wynosi 80m². Planowanych jest 5 miejsc parkingowo-postojowych na terenie objętym inwestycją i na obszarach przyległych. Wjazd i

wyjazd z terenu inwestycji i terenów przyległych zlokalizowany jest z i do drogi gminnej.

- Planowana inwestycja nie będzie powodować kumulowanie się przedsięwzięć znajdujących się w tym obszarze, na który oddziaływać będzie przedmiotowa inwestycja.
- Planowana inwestycja polegać będzie na zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku pieczarkarni na warsztat blacharski wraz z usługami klimatyzacji i auto-handel. Na etapie eksploatacji wykorzystywana będzie naturalne zasoby, takie jak: woda (0,02m³/dobę) i miał na potrzeby ogrzewania adaptowanego budynku (w ilości 5 Mg/rok) oraz energia elektryczna w ilości 3,5 kW.
- W etapie realizacji wystąpi wzrost emisji hałasu oraz substancji pyłowych podczas procesu adaptacji budynku, będzie to proces krótkotrwały. Na etapie eksploatacji inwestycji nastąpi znikomy wzrost emisji zanieczyszczenia do powietrza atmosferycznego, a proces technologiczny wykorzystywany w przedsięwzięciu będzie mało energochłonny i wodochłonny.
- Ryzyko wystąpienia poważnej awarii przy uwzględnieniu używanych substancji i technologii - nie występuje.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samoczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) *obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.*

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscami występowania obszary wodno-błotne oraz innych obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) *obszary wybrzeży.*

Przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) *obszary górskie lub leśne.*

Przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) *obszary objęte ochroną w strefy ochronne ujęć wody i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.*

W rejonie inwestycji nie występują.

e) *Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.*

Planowane przedsięwzięcie leży w granicach obszarów chronionych w ramach sieci Natura 2000 - Cytadela Grudziądz PLH040014. Cytadela grudziądzka to kompleks umocnień pochodzących z drugiej połowy XVIII w. Obszar ten ceniony przyrodniczo jest głównie dzięki ostojom nietoperzy, w obiekcie stwierdzono ok. 2500 osobników nietoperzy, 7 gatunków. W wymienionym obszarze chronionego krajobrazu znajduje się zimowisko dwóch gatunków

nietoperzy (mopek łac.*Barbastella barbastellus*, nocek duży łac.*Myotis myotis*) z załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Projektowana inwestycja ze względu na usytuowanie w granicy opisywanego obszaru chronionego oraz dotychczasowe użytkowanie budynków, jak również znikomy hałas podczas świadczonych usług nie wpłynie negatywnie na obecność nietoperzy na tym terenie.

W rejonie planowanego przedsięwzięcia w odległości 50 m od planowanej inwestycji przebiega granica obszaru Natura 2000 - Dolina Dolnej Wisły PLB040003 wraz z obszarem Specjalnej Ochrony Ptaków - teren o powierzchni 33559 ha obejmuje odcinek doliny Wisły w jej dolnym biegu, od Włocławka do Przegaliny, zachowujący naturalny charakter i dynamikę rzeki swobodnie płynącej. Z uwagi na prawidłowo planowaną gospodarkę wodno-ściekową zgodną z obowiązującymi przepisami wykluczono zagrożenie, które miałyby prowadzić do wzrostu zanieczyszczenia wód, w szczególności rzeki Wisły.

W odległości ok. 1 km na południe od terenu opracowania (po przeciwnym brzegu Wisły) zlokalizowany jest Zespół Parków Krajobrazowych Chełmińskiego. Na terenie Zespołu Parków znajduje się 14 rezerwatów przyrody, występuje wiele rzadkich gatunków roślin oraz zwierząt.

f) *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:*

W miejscu realizacji inwestycji obszary takie nie występują.

g) *obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne*

Cytadela grudziądzka - kompleks umocnień pochodzących z drugiej połowy XVIII w. W jej skład wchodzi zespół potężnych budowli obronnych zbudowanych z cegły i kamienia, pod ziemią zaopatrzonych w liczne korytarze i chodniki minerskie.

h) *gęstość zaludnienia*

w karcie informacyjnej nie podano gęstości zaludnienia miejscowości Parski.

i) *obszary przylegające do jezior*

W miejscu realizacji inwestycji nie występują.

j) *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej*

W zasięgu oddziaływania realizacji nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

III. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt.1 i 2 wynikające z :

- a. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary geograficzne i ludność.

- b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze

Brak transgranicznego oddziaływania ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia.

- c. wielkość i złożoność oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

Projektowana zmiana sposobu użytkowania nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności.

- d. prawdopodobieństwa oddziaływania.

W przypadku fazy realizacji przedsięwzięcia wystąpią krótkotrwałe oddziaływania, nie powodują jednak trwałego znaczącego pogorszenia się otaczającego środowiska i zdrowia ludzi. Oddziaływania ustąpią wraz z zakończeniem adaptacji budynku .

- e. czas trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

W trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie oddziaływać na środowisko w zakresie emisji hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych. Oddziaływanie to będzie odwracalne, trwające do czasu zakończenia prac adaptacyjnych budynku.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, postanowiono orzec jak w sentencji.

pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Otrzymują:

1. Edward Zwara,
2. Gmina Grudziądz,

3. Maciej Zwara,
4. Anna Zwara,
5. Krzysztof Kuchczyński,
6. a/a;

Do wiadomości :

1. RDOŚ w Bydgoszczy,
2. PPIS w Grudziądzu;

Informacje umieszczono:

1. na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Grudziądz,
2. tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grudziądz,
3. w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w miejscu planowanego przedsięwzięcia,