

Grudziądz, dnia 17.10.2011r.

Wójt Gminy

Grudziądz

OŚR 7762.4.4.12.2011

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art.71 ust.2 pkt 1, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82, art. 82 i art. 85 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 roku Nr 199 poz.1227 z późn. zm.), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 roku nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Bogumiła Kotowskiego, Szynych, 86-300 Grudziądz na zadanie pn. „Budowie warsztatu stolarskiego na działce nr 134/1 – obręb Szynych, położonej w miejscowości Szynych, gmina Grudziądz” i przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko

Ustalam

**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na:
„Budowie warsztatu stolarskiego na działce nr 134/1 – obręb Szynych, położonej w miejscowości Szynych, gmina Grudziądz” i jednocześnie:**

I. Określam:

1.Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie warsztatu stolarskiego w miejscowości Szynych, gmina Grudziądz. Przedsięwzięcie będzie obejmowało budowę nowego obiektu budowlanego, wolnostojącego, jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działce nr 134/1 w miejscowości Szynych, gmina Grudziądz. W nowo budowanym obiekcie będą znajdowały się następujące pomieszczenia:

- usługowe o pow. 44,05 m²,
- wykończeń stolarskich o pow. 19,94 m²,
- socjalno-biurowe o pow. 4,48 m²,
- kotłownia o pow. 6,72 m²;

Projektowany budynek wg przewidzianej koncepcji projektu będzie posiadał powierzchnię zabudowy ca 91 m².

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków:

- w celu ograniczenia uciążliwości związanej z hałasem prace należy prowadzić w porze dziennej w godzinach: 700 - 1700; przez 6 dni w tygodniu,
- planowana inwestycja prowadzona będzie na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, bez szkody dla gruntów sąsiednich,
- w celu minimalizacji i ograniczenia uciążliwości związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace budowlane związane z użyciem urządzeń i transportu o dużej mocy akustycznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00- 22:00,
- podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii,
- wszystkie czynności eksploatacyjne warsztatu prowadzić w zamkniętym pomieszczeniu projektowanej hali,
- w pracach wykończeniowych stosować preparaty wodorozcieńczalne;
- do celów grzewczych zastosować kocioł o nominalnej mocy ok. 25 kW opalany drewnem,
- wzdłuż ogrodzenia po stronie wschodniej i południowej wprowadzić wysoką i niską zielenią izolującą - osłaniającą o charakterze całorocznym,
- z odpadami o kodzie 03 01 01, 03 01 05 i 10 01 01 postępować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2008 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. Nr 235, poz. 1614),
- odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, a następnie przekazywać je w pierwszej kolejności do odzysku, a jeżeli nie jest to możliwe, do unieszkodliwiania, odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia,

- odpady niebezpieczne magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach, w miejscach oznakowanych i zadaszonych, o utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych,
- transport odpadów do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania realizować przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia w sposób, który nie powoduje zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi, z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów,
- transport odpadów niebezpiecznych realizować z zachowaniem przepisów o przewozie materiałów niebezpiecznych,
- w związku z eksploatacją inwestycji nie generować ścieków technologicznych,
- miejsce prowadzenia robót powinno być oznakowane i zabezpieczone przed osobami postronnymi;
- należy zapobiegać nadmiernemu pyleniu w przypadku stosowania i gromadzenia na terenie budowy sypkich materiałów (jak cement, wapno itp.),
- w trakcie prac w celu zabezpieczenia przed zniszczeniem i skażeniem środowiska gruntowo-wodnego należy zwrócić uwagę na ograniczenie robót i właściwe wykonawstwo,
- w trakcie prowadzenie robót budowlanych należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zadbać o to, aby prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska,

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 i 10:

- w projekcie budowlanym należy uwzględnić taką organizację robót, odpowiednie zabezpieczenia wynikające z przepisów BHP oraz użycie nowoczesnego sprzętu oraz technologii wykonania, aby maksymalnie zabezpieczyć wymogi ochrony osób pracujących i osób postronnych;
- w projekcie budowlanym zostaną uwzględnione wymogi ochrony konserwatorskiej i archeologicznej na wypadek odkrycia elementu podlegającego ochronie;
- w projekcie budowlanym należy przewidzieć właściwą gospodarkę odpadami powstającymi w trakcie budowy;
- zewnętrzne przegrody budowlane hali zaprojektować o izolacyjności akustycznej na poziomie 45,9 - 47,9dB,
- ścieki socjalno - bytowe skierować do przydomowej oczyszczalni ścieków,
- wody opadowe i roztopowe skierować na tereny zielone należące do Inwestora,

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

- zakład nie zalicza się do grupy zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii;

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

- niewymagane w sprawie;

II. Stwierdzam konieczność:

1. Wykonania kompensacji przyrodniczej:

- niewymagane w sprawie;

2. Zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

- niewymagane w sprawie;

III. Konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

- niewymagane w sprawie;

IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

u z a s a d n i e

Wójt Gminy Grudziądz w dniu 16 marca 2011 roku wszczął postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek Pana Bogumiła Kotowskiego, Szynych, 86-300 Grudziądz dla przedsięwzięcia pn. „Budowie warsztatu stolarskiego na działce nr 134/1 – obręb Szynych, położonej w miejscowości Szynych, gmina Grudziądz.

Wójt Gminy Grudziądz pismem z dnia 25 marca 2011 roku, znak: OŚR 7762-4.4-3.2011 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu (znak: OŚR 7762-4.4.4.2011) o wyrażenia opinii czy dla planowanego przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz podanie zakresu raportu dla w/w przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu pismem z dnia 30 marca 2011 roku (wpł.01.04.2011r.) znak: N.NZ – 423/8/2011 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, określając jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który winien zawierać elementy zawarte w art.66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 roku Nr 199 poz. 1227).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 9 czerwca 2011 roku (wpł. 13.06.2011r.) znak:WOO.4240.326.2011.DB.1 uznał, że dla planowanej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) planowana inwestycja jest przedsięwzięciem mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane. Na podstawie 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, (Dz.U. z 2008 roku Nr 199 poz. 1227) realizowane przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 w/w ustawy.

Organ prowadzący postępowanie wziął pod uwagę uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 roku Nr 199 poz. 1227) oraz opinie RDOŚ w Bydgoszczy i PPIS w Grudziądzu i uznał że, dla przedmiotowej inwestycji należy przeprowadzić ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i jednocześnie określił w postanowieniu z dnia 28 czerwca 2011r. zakres raportu.

W trakcie trwania postępowania zapewniono udział społeczeństwa w postępowaniu, w trakcie, którego przeprowadzono ocenę oddziaływania na środowisko, informując o prowadzonym postępowaniu poprzez zawiadomienie umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Grudziądzu z dnia 17.08.2011r., zawiadomienie umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Grudziądz oraz informację zamieszczoną w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

W okresie 21 dni od momentu ogłoszenia o prowadzeniu postępowania w sprawie społeczeństwo nie wniósło uwag i wniosków do planowanego przedsięwzięcia. Strony postępowania również nie wniósły żadnych uwag i wniosków przez cały okres trwania postępowania.

Wójt Gminy Grudziądz pismem z dnia 7.08.2011 roku, znak: OŚR 7762.4.4.72011 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu (pismem znak: OŚR 7762/1-3/2011) o wyrażenie opinii w sprawie realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu pismem z dnia 26 sierpnia 2011 roku znak: N.NZ-424/13/2011 wyraził opinię w sprawie realizacji planowanego przedsięwzięcia decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach winna zawierać następujące warunki:

1. W projekcie budowlanym inwestycji zastosować wszystkie rozwiązania przyjęte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, a w szczególności:
 - Obiekt stolarni wykonać w taki sposób, aby gwarantował izolacyjność akustyczną, nie pogarszając standardów, jakości środowiska poza terenem działki.
 - Selektywnie gromadzić odpady i przechowywać je w taki sposób, aby nie oddziaływały negatywnie na środowisko.
 - Na granicy działki, jako ekran biologiczny urządzić zieleń izolacyjną, zieloną przez cały rok.
2. W czasie budowy:
 - Prace mogące powodować uciążliwości prowadzić wyłącznie w porze dziennej.
 - Ograniczyć emisję do środowiska hałasu, pyłu oraz innych substancji szkodliwych.
 - Zapewnić właściwy sposób postępowania z odpadami powstającymi w czasie prac budowlanych. Odpady składować w miejscach i pojemnikach do tego celu wyznaczonych.
 - Wykluczyć możliwość przedostania się zanieczyszczeń do gruntu i wód gruntowych.

- Zastosować węzły sanitarne dla pracowników z systemem zamkniętym (toalety ekologiczne).

PPIS w Grudziądzu w uznał, iż planowana inwestycja ze względu na środowisko i zdrowie ludzi może być realizowana przy spełnieniu w/w warunków.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 19 września 2011 roku (wpływ: 22.09.2011r.), znak: WOO.4242.241.2011.HR uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia określając następujące warunki:

1. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- w celu minimalizacji i ograniczenia uciążliwości związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace budowlane związane z użyciem urządzeń i transportu o dużej mocy akustycznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00- 22:00;
- podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii;
- eksploatację warsztatu stolarskiego prowadzić przez 6 dni w tygodniu, wyłącznie w porze dziennej w -godzinach od 7:00 – 17:00;
- wszystkie czynności eksploatacyjne warsztatu prowadzić w zamkniętym pomieszczeniu projektowanej hali;
- w pracach wykończeniowych stosować preparaty wodorozcieńczalne;
- do celów grzewczych zastosować kocioł o nominalnej mocy ok. 25 kW opalany drewnem;
- wzdłuż ogrodzenia po stronie wschodniej i południowej wprowadzić wysoką i niską zieleń izolującą - osłaniającą o charakterze całorocznym, stosując do nasadzeń rodzime gatunki drzew i krzewów;
- z odpadami o kodzie 03 01 01, 03 01 05 i 10 01 01 postępować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2008 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. Nr 235, poz. 1614);
- odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, a następnie przekazywać je w pierwszej kolejności do odzysku, a jeżeli nie jest to możliwe, do unieszkodliwiania, odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia;
- odpady niebezpieczne magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach, w miejscach oznakowanych i zadaszonych, o utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych;
- transport odpadów do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania realizować przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia w sposób, który nie powoduje zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi, z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów;
- transport odpadów niebezpiecznych realizować z zachowaniem przepisów o przewozie materiałów niebezpiecznych;
- w związku z eksploatacją inwestycji nie generować ścieków technologicznych;

2. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- zewnętrzne przegrody budowlane hali zaprojektować o izolacyjności akustycznej na poziomie 45,9-47,9dB;

- ścieki socjalno - bytowe skierować do przydomowej oczyszczalni ścieków;
- wody opadowe i roztopowe skierować na tereny zielone należące do Inwestora.

3. W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska lub stwierdzenia wystąpienia przekroczeń standardów jakości-środowiska, zostaną podjęte odpowiednie decyzje nakazujące wstrzymanie takiej działalności do czasu zainstalowania urządzeń lub wykonania innych czynności zabezpieczających środowisko.

W dniu 27 września 2011 inwestor oraz strony postępowania zostały zawiadomione o zebraniu wystarczających dowodów i materiały do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o możliwości wypowiedzenia się w sprawie zebranych dowodów, materiałów i żądań.

Nie wniesiono żadnych uwag, wniosków i zastrzeżeń.

Spełnienie wymagań wskazanych w niniejszej decyzji na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia oraz zastosowanie rozwiązań zaproponowanych w raporcie powinno zabezpieczyć środowisko przed ewentualnym wpływem ze strony planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym oraz z uwagi na charakterni lokalizację przedsięwzięcia określono w/w warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 roku Nr 199 poz. 1227) nie później niż przed upływem 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Wyżej wymieniony termin może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Bogumił Kotowski,
2. Hanna i Andrzej Gmińscy,
3. Zygfryd Kotowski,
4. Powiat Grudziądzki,
5. Gmin Grudziądz,
6. Piotr Wiśniewski,
7. Teresa i Marcin Kopkowscy,
8. a/a;

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu,

Pobrano opłatę skarbową zgodnie z art.5.1

Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie

Skarbowej (Dz. U. z dnia 8 grudnia 2006 r.)

(Załącznik nr 1, cz.I, p.45) w wys. 205 zł.

słownie zł. dwieście pięć