

### **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

zgodnie z art. 82 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku  
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa  
w ochronie środowiska oraz ocenie oddziaływania na środowisko  
(Dz.U. z 2008 roku Nr 199 poz. 1227 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie magazynu wyrobów oraz rozbudowie istniejącego magazynu na działkach nr 166, 168/6, 168/4 obręb Lisie Kąty w miejscowości Lisie Kąty, gm. Grudziądz.

Powierzchnia terenu objęta przedmiotową inwestycją wynosi ok. 1 ha. Zamierzenie realizowane będzie na terenie prosperującej Odlewni Żeliwa Lisie Kąty Sp. j. Sławomir i Bogusław Mioduszewscy, która została założona w 1989 roku. Przedmiotem jej działalności jest produkcja odlewów żeliwnych, kształtująca się na poziomie ok. 65 Mg na dobę. Inwestorem przedsięwzięcia jest Odlewnia Żeliwa Lisie Kąty Sławomir i Bogusław Mioduszewscy Spółka Jawna, Lisie Kąty 7, 86-300 Grudziądz.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Realizacja planowanej inwestycji przewiduje budowę nowej hali magazynowej o powierzchni około 3000 m<sup>2</sup>. W magazynie realizowane będą podstawowe funkcje: przyjęcie towarów, składowanie zapasu magazynowego, kompletacja wydań wg zamówień klientów, wydanie towarów do odbiorców, obsługa zwrotów i reklamacji.

Budynek będzie zbudowany, jako parterowy niepodpiwniczony o konstrukcji stalowej lub stalowo-żelbetowej. Obiekt będzie wyposażony w system nagrzewnic gazowych o łącznej mocy nieprzekraczającej 500 kW, instalację elektryczną oraz wentylację grawitacyjną.

W związku z budową nowej hali zostaną wymuszone następujące działania na terenie zakładu:

- przebudowa istniejącej hali magazynowej związana z koniecznością wykonania połączenia z nową halą przebudową dróg transportu wewnętrznego i strefy załadunku,
- przeniesienie 4 zbiorników na gaz propan-butan (nowa hala będzie budowana w miejscu, w którym obecnie zlokalizowane są zbiorniki),
- przeniesienie zbiornika na gazy techniczne - tlen (rozbudowa istniejącej hali spowoduje konieczność przeniesienia zbiornika),
- przeniesienie wagi (nowa hala będzie budowana w miejscu, w którym obecnie jest waga),
- budowie nowego wjazdu na teren zakładu (nowa hala będzie budowana w miejscu, w którym obecnie znajduje się wjazd na teren zakładu),
- przebudowa infrastruktury technicznej i drogowej.

Realizacja przedsięwzięcia ma na celu zwiększenie, jakości produktu i poprawa warunków pracy.

Planowana inwestycja nie przewiduje innych rozwiązań wariantowych.

Inwestycja nie będzie powodować skumulowania się oddziaływań przedsięwzięć z uwagi na brak innych inwestycji na przedmiotowym terenie i z uwagi na fakt, iż w wyniku realizacja inwestycji wielkość produkcji na terenie istniejącego zakładu nie ulegnie zmianie.

Planowana inwestycja nie spowoduje wzrostu poboru wody. Nie planuje się zatrudniania nowych pracowników, a obiekt będzie sprzątny na sucho. Natomiast ścieki sanitarne odprowadzane są do zakładowej sieci kanalizacyjnej i po oczyszczeniu we własnej oczyszczalni ścieków trafiać będą do gruntu. Planowane działania nie spowodują wzrostu ilości ścieków sanitarnych. Wody opadowe i roztopowe zbierane są przez zakładową sieć kanalizacji deszczowej i odprowadzane do gruntu. Wcześniej zostaną one oczyszczone w systemie osadnik - separator. Z uwagi na zwiększenie ilości powstających ścieków deszczowych obecnie wykorzystywany separator będzie zastąpiony większym, o przepustowości 200 dm<sup>3</sup>/h.

W trakcie realizacji inwestycji planuje się prowadzenie robót budowlanych wyłącznie w porze dziennej. Inwestycja prowadzona będzie w miejscu, które jest przekształcone antropogenicznie, w zdecydowanej części jest utwardzone. Przedsięwzięcie nie będzie wiązać się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, miejsc występowania naturalnych siedlisk przyrodniczych, w tym obszarów wodnych i wodno-błotnych. Nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji w zakresie przyrody tego obszaru.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi, w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

**Z up. WÓJTA**  
**/-/ mgr inż. Danuta Dulcka**  
**Sekretarz Gminy**