



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Urząd Gminy  
Grudziądz

UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

JRP-03/2012-NAD

Zamawiający: Gmina Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 88-300 Grudziądz  
Tel. (56) 45 11 101 fax. (56) 45 11 145  
Email: [jrp@eurosto.pl](mailto:jrp@eurosto.pl)  
Strona internetowa: <http://www.grudziadz.ug.gov.pl/>

# Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

**w trybie przetargu nieograniczonego**

**o wartości zamówienia mniejszej od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie  
art. 11 ust. 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych**

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla  
Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy sieci kanalizacji sanitarnej w systemie  
grawitacyjno – tłocznym, łącznie o długości ok. 16,8 km wraz z przyłączami i niezbędnym  
uzbrojeniem  
na sieci w miejscowościach Nowa Wieś i Świerkocin.**

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 29 stycznia  
2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.10.113.759 z późn. zm. zwanej dalej Pzp). W sprawach  
nieuregulowanych niniejsza specyfikacją obowiązują przepisy ustawy Pzp.

Grudziądz  
07.05.2012

Gmina Grudziądz  
Jednostka Realizująca Projekt  
ul. Wybickiego 38 86-300 Grudziądz  
Tel. (56) 45 11 101 fax. (56) 45 11 145



## 1. Zamawiający

Zamawiającym jest Gmina Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz  
Tel. (56) 45 11 101 fax. (56) 45 11 145 Email: [jrp@eurosto.pl](mailto:jrp@eurosto.pl) Strona internetowa:  
<http://www.grudziadz.ug.gov.pl/>

## 2. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca powinien zapoznać się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
3. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia części usług podwykonawcom.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zlecenia robót uzupełniających do 25%.
7. Rozliczenia między wykonawcą a zamawiającym będą dokonywane w PLN.
8. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ i jest korzystna dla Zamawiającego.

## 3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Postanowienia ogólne:

Przedmiotem zamówienia jest: pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji p.n Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, łącznie o długości ok. 16,8 km wraz z przyłączami i niezbędnym uzbrojeniem na sieci w miejscowościach Nowa Wieś i Świerkocin.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

2. Kod CPV

**71520000-9** Usługi nadzoru budowlanego

3. Przedsięwzięcie jest dofinansowane w ramach działania 1.1 – gospodarka wodno-ściekowa Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013. Projekt pn. „Ochrona zlewni rzeki Osy i Wisły na terenie gminy Grudziądz - etap II”. Umowa o dofinansowanie nr POIS.01.01.00-00-220/10-00.

4. Zakres rzeczowy

Nadzór inwestorski nad prowadzoną inwestycją Ochrona zlewni rzeki Osy i Wisły na terenie gminy Grudziądz- II etap, polegającą na budowie sieci kanalizacyjnej wraz z przepompowniami w miejscowościach, : Nowa Wieś i Świerkocin. Zakres opisany w dokumentacji technicznej jako:  
ETAP I - MIEJSCOWOŚĆ NOWA WIEŚ – ŚWIERKOCIN ulice: Parkowa, Górna, 29 Października, Grudziądzka, Grunwaldzka, Parowa, Polna, Sztumska, Klonowa, Osikowa, Jaworowa.

ETAP II - MIEJSCOWOŚĆ NOWA WIEŚ - ŚWIERKOCIN ulice: Grudziądzka, Piaskowa, 6 Marca, Świerkocińska, Leśna .

5. Sposób realizacji zamówienia

Zakres czynności inspektora nadzoru będzie obejmował:

- zapoznanie się z dokumentacją projektową, warunkami terenowymi i dokumentacją formalno-prawną budowy,
- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, ofertą wykonawcy, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem realizacji robót sporządzonym przez Wykonawcę robót, będącym załącznikiem do umowy,
- sprawdzenie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie stosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru robót,
- potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad i usterek, a także kontrolowanie rozliczeń budowy oraz parafowanie faktur i protokołów odbioru,
- weryfikacja dokumentacji powykonawczej,
- kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót,
- w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub uzupełniających, ewentualnie zaniechania wykonania pewnych robót, przygotowanie i przedstawienie do zatwierdzenia przez inwestora protokołu robót dodatkowych,
- udział w przeglądach gwarancyjnych na wezwanie Zamawiającego, udział w naradach koordynacyjnych budowy.

#### **4. Termin wykonania zamówienia**

Od dnia rozpoczęcia robót (przewidywany termin 01.06.2012) do dnia zakończenia robót (przewidywany termin 31.05.2013)

Inspektor nadzoru zobowiązany jest do wizyty na placu budowy i kontroli przebiegu prac budowlanych min. dwa razy w tygodniu i na każde wezwanie Zamawiającego bądź Wykonawcy.

Cykl realizacji umowy określa się do czasu zakończenia budowy kanalizacji sanitarnych realizowanych w ramach przedsięwzięcia pn. Ochrona zlewni rzeki Osy i Wisły na terenie gminy Grudziądz – ETAP II, tj. podpisania końcowego protokołu odbioru wraz z ostatecznym rozliczeniem końcowym do końca 2013 r., obejmującym również okres gwarancji.



## **5. Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu dokonywania oceny tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy dotyczące:
  - a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
  - b. posiadania wiedzy i doświadczenia: Zamawiający żąda, aby Wykonawcy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na nadzorze nad budową polegającą na budowie kanalizacji wraz z przepompownią
  - c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Zamawiający żąda, aby co najmniej jedna osoba która będzie brała udział w realizacji zamówienia posiadała uprawnienia do sprawowania funkcji nadzoru budowlanego w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych, branży elektrycznej i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów (w przypadku realizacji usługi przez kilka osób Zamawiający żąda, aby osoby te spełniały powyższe warunki łącznie)
  - d. sytuacji ekonomicznej i finansowej – Zamawiający nie stawia szczegółowych warunków w tym zakresie.
2. Na podstawie art. 24 ustawy PZP z postępowania wyklucza się:
  - a. wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
  - b. wykonawców, z którymi zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;

- c. wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- d. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- e. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- f. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- g. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- h. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- i. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- j. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
- a. wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- b. nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
  - c. złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
  - d. nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt 3.
  5. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
  6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
    - a. W takim przypadku, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
    - b. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o wykonanie zamówienia.
    - c. Jeżeli oferta wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
  7. Wykonawca na żądanie zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1, i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1.
  8. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda następujących dokumentów:
    - a. wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem





Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających spełnianie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia określonego w punkcie 5.1.b SIWZ

- b. wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy dołączyli wykaz kadry zarządzającej na potwierdzenie warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, określonego w pkt. 5.1.c SIWZ
- c. oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

9. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania Zamawiający żąda dołączenia do oferty

- a. oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy PZP
- b. aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy.
- c. Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

10. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów potwierdzających brak podstaw do ich wykluczenia z postępowania (pkt. 9 lit a-c)
11. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 9 SIWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert)
  - b. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie; w celu potwierdzenia składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy. (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert)
12. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
13. Zamawiający żąda, aby dokumenty sporządzone w języku obcym były składane z tłumaczeniem na język polski



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

14. Wszystkie dokumenty, o których mowa w pkt. 8-13 muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę na każdej zapisanej stronie – podpis z pieczętą.
  15. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów oddających do dyspozycji Wykonawców niezbędne zasoby na okres wykonywania zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty. Zamawiający może również zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów, jeśli przedstawione kserokopie będą nieczytelne lub będą wzbudzać wątpliwości co do ich prawdziwości.
  16. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
  17. Ocena spełniania wszystkich warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.
6. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

7. Jeżeli w toku badania ofert Zamawiający będzie miał wątpliwości, co do treści przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wyjaśnienia oraz wyznaczy termin składania wyjaśnień.

## **8. Sposób porozumiewania się Wykonawcy z Zamawiającym**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, pytania kierowane do zamawiającego oraz informacje wykonawcy przekazują pisemnie, fax-em (56) 45 11 145 lub drogą elektroniczną ([jrp@eurosto.pl](mailto:jrp@eurosto.pl)). Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia zgodnie z zapisami ustawy PZP.
2. Nie przewiduje się zebrania wszystkich wykonawców.
3. Osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami w sprawach proceduralnych jest Michał Piaszczyk (52 5821173) w sprawach merytorycznych Sławomir Piernicki (56) 45 11 101

## **8. Wymagania dotyczące wadium**

1. Nie dotyczy

## **9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Nie dotyczy

## **10. Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę o treści odpowiadającej SIWZ.
3. Oferta musi być złożona w formie pisemnej w jednym egzemplarzu, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym.
5. Formularz oferty oraz dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
6. Wskazane jest aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. W przypadku, gdy ofertę będzie składać konsorcjum, oferta musi być podpisana przez lidera konsorcjum.
9. Ofertę należy złożyć na formularzu cenowym stanowiącym załącznik do niniejszej SIWZ
10. Do oferty należy dołączyć wszystkie załączniki do niniejszej SIWZ oraz wymagane nią dokumenty:
  - a. Formularz ofertowy
  - b. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
  - c. Wykaz wykonanych usług
  - d. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
  - e. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
  - f. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.
  - g. Wzór umowy
  - h. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru.
11. Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem 'informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa'.
12. Wykonawca zamieszcza ofertę w dwóch kopertach oznaczonych nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanych w następujący sposób: „Oferta na: Nadzór inwestorski nad inwestycją Ochrona zlewni rzeki Osy i Wisły na terenie gminy Grudziądz- II etap NIE OTWIERAĆ



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

przed: 2013-05-17 godz. 12:05". Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.

12. Wykonawca może przed terminem składanie ofert wycofać lub zmienić ofertę. W tym wypadku należy złożyć ofertę w kopercie oznaczonej, tak jak opisano w punkcie powyżej z dodatkowym napisem „Zmiana” albo „Wycofanie”.

### **11. Miejsce i termin składania ofert**

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pokój nr: 102 do dnia 2012-05-17 do godz. 12:00.
2. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która zostanie złożona po terminie.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 2012-05-17 o godz. 12:05, w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 205.

### **12. Opis sposobu obliczania ceny**

1. W ofercie należy podać cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050, z późn. zm.) za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Cenę należy podać w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

### **6. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

## **7. Opis kryteriów jakimi zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert**

1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust. 1a i 2, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - a. oczywiste omyłki pisarskie,
  - b. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

**Kryterium oceny :                      cena - 100%**

Oferta, która przedstawi najniższą cenę, zostanie uznana za najkorzystniejszą i otrzyma 100 pkt.

Pozostałe zostaną ocenione wg wzoru

$$\frac{\text{Cena oferowana minimalna brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

## **8. Ogłoszenie o wyborze oferty**

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy(firmy), siedziby i adresy



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Wykonawców, którzy złożyli oferty, wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom.

2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa wyżej na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

## **9. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający podpisze na warunkach określonych w art. 94 ustawy PZP. Wykonawca stawi się osobiście w siedzibie Zamawiającego celem podpisania umowy
2. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach określonych w art. 93 ustawy PZP
3. Przed podpisaniem umowy, Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o którym mowa w pkt. 9 SIWZ.
4. Przed podpisaniem umowy, Zamawiający będzie żądał przedstawienia kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem wymaganych uprawnień osób, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia

## **10. Warunki umowy**

Warunki umowy zostały określone w załączniku do SIWZ.





Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

## **11. Środki ochrony prawnej**

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy PZP.

## **12. Załączniki**

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3. Wykaz wykonanych usług
4. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.
5. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania
6. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
7. Wzór umowy



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

**Załącznik nr 1**

.....  
( pieczęć firmy )

miejsowość, data .....

**FORMULARZ OFERTOWY**

Dane wykonawcy

Nazwa: .....

Siedziba: .....

Nr telefonu ..... Nr faksu .....

Nr REGON : ..... Nr NIP .....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, łącznie o długości ok. 16,8 km wraz z przyłączami i niezbędnym uzbrojeniem na sieci w miejscowościach Nowa Wieś i Świerkocin.**

oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, za **cenę ryczałtową**:

Cena netto: ..... zł

VAT .... %: ..... zł

Cena brutto: ..... zł

Słownie: .....

Termin wykonania: do 31.05.2013 r.

Osobą do kontaktów z zamawiającym jest .....

Oświadczenie dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

3. Oświadczamy, że załączone do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wymagania stawiane wykonawcy oraz postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń.
4. Inne .....

.....  
podpisy osób uprawnionych



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

## Załącznik nr 2

### Oświadczenie

**Składając ofertę w imieniu własnym/jako partner konsorcjum\* w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, łącznie o długości ok. 16,8 km wraz z przyłączami i niezbędnym uzbrojeniem na sieci w miejscowościach Nowa Wieś i Świerkocin , oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

..... dnia .....

.....

**(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy z pieczętką imienną)**





**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Urząd Gminy  
Grudziądz

UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

#### Załącznik nr 4

.....

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy)

#### Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, łącznie o długości ok. 16,8 km wraz z przyłączami i niezbędnym uzbrojeniem na sieci w miejscowościach Nowa Wieś i Świerkocin, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

## Załącznik nr 5

.....

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy)

### Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, łącznie o długości ok. 16,8 km wraz z przyłączami i niezbędnym uzbrojeniem na sieci w miejscowościach Nowa Wieś i Świerkocin, oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia Wykonawcy na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.)



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Załącznik nr 6

.....

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy)

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami**

Lp	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, wykształcenie	Doświadczenie	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania osobami
----	-----------------	--------------------------------------	---------------	-------------------------------	--





Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

**Załącznik nr 7**

**Wzór umowy**

**U M O W A nr .....**

W dniu .....r. została zawarta umowa pomiędzy Gminą Grudziądz , reprezentowaną przez:

**mgr inż. Jana Tesmera – Wójta Gminy Grudziądz**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – mgr Alicji Marchlewicz**

zwanym w dalszym ciągu umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a .....

reprezentowanym przez

1..... - .....

2. .... - .....

zwanym w dalszym ciągu umowy **WYKONAWCĄ** o następującej treści:

**§ 1**

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno – tłocznym, łącznie o długości ok. 16,8 km wraz z przyłączami i niezbędnym uzbrojeniem na sieci w miejscowościach Nowa Wieś i Świerkocin.
2. W zakresie wynikającym z niniejszej umowy, Wykonawca jest upoważniony do występowania wobec wykonawcy robót - ....., w charakterze przedstawiciela Zamawiającego.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

3. Zadanie jest planowane do współfinansowania z Funduszu Spójności – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko w ramach zadania inwestycyjnego pn. **Ochrona zlewni rzeki Osy i Wisły na terenie gminy Grudziądz- II etap**, działanie 1.1 – gospodarka wodno-ściekowa Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013. Umowa o dofinansowanie nr POIS.01.01.00-00-220/10-00.
4. Usługa obejmuje nadzór inwestorski nad budową realizowaną w ramach umowy na roboty budowlane. W zakresie nadzoru do obowiązków Wykonawcy należy zakres czynności jaki dla inspektora nadzoru przewiduje Ustawa z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Jednolity tekst: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami):
5. Wykonawca odpowiada za prawidłowy przebieg procesu budowlanego, nie przekroczenie budżetu zadania, terminowy odbiór robót oraz prawidłowe przyszłe funkcjonowanie kanalizacji sanitarnej.
6. Inspektor nadzoru jest upoważniony i zobowiązany do:
  - uczestnictwa w przekazaniu przez Zamawiającego Wykonawcy Robót terenu budowy;
  - prowadzenia regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych oraz dokumentacji projektowej;
  - monitorowania postępu robót poprzez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z harmonogramem robót;
  - kontrolowania i przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
  - udzielania Wykonawcy Robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących przedmiotu inwestycji;
  - organizowania z Inwestorem spotkań w sprawie realizacji inwestycji **1 x na miesiąc**, w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację umowy stron (Wykonawca Robót, przedstawiciel Zamawiającego i inni);
  - uzyskiwania od Projektanta zgody na niezbędne zmiany w zakresie projektu budowlanego;
  - nadzorowania wykonywania ewentualnych robót dodatkowych;
  - zlecenia Wykonawcy Robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości;
  - odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu;
  - sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy Robót o wykrytych wadach oraz określa zakres robót niezbędnych do wykonania celem usunięcia wad



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

wraz z podaniem terminu ich wykonania a następnie dokona odbioru wykonanych robót usuwających wady w ciągu 7 dni;

- przygotowania do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót;
- zapobiegania roszczeniom Wykonawcy Robót;
- rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia;
- wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją projektu wymaganych przez Zamawiającego;
- udziału w przygotowaniu raportów i sprawozdań wymaganych przez Zamawiającego;
- informowanie właścicieli gruntów o konieczności czasowego zajęcia przed wkroczeniem Wykonawcy robót na teren sąsiedni nie będący własnością Zamawiającego;
- udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją umowy;
- kontrolowania jakości oraz zgodności materiałów budowlanych i instalacyjnych oraz urządzeń i dostaw;
- żądać od Wykonawcy robót; Kierownika Budowy lub Kierownika Robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub Pozwoleniem na budowę.

## § 2

Wykonawca oświadcza , że posiada uprawnienia budowlane do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego , uzyskane na podstawie .....

## § 3

Termin wykonania zamówienia- świadczenia usługi: - od dnia przekazania placów budowy z zastrzeżeniem, że zakończenie świadczenia usługi nastąpi wraz z ostatecznym odbiorem zadania realizowanego na podstawie umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych, jednak nie później niż do 31.05.2013 r.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

#### § 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych nie uwzględnionych w umowie o roboty budowlane, zawartej pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót, o konieczności zwiększenia lub ograniczenia ilości robót lub zrezygnowania z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią umowy i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.
2. Na zlecenie przeprowadzenia robót o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo uzyskać zgodę od Zamawiającego.
3. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zajdzie konieczność przeprowadzenia robót, których wykonanie będzie niezbędne ze względu na bezpieczeństwo albo zabezpieczenie przed awarią Wykonawca jest upoważniony do zlecenia wykonawcy realizacji tych robót i dokonania stosownego wpisu do dziennika budowy.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 3.
5. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych, jeżeli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią umowy i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.

#### § 5

1. Za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę w wysokości ..... zł netto (słownie: .....), oraz należny podatek VAT ....% w wysokości..... zł (słownie.....), tj. ....zł brutto (słownie: .....).
2. Dopuszcza się wystawianie faktur częściowych zgodnie z zaawansowaniem robót budowlanych, nie częściej niż 1 x na kwartał.
3. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na jego rachunek: .....w terminie 30 dni od dnia złożenia faktury.

#### § 6

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za nieterminowe wykonanie określonych w niniejszej umowie czynności w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach: za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego. Zgodnie z art. 145 ustawy – Prawo zamówień publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 7

1. Wszelkie zmiany bądź uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnego aneksu.

2. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawców jest możliwa przy spełnieniu poniższych warunków dokonania takich zmian:

- zmiana zapisu umownego w zakresie przedłużenia terminu wykonania zadania może nastąpić:

a) gdy z powodu nieprzewidzianych okoliczności, których w momencie zawarcia umowy nie można było przewidzieć zaistniała konieczność wykonania usługi,

b) gdy z powodu kłęski żywiołowej lub niekorzystnych warunków atmosferycznych (np. niespotykane obfite opady deszczu, śniegu powtarzające się w dłuższym przedziale czasowym lub cechujące się dużą intensywnością, bądź inne zdarzenia nagłe, których nie można było przewidzieć) poprawne wykonanie zamówienia nie jest możliwe;

c) gdy z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków (w rozumieniu art. 357<sup>1</sup>.k.c.) spełnienie świadczenia przez Wykonawcę w umownym terminie byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziło mu rażąca stratą, czego strony nie mogły przewidzieć przy zawarciu umowy.

d) ustawowa zmiana stawki podatku VAT.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

### **§ 8**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy k.c. ze szczególnym uwzględnieniem przepisów o umowie zlecenia oraz przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane ( Jednolity tekst: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) oraz umowa o dofinansowanie nr POIS.01.01.00-00-220/10-00.

### **§ 9**

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo dla Zamawiającego sąd powszechny.

### **§ 10**

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

### **§ 11**

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY