

<p style="text-align: center;">Temat:</p> <p style="text-align: center;">Projekt świetlicy wiejskiej w miejscowości Stary Folwark</p>	<p style="text-align: center;">Jednostka projektowa:</p> <div data-bbox="1106 190 1406 490" style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">ATA Architekci ul. Armii Krajowej 43 81-870 Sopot tel. 512-711-170 www.ataarchitekci.pl</p>
<p style="text-align: center;">Adres inwestycji:</p> <p style="text-align: center;">Stary Folwark ,gmina Grudziądz dz. nr 85/1</p>	
<p style="text-align: center;">Inwestor:</p> <p style="text-align: center;">Gmina Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz</p>	
<p style="text-align: center;">Branża:</p> <p style="text-align: center;">Architektura</p>	
<p style="text-align: center;">Stadium:</p> <p style="text-align: center;">Projekt Budowlany</p>	<p style="text-align: center;">Data:</p> <p style="text-align: center;">styczeń 2014 r</p>

Projektant:	Numer uprawnień:	Podpis:	Data:
mgr inż. arch. Roman Krawczyk	2242/59		
mgr inż. arch. Anna Stasiak			
Sprawdził:			
mgr inż. arch. Karolina Dambek	PO/KK/156/2007		

2.PROJEKT BUDOWLANY ŚWIETLICY:

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA :

1. OPIS TECHNICZNY:

1.0 Dane ogólne	strona 3
2.0 Rozwiązania architektoniczno-budowlane	strona 5
3.0 Wykończenie zewnętrzne budynku	strona 8
4.0 Wykończenie wewnętrzne budynku	strona 8
5.0 Stolarka okienna i drzwiowa	strona 9
6.0 Izolacje	strona 10
7.0 Rynny i rury spustowe	strona 10
8.0 Wentylacja	strona 10
9.0 Przegrody budowlane	strona 11
10. Instalacje wewnętrzne	strona 11
11. Dostęp dla osób niepełnosprawnych	strona 11
12. Wewnętrzna ochrona p-poż	strona 12

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- 01.Rzut parteru, skala 1:50
- 02.Rzut piętra, skala 1:50
- 03.Rzut dachu, skala 1:50
- 04.Przekrój A-A, skala 1:50
- 05.Przekrój B-B, skala 1:50
- 06.Elewacja południowa, skala 1:50
- 07.Elewacja północna, skala 1:50
- 08.Elewacja wschodnia, skala 1:50
- 09.Elewacja zachodnia, skala 1:50
- 10.Zestawienie stolarki drzwiowej, skala 1:50
- 11.Zestawienie stolarki okiennej, skala 1:50
- 12.Projekt grila zewnętrznego, skala 1:50/1:20
- 13.Projekt kominka wewnętrznego skala 1:20

3. ZAŁĄCZNIKI

- 01.Decyzja o nadaniu uprawnień.
- 02.Zaświadczenie o wpisie na listę członków.
- 03. Oświadczenia projektantów

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO BUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI STARY FOLWARK:

1. DANE OGÓLNE:

1.1 Lokalizacja

Projektowany obiekt znajduje się na działce nr 81/1 w miejscowości Stary Folwark w gminie Grudziądz. Teren nie leży w strefie konserwatorskiej.

1.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy nowej świetlicy wiejskiej na działce nr 85/1 w miejscowości Stary Folwark wraz z infrastrukturą.

Na w.w. działce obecnie znajduje się budynek przeznaczony do rozbiórki.

Dojazd i dojście do działki projektuje się od ulicy gminnej o numerze 76, zgodnie z wytycznymi decyzji w sprawie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym zjazdu indywidualnego.

Projekt zakłada zmiany w charakterze zagospodarowania terenu działki.

1.3 Podstawa opracowania

Podstawą opracowania są:

- Wizja lokalna
- Decyzja o warunkach zabudowy nr 374.2013 z dnia 26.11.2013 r.
- Mapa do celów projektowych
- Uzgodnienia zawarte podczas spotkań z Inwestorem
- Obowiązujące przepisy budowlane

1.4. Opis stanu istniejącego

Przedmiotem opracowania jest budynek murowany, wolnostojący, niepodpiwniczony, parterowy z antresolą użytkową. Obiekt projektowany jest na cele świetlicy wiejskiej w tym spotkań kulturalno-społecznych oraz imprez rodzinnych mieszkańców wsi Stary Folwark o okolic. Wejście główne do obiektu projektuje się przez ganek wejściowy od strony parkingu. Dodatkowo przewidziano wyjście do ogrodu z pomieszczenia głównej sali oraz wejście techniczne na zaplecze.

Dach świetlicy czterospadowy, o konstrukcji drewniano- stalowej kryty dachówką ceramiczną w kolorze grafitowym, dostosowanym do kolorystyki budynków zlokalizowanych w najbliższym sąsiedztwie.

W budynku została wydzielona sala główna , hol wejściowy wraz z szatnią, zaplecze techniczne oraz antresola. Ponadto w obiekcie zaprojektowane zostały pomieszczenia higieniczno-sanitarne (WC damskie, WC męskie, oraz toaleta dla niepełnosprawnych).

Budynek świetlicy wiejskiej nie będzie zakładem pracy (nie będą zatrudnieni żadeni pracownicy) w myśl ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

W obiekcie przewiduje się łącznie przebywanie do 48 osób. (40 osób w sali, 3 osoby na zapleczu, 2 w toaletach męskich, 3 w toaletach damskich). Hall przewiduje się do przebywania w nim osób do 2 godzin.

1.5 Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia użytkowa - 196,6 m²

Powierzchnia zabudowy - 186,0 m²

Kubatura budynku - 1084 m³

Wysokość budynku (od poz. terenu do kalenicy dachu) - 8,5 m

Szerokość elewacji frontowej- 16 m

Zestawienie powierzchni			
Nr.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]	Kondygnacja
01	SALA	65,4	PARTER
02	HALL+SZATNIA	23,1	PARTER
03	WC DAMSKIE	10,0	PARTER
04	WC MĘSKIE	7,1	PARTER
05	WC NIEP.	4,8	PARTER
06	WC	3,2	PARTER
07	POM.TECH.	6,4	PARTER
08	CATERING	12,4	PARTER
09	KORYTARZ	5,0	PARTER
10	ZMYWALNIAK	3,1	PARTER
11	ZAPLECZE	2,3	PARTER
12	POM.TECH.	2,1	PARTER
13	POM.GOSP.	10,2	PODDASZE
14	POMIESZCZENIE	5,5	PODDASZE
15	ANTRESOLA	36,8	PODDASZE
SUMA		197,4 m ²	

2. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE:

2.1. Forma i stylistyka obiektu:

Budynek świetlicy parterowy z poddaszem o zwartej bryle, przykryty dachem czterospadowym o kącie nachylenia połaci dachowej 34 stopnie. Wejście główne zaakcentowane drewnianym gankiem wykończonym elementami ciesielskimi charakterystycznymi dla zabudowy wiejskiej regionalnej. Grill zewnętrzny wykończony okładziną z kamienia, detale ceglane.

2.2 Elementy konstrukcyjne:

Obiekt zaprojektowany w technologii tradycyjnej o konstrukcji murowanej.

- Fundamenty: żelbetowe, monolityczne wg części konstrukcyjnej niniejszego opracowania.
- Ściany zewnętrzne i nośne: murowane, gr. 24 cm, beton komórkowy
- Ściany fundamentowe: murowane, gr. 24 cm, pustak betonowy
- Strop międzypiętrowy- żelbetowy gr.14 cm, wg. części konstrukcyjnej niniejszego opracowania.
- Podciągi, nadproża - prefabrykowane oraz monolityczne żelbetowe, wg. części konstrukcyjnej niniejszego opracowania.
- Schody- drewniane wg. części konstrukcyjnej niniejszego opracowania.
- Dach - konstrukcja drewniana, krokwie gr. 20 x 8 cm w rozstawie co 90 cm., oparte na stalowych płatwiach wg. części konstrukcyjnej niniejszego opracowania.

2.3 Ściany wewnętrzne.

- Ściany wewnętrzne parteru: murowane, gr.11.5, bloczek komórkowy, tynkowane
- Ściany wewnętrzne piętra: gr.12 cm, płyta g-k na profilach aluminiowych, tynkowane

2.4 Ściany zewnętrzne.

- Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych gr. 24 cm (bloczki betonowe z betonu zwykłego klasy B-25) na zaprawie cementowej, ocieplone styrodurem gr. 12cm (zaleca się zabezpieczenie od zewnątrz warstwą folii kubełkowej).
- Ściany zewnętrzne nadziemne murowane z bloczków betonu komórkowego gr.24cm typu YTONG lub równoważny na zaprawie cem.-wap. Ściany ocieplone styropianem gr.-16 cm.

2.5 Podłoga na gruncie:

Projektuje się wykonanie podłogi na gruncie z systemem ogrzewania podłogowego wg. części instalacyjnej niniejszego opracowania.

Projektowane warstwy podłogi na gruncie: (warstwy podane od góry)

- gres na warstwie kleju gr. 2 cm
- wylewka betonowa ze zbrojeniem rozproszonym i dylatacją (jastrych) w warstwie umieszczenie rur polipropylenowych - gr. 6 cm
- płyty styropianowe z folią pod ogrzewanie podłogowe wg. zaleceń i systemu wykonawcy -12 cm
- 2 x folia PE
- beton chudy - gr. 15 cm
- żwir zagęszczony -30 cm
- grunt rodzimy

2.6 Strop nad piętrem

Projektuje się wykonanie nowego stropu międzypiętrowego w konstrukcji żelbetowej o gr. 14 cm wg. części konstrukcyjnej niniejszego opracowania.

Projektowane warstwy stropu między parterem a poddaszem: (warstwy podane od góry)

- panele na warstwie kleju gr.2 cm
- szlichta samopoziomująca dylatowana obwodowo, zbrojona- 3,5- 4 cm
- folia PE
- styropian - 4 cm
- folia PE
- strop żelbetowy 14 cm
- miejscowo sufit podwieszany-płyty g-k na ruszcie aluminiowym (pomieszczenia toalet publicznych i miejsca maskowania kanałów wentylacyjnych)

2.7 Dach

Projektuje się wykonanie nowego dachu w konstrukcji drewnianej grubości ok. 40 cm. Drewno konstrukcyjne sosnowe lub świerkowe, należy zaimpregnować dwukrotnie, preparatem nadającym elementom drewnianym cechę niezapalności oraz nierozprzestrzeniania się ognia, jednocześnie nie obniżając wytrzymałości drewna i nie powodując korozji stali. Preparat powinien również zabezpieczać przed grzybami domowymi i pleśniewymi oraz owadami. Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pokryć powłokami antykorozyjnymi.

Projektuje się pokrycie konstrukcji więźby dachówką ceramiczną lub blachodachówką. Na dachu należy zamontować bariery śniegowe, które mają na celu zabezpieczenie przed gwałtownym zsuwaniem się zalegających na dachu mas śniegu.

Projektowane warstwy dachu: (warstwy podane od góry)

- dachówka ceramiczna gr.2 cm
- łąta -5 cm
- kontrłąta -5 cm
- membrana dachowa wysokoparoprzepuszczalna
- krokwie 20 x 8 cm
- wełna mineralna między krokwiami- 20 cm

- wełna mineralna między profilami aluminiowymi- 5 cm
- paroizolacja
- płyta g-k na profilach aluminiowych

2.8 Ganek wejściowy

Płytę ganku należy wykonać z wylewanego betonu o grubości ok. 15 cm ze spadkiem 2% od budynku.

Projektowane warstwy ganku: (warstwy podane od góry)

- płytki antypoślizgowe, mrozoodporne na elastycznej zaprawie klejowej- gr.2 cm
- izolacja przeciwwilgociowa
- warstwa spadkowa 2% od budynku
- warstwa gruntująca
- płyta pozioma betonowania
- podsypka piaskowa zagęszczona
- grunt rodzimy

2.9 Schody

Schody wewnętrzne -drewniane, jednobiegowe, bez spoczników. Po otynkowaniu i zamontowaniu drewnianej balustrady, szerokość biegu powinna wynosić 120 cm.

- | | |
|------------------------------------|----------|
| - Szerokość stopnia | 29,50 cm |
| - Wysokość stopnia | 17,65 cm |
| - Szerokość biegu w stanie surowym | 125 cm |

Schody zewnętrzne do budynku - betonowe na gruncie wykańczane okładzinami z płytek. Beton konstrukcyjny dla schodów należy wykonać grubości 15-20 cm z domieszkami napowietrzającymi, dla osiągnięcia odpowiedniej mrozoodporności. Na warstwie betonu podkładowego pod fundamentami schodów należy wykonać izolację poziomą z masy bitumiczno-polimerowej układanej na zimno. Wszystkie powierzchnie stykające się z gruntem należy pokryć hydroizolacją bitumiczno-polimerową poprzez malowanie do grubości minimum 2 mm.

2.10 Kominy

W projekcie nie przewiduje się murowania kominów. Zastosowano obudowę rur spiro typu lekkiego na szkieletie stalowym L60x60x5 i oparcie szkieletu na wymianie drewnianym konstrukcji dachu. Całość konstrukcji komina obudować płytą OSB, ocieplić i otynkować. Wszystkie kominy dokładnie wykończyć obróbką blacharską zgodnie ze sztuką budowlaną.

Projektowane warstwy komina: (warstwy podane od zewnątrz)

- tynk cienkowarstwowy- gr.2 cm
- styropian gr.6 cm
- płyta OSB -22 mm
- szkielet nośny L60x60x5

3. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE BUDYNKU:

3.1 Tynki i okładziny

- cokół - cekła klinkierowa rustykalna ręcznie formatowana imitująca kolor i fakturę starej cegły, dostosowana do cegły na ogrodzeniu
- ściany - tynk mineralny, cementowo wapienne lub według systemu producenta barwiony w masie w kolorze zgodnym z kolorystyką zawartą na rysunkach elewacji.
- pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub blachodachówka powlekana w kolorze zgodnym z kolorystyką zawartą na rysunkach elewacji
- obróbki blacharskie - blacha stalowa powlekana w kolorze zbliżonym do koloru pokrycia dachu,
- obramowania okien - cekła klinkierowa rustykalna ręcznie formatowana imitująca kolor i fakturę starej cegły, dostosowana do cegły na ogrodzeniu i cokole

3.2 Opaska wokół budynku

Dookoła budynku opaska z kostki betonowej na podsypce z piasku ze spadkiem 2 % od budynku.

3.3 Parapety

Parapety zewnętrzne - parapety z PCV lub blachy powlekanej o kolorze dopasowanym do kolorystyki budynku.

3.4 Rynny i rury spustowe

Rynny i rury spustowe PCV w kolorze zgodnym z kolorystyką zawartą na rysunkach elewacji.

4. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE BUDYNKU:

4.1 Okładziny ścian wewnętrznych

- ściany - tynk cementowo - wapienny z gładzią gipsową
- ściany w toaletach wykończone glazurą do wysokości 2m lub w miejscach nie narażonych bezpośrednio na działanie wody można stosować płyty kartonowo-gipsowe uodpornione na działanie wilgoci pomalowane farbą łatwozmywalną zgodnie z indywidualnym projektem wnętrz.
- w pomieszczeniu cateringu pas z płytek wysokości około 60 cm pomiędzy blatami, umywalką a szafkami naściennymi.
- ściany w pomieszczeniu gospodarczym wykończone glazurą do wysokości 2m,

4.2 Podłogi i posadzki

- gres antypoślizgowy na poziomie parteru, IV klasa ścieralności
- panele podłogowe w kolorze drewna lub parkiet na poziomie poddasza

4.3 Malowanie

Ściany wewnętrzne należy malować farbami zmywalnymi lateksowymi o podwyższonej odporności na zmywanie, sufity malowane farbami emulsyjnymi zgodnie z indywidualnym projektem wnętrza.

4.4 Sufity

W pomieszczeniach sanitarnych dostępnych od holu projektuje się sufity podwieszane do wysokości min. 2.50 nad poziomem podłogi z płyt g-k na ruszcie stalowym. W pozostałych pomieszczeniach przewiduje się wykończenie sufitu tynkiem na siatce. Podbitka dachu od wnętrza z płyt g-k na ruszcie. Przy kładzeniu płyt g-k należy zastosować system posiadający atest i zapewniający uzyskanie przegrody osłaniającej elementy konstrukcji stropu i dachu co najmniej EI30.

4.5 Oświetlenie

Projektuje się nowe oświetlenie w głównej sali oraz w holu wejściowym w formie żyrandoli zawieszonych na jętkach dachu i pod sufitem w holu. Dodatkowo w głównej sali i holu przewidziano oświetlenie kinkietowe na ścianach. W pomieszczeniach sanitarnych zaprojektowano oświetlenie punktowe wmontowane w sufity podwieszane. Na zapleczu stosuje się oświetlenie świetłówkowe nasufitowe oraz punktowe przy blatach roboczych. Na antresoli i w pomieszczeniach technicznych na poddaszu projektuje się oświetlenie punktowe.

5. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA:

5.1 Stolarka drzwiowa

Drzwi zewnętrzne wzmocnione, pokryte laminatem drewnopodobnym w kolorze orzech (dostosowanym do stolarki okiennej) o współczynniku $U=1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub mniejszym. Drzwi wewnętrzne drewniane lub MDF - zgodnie z zestawieniem stolarki. W drzwiach pom. sanitarnych w dole skrzydła drzwiowego należy zastosować otwory o przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$.

5.2 Stolarka okienna

Stolarka okienna aluminiowa w kolorze orzech, dopuszcza się ewentualnie stolarką drewnianą. Stolarka okienna o współczynniku $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ lub mniejszym. W oknach połaciowych planuje się zamontowanie nawiewników okiennych.

6. IZOLACJE

6.1 Izolacja przeciwwilgociowa

- pionowa - typu dysperbit wykonana z powłokowych mas bitumicznych nakładach poprzez malowanie o grubości minimum 2 mm od ław do poziomu terenu, folia kubelkowa od ław do poziomu terenu na zewnątrz styropianu, izolacja pionowa ścian fundamentowych do połączenia z izolacją poziomą .
- pozioma - 2x folia budowlana w poziomie podłogi na gruncie, pod ścianą fundamentową np. 2x papa asfaltowa na lepiku, izolacja przeciwwilgociowa tarasów
- membrana w połaci dachu
- paroizolacja -1 x folia paroizolacyjna w połaci dachu

6.2 Izolacja termiczna

- pod płytą posadzkową podłogi na gruncie - styropian FS 20 z folią do zastosowania pod ogrzewanie podłogowe gr.12cm
- ściany zewnętrzne - ocieplone styropianem EPS 70-040 gr. 16 cm wykończone metodą lekką-mokrą,
- ściany zewnętrzne fundamentowe - ocieplone styrodurem gr.12 cm
- strop międzypiętrowy- styropian gr.4 cm
- dach-wełna mineralna $\lambda_{obl} = 0,039 \text{ W/mK}$, gr. min. 25 cm, zaleca się sklejać folię paroizolacyjną taśmą samoprzylepną dla zapewnienia maksymalnej paroszczelności

6.3 Izolacja akustyczna

- Izolacja akustyczna - styropian gr. 4 cm na stropie nad parterem

7. RYNNY I RURY SPUSTOWE

Rynny PCV w kolorze zgodnym z rysunkiem elewacji. Odprowadzenie wody deszczowej poprzez wyprofilowane koryta nad teren.

8. WENTYLACJA

Projektuje się wentylację mechaniczną nawiewno- wywiewną kanałową. W sali głównej nawiew sprzężony z wywiewem zorganizowano za pomocą wentylacji mechanicznej z centralą usytuowaną na poddaszu nieużytkowym. Włączanie wentylacji mechanicznej odbywać się będzie na życzenie użytkownika. Dyżurnie przewiduje się wentylację grawitacyjną: wywiew kanałem wyprowadzanym ponad dach (w czasie działania wentylacji mechanicznej wlot do kanału wentylacyjnego powinien być zamknięty kłapką sterowaną z poziomu podłogi). Nawiewy będą odbywały się poprzez nawiewniki okienne lub otwieranie okien.

W pozostałych pomieszczeniach projektuje się kanały wywiewne w technologii lekkiej typu spiro. Częściowe wspomaganie wentylatorami łazienkowymi uruchamianymi poprzez czujki ruchu lub wraz z włączaniem oświetlenia w pomieszczeniu. W drzwiach pom. sanitarnych w celu zapewnienia dostatecznej wymiany powietrza w dole skrzydła

drzwiowego projektuje się otwory o przekroju nie mniejszym niż 0,022m². Nawiew do tych pomieszczeń z centrali wentylacyjnej wspólnej dla całego budynku.

9. CHARAKTERYSTYKA CIEPLNA BUDYNKU

Wartości współczynnika izolacji cieplnej dla wybranych przegród:

Ściany zewnętrzne $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$

Podłoga na gruncie $U = 0,28 \text{ W/m}^2\text{K}$

Dach $U = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$

Strop międzypiętrowy $U = 0,87 \text{ W/m}^2\text{K}$

10. INSTALACJE WEWNĘTRZNE

a) Instalacja kanalizacyjna

Wg. części sanitarnej niniejszego opracowania.

b) Instalacja wodociągowa.

Wg. części sanitarnej niniejszego opracowania

c) Instalacja centralnego ogrzewania.

Wg. części sanitarnej niniejszego opracowania.

d) Instalacja wentylacji mechanicznej

Wg. części sanitarnej niniejszego opracowania

d) Instalacja elektryczna

Wg. części elektrycznej niniejszego opracowania

11. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Sanitariaty

W pomieszczeniach dostępnych dla osób niepełnosprawnych należy stosować drzwi bez progów. W budynku jedno z ogólnodostępnych pomieszczeń higieniczno - sanitarnych zostało dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych. W sanitariacie tym przewiduje się zainstalowanie odpowiednio przystosowanej miski ustępowej i umywalki oraz uchwytów ułatwiających korzystanie z tych urządzeń.

Przestrzeń manewrowa przekracza wymagane 1,5x1,5. Wszystkie pomieszczenia sanitarne należy wyposażyć w oświetlenie zsynchronizowane z wentylatorem kanałowym wspomagającym wentylację.

Drzwi o minimalnych wymiarach w świetle ościeżnicy 90x200cm.

Pochylnie

Ukształtowanie terenu przy wejściu głównym do budynku wykonano ze spadkiem 6% co zgodnie z warunkami technicznymi nie stanowi pochylni, w związku z tym nie ma konieczności wykonywania balustrad.

Miejsca postojowe

Zaprojektowano 1 miejsce postojowe naziemne umożliwiające osobom niepełnosprawnym dostęp do budynku.

12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Dane ogólne

Niniejszy projekt budowy świetlicy wiejskiej (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewn. i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej) wymaga uzgodnienia pod względem ochrony pożarowej.

W budynku przewiduje się, że będą odbywały się zgromadzenia do 50 osób nie będących stałymi użytkownikami budynku.

Budynek kwalifikuje się zatem do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, jako parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony projektuje się w klasie D odporności pożarowej.

W związku z tym wszystkie elementy budynku muszą spełnić wymóg „nierozprzestrzeniające ogień” (NRO) jeżeli chodzi o klasyfikację w zakresie rozprzestrzenianie ognia.

Powierzchnia strefy pożarowej -197 m².

W projektowanym budynku ze względu na jego powierzchnię i wysokość, nie ma konieczności wydzielania stref pożarowych. Całość obiektu stanowi jedna strefa pożarowa.

Budynek niski (N) - 2 kondygnacje nadziemne, bez podpiwniczenia, wysokość budynku -8,40 m

Najbliższa odległość od realizowanego budynku do działki sąsiedniej - 4,0 m.

Najbliższa odległość od projektowanego budynku do istniejącego na działce sąsiedniej budynku mieszkalnego jednorodzinnego -43 m

Hydrant do zewnętrznego gaszenia pożaru na sieci wodociągowej W 90 projektuje się w odległości od projektowanego budynku -28 m

Pomieszczenie techniczne z pompą ciepła oddzielone od pozostałej części budynku ścianami murowanymi zamkniętymi drzwiami EI30.

Minimalna odporność ogniowa elementów budynku:

Główna konstrukcja nośna - R 30

Strop międzypiętrowy - REI 30

Ściana zewnętrzna - EI 30

Drzwi do pomieszczenia technicznego pompy ciepła - zaleca się zastosowanie EI 30

R - nośność ogniowa, E - szczelność ogniowa, I - Izolacyjność ogniowa

Drewniana konstrukcja dachu w większości będzie wydzielona od pozostałej części budynku sufitem podwieszonym na ruszcie stalowym z płyt gipsowo-kartonowych GKF - 12,5 mm x 2 o zwiększonej odporności ogniowej F = 0,25 do 30 min każda (BN-86/6743-02) lub 1 x płyta GKF - 15,0 mm spełniającymi ww. wymagania (należy zastosować pełny system z atestem na EI30).

Konstrukcję dachu przewiduje się zabezpieczyć środkiem ogniochronnym .

W obiekcie nie przewiduje się składania i przerabiania substancji palnych.

Projekt nie przewiduje lokalizacji w obiekcie pomieszczeń, dla których należy obliczyć gęstość obciążenia ogniowego.

W obiekcie nie przewiduje się projektowania pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

Warunki ewakuacji

Wejście główne do budynku świetlicy od strony parkingu drzwiami dwuskrzydłowymi o łącznej szerokości 180. Z sali głównej do holu wejściowego drzwi dwuskrzydłowe o łącznej szerokości 160 cm (z jednym skrzydłem o szerokości nie mniejszej niż 90 cm w świetle po otwarciu). Drugie wyjście ewakuacyjne z sali głównej drzwiami o szerokości nie mniejszej niż 100 cm w świetle.

Drzwi na przejściach ewakuacyjnych i do pomieszczeń na pobyt ludzi (drzwi ewakuacyjne) posiadają szerokość w świetle nie mniejszą niż 90 cm i wysokość 2 m oraz nie posiadają progów. Maksymalne długości przejść w pomieszczeniach budynku wynoszą ok. 15 m, przy dopuszczalnej długości 40 m (przy dwóch wyjściach ewakuacyjnych).

Drogi ewakuacyjne będą oznaczone zgodnie z PN-92/N-01256.02.

UWAGA!! Przed oddaniem obiektu w użytkowanie, właściciel, najemca /użytkownik/ jest zobowiązany na mocy §6,1 rozp. MSWi A z dnia 16 czerwca 2003r. /Dz. U. Nr. 121, poz. 1138/ do opracowania „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego” lub „Instrukcji technologiczno-ruchowej”.

Urządzenia i instalacje przeciwpożarowe

Nie jest wymagane oraz celowe wyposażenie budynku w instalację sygnalizacji pożarowej oraz stałe urządzenia gaśnicze. Budynek należy wyposażać w gaśnicę proszkową ABC - 2kg (lub 3dm³) na 100m² powierzchni strefy pożarowej. Na parterze budynku na korytarzach w widocznym miejscu należy umieścić gaśnice proszkowe 2 kg z proszkiem typu ABC - 2szt. Ponadto umieścić jedną gaśnicę na antresoli.

Miejsca usytuowania gaśnic oznakować odpowiednimi tablicami.

Jedna jednostka z proszkiem typu ABC środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni.

Szczegółowy wykaz podręcznego sprzętu gaśniczego i jego rozmieszczenie powinno być ustalone w „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego” .

Gaśnice w obiektach powinny być rozmieszczone:

1) w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:

a) przy wejściach do budynków,

c) na korytarzach,

d) przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;

2) w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki);

Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione następujące warunki:

1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;

2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

Drogi i wyjścia ewakuacyjne oraz miejsca usytuowania podręcznego sprzętu gaśniczego i głównego wyłącznika pożarowego prądu należy oznakować znakami bezpieczeństwa i pożarowymi. W miejscach widocznych instrukcje dotyczące pożaru.

Projektuje się wykonanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego - lampy naścienne przy wyjściach ewakuacyjnych - zgodnie z częścią elektryczną projektu.

Wystrój wnętrz

W budynku przewiduje się strop podwieszany (niepalny) z oświetleniem punktowym. Na drogach ewakuacyjnych (ściany, sufity) nie przewiduje się zastosowania palnych elementów wystroju wnętrz. Nie stosuje się do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu i spalania są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Zabrania się stosowania materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych na drogach komunikacji ogólnej.

Okładziny i sufity podwieszane muszą być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Instalacja wodociągowa zewnętrzna przeciwpożarowa

Dostateczną ilość wody zapewnia sieć wodociągowa przeciwpożarowa z projektowanym hydrantem. Hydrant pożarowy HP 025 z węzłem pólstywnym usytuowany przy granicy działki.

Wydajność hydrantu HP 25 wynosi 1 dm³/s.

W instalacji zapewniono stały przepływ wody.

Rozmieszczenie hydrantów spełnia odległości:

- między hydrantami- do 75 m
- od ściany budynku- co najmniej 5 m

Oświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa została opracowana zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, stosownymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Opracował:

mgr inż. arch. Roman Krawczyk, nr upr. 2242/59

mgr inż. arch. Anna Stasiak

INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH

Dane ogólne inwestycji:

Obiekt budowlany: Świetlica wiejska w Starym Folwarku

Adres inwestycji: Stary Folwark, dz. nr.85/1, gmina Grudziądz

Inwestor: Gmina Grudziądz, ul. Wybickiego 38,86-300 Grudziądz

Projektant : mgr inż. Roman Krawczyk
mgr inż. Anna Stasiak

1.1 Podstawowe zasady wykonywania robót rozbiórkowych:

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy ustalić metodę, sposób i harmonogram rozbiórki, wykonać niezbędne prace zabezpieczające takie jak ogrodzenie z wywieszeniem tablic ostrzegawczych objętego pracami terenu.

Roboty wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności przestrzegając przepisów BHP.

1.2 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność wykonywania poszczególnych prac:

Przewidywany zakres robót proponuje się wykonywać w następującej kolejności:

- 1.Przygotowanie terenu budowy (oczyszczenie, ogrodzenie i oznakowanie terenu oraz postawienie tablic informacyjnych)
2. Wykonanie rozbiórki istniejącego obiektu
3. Wykonanie wykopów pod fundamenty
4. Wykonanie fundamentów i ścian fundamentowych.
5. Wykonanie fundamentów i ścian fundamentowych.
6. Wykonanie ścian i stropów nadziemnych.
7. Wykonanie więźby dachowej wraz z ramą stalową.
8. Wykonanie pokrycia dachu.
9. Wykonanie robót wykończeniowych.
- 10.Uporządkowanie terenu.

Ostateczną kolejność wykonywanie robót ustali Kierownik Budowy w uzgodnieniu z inwestorem.

1.3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na podmiotowej działce obecnie znajduje się budynek przeznaczony do rozbiórki, który rozstanie rozebrany zgodnie z odrębną dokumentacją.

1.4 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na przedmiotowym terenie nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi.

Ze względu na zdrowie ludzi należy zapewnić dojazd pożarowy i dostępność środków gaśniczych zgodnie z odrębnymi przepisami

1.5 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

- Upadek pracownika z wysokości (dach, rusztowania)
- Niebezpieczeństwo spowodowane spadającymi elementami rozbieranego budynku, lub narzędzi
- Upadek materiałów budowlanych z wyższych kondygnacji
- Podrażnienie błon śluzowych(zapylenie)-przy pracach rozbiórkowych
- Potknięcie lub poślizgnięcie się na obiekcie lub na zgruzowanym terenie
- Uszkodzenie głowy
- Uszkodzenie rąk i nóg
- Przygniecenie elementem zdemontowanym
- Uderzenie elementem zdemontowanym
- Poparzenie, porażenie prądem
- Podrażnienia i uszkodzenia oczu od spawania
- Pożar, awaria sprzętu budowlanego
- Przebywanie osób postronnych, niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym, na terenie budowy
- Skala zagrożenia: małe, przy dobrej organizacji robót i przestrzeganiu zasad BHP
- Zakłada się likwidację zagrożeń poprzez wcześniejsze przeszkolenia, instruktaże, stosowanie odpowiedniego sprzętu ochrony osobistej, oraz sprzętu do rozbiórki, wygrodzeń, oznaczeń miejsc niebezpiecznych.

1.6 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych robót każdy z pracowników powinien zostać ustnie przeszkolony na miejscu w zakresie:

1. Określenia zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
2. Konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń,
3. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni mieć aktualne badania lekarskie-także wysokościowe.

1.7 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed przystąpieniem do wykonywanych prac należy:

1. Oznaczyć trasę przejść i ewakuacji, określić ewentualne zagrożenia podczas określonych robót,
2. Przeszkolić pracowników, poinformować ich o zagrożeniach i wyznaczyć osoby odpowiedzialne za kontrolę nad ich przestrzeganiem,
3. Zabezpieczyć dla pracowników środki ochrony indywidualnej, wyznaczyć zadania przygotować front robót.

Podczas wykonywania prac należy:

1. Na bieżąco sprawdzając jakość prowadzonych prac kontrolować przestrzeganie instrukcji oraz odpowiednich przepisów BHP
2. Zachowywać porządek i czystość na miejscu pracy,
3. Prace na wysokości powinny być prowadzone z zachowaniem środków bezpieczeństwa tj. użycie kasków i pasów zabezpieczających.

Po zakończeniu prowadzonych prac należy:

1. Zabezpieczyć miejsce,
2. Złożyć odpowiednie materiały i narzędzia,
3. Doprowadzić miejsce do stanu porządku i czystości.

1.17 Uwagi końcowe

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz z obowiązującymi polskimi przepisami i normami w tym zakresie.

Wszelkie materiały budowlane użyte w budowie muszą posiadać atesty i certyfikaty.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych wymiary sprawdzić na budowie.

W wypadku ewentualnych wątpliwości, zmian dokonanych na budowie nie zgodnych z projektem lub innych okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji budowy należy porozumieć się z projektantem

Wszystkie prace budowlane , a w szczególności roboty konstrukcyjne należy prowadzić pod stałym nadzorem kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia.

Planowane prace budowlane w swym zakresie nie powodują uciążliwości dla środowiska.

Opracowanie projektowe chronione prawem autorskim wg Ustawy z dn. 04.02.1994r. opublikowanej w Dz. Ust. Nr 24/1994.

Oświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa została opracowana zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, stosownymi przepisami , normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Opracował:

mgr inż. arch. Roman Krawczyk, nr upr. 2242/59

mgr inż. arch. Anna Stasiak