

DORADZTWO BUDOWLANE BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

mgr inż. Piotr Pieniążek

-----oś. Raszei 4/39, 86-200 Chelmno -----

PROJEKT BUDOWLANY

**ZADANIE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU W ELEMENTY
MAŁEJ ARCHITEKTURY W RAMACH ZADANIA
PN. „BUDOWA URZĄDZEŃ ZABAWOWO
SPRAWNOŚCIOWYCH I ELEMENTÓW MAŁEJ
ARCHITEKTURY TURYSTYCZNEJ NA PLACU
ZABAW W MIEJSCOWOŚCI
WAŁDOWO SZLACHECKIE”**

**LOKALIZACJA: DZ. NR 92/2 W WAŁDOWIE SZLACHECKIM
GMINA GRUDZIĄDZ**

BRANŻA: BUDOWLANA

**INWESTOR: GMINA GRUDZIĄDZ
UL. WYBICKIEGO 38
86-300 GRUDZIĄDZ**

AUTOR OPRACOWANIA:

CHELMNO, 17 LIPCA 2014 ROK.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

	STR.
• CZĘŚĆ OPISOWA	3
• INFORMACJA BIOZ	6
• CZĘŚĆ RYSUNKOWA	7
- RYS. NR 01 – PLAN SYTUACYJNY 1:500	
- RYS. NR 02 – SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE OGRODZENIA	
- RYS. NR 03 – ZESTAWIENIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY	

CZEŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Inwentaryzacja stanu istniejącego.
- 1.3. Wizja lokalna w terenie.
- 1.4. Ustalenia z użytkownikiem.
- 1.5. Obowiązujące normy i przepisy.

2. Charakterystyka ogólna projektowanego zamierzenia inwestycyjnego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano - wykonawczy zagospodarowania terenu działki nr 92/2 w miejscowości Wałdowo Szlacheckie, Gmina Grudziądz, na której planowana jest lokalizacja urządzeń zabawowo sprawnościowych i elementów małej architektury turystycznej na placu zabaw dla mieszkańców Wałdowa Szlacheckiego.

Działka ta stanowi własność Gminy Grudziądz ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz.

Teren zabudowany jest budynkiem szkolnym i małą architekturą placu zabaw, oraz porośnięty uporządkowaną roślinnością: trawnikami, krzewami i drzewkami ozdobnymi.

Teren jest ogrodzony i sąsiaduje od strony północnej z drogą powiatową, z której prowadzi istniejący zjazd.

Przy zjeździe zlokalizowany jest trawnik, na którym zaplanowano usytuowanie urządzeń zabawowych.

Teren objęty inwestycją jest lekko pochylony w kierunku północnym.

Grunt rodzimy to ok. 15 cm warstwy humusu, pod nią średnio i drobno ziarnisty piasek – grunt stały.

Środowisko nieagresywne, poziom wód gruntowych poniżej posadowienia fundamentów. Przyjęto dopuszczalny nacisk na grunt - 0,15 Mpa.

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie znacząco na pogorszenie warunków środowiska przyrodniczego.

Działki nr 92/2 w miejscowości Wałdowo Szlacheckie, Gmina Grudziądz nie jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

3. Zakres planowanego zamierzenia

Zakres planowanego zamierzenia obejmuje montaż elementów małej architektury, takich jak:

- 1) montaż huśtawki wagowej – 1 szt.;
- 2) montaż urządzenia zabawowego „jumper” – 1 szt.;
- 3) montaż huśtawki wahadłowej podwójnej – 1 szt.;
- 4) montaż urządzenia zabawowego do wspinania – 1 szt.;
- 5) montaż urządzenia zabawowego ze zjeżdżalnią „śnieżka” – 1 szt.;
- 6) montaż ławek parkowych o konstrukcji betonowej z siedziskiem i oparciem z bali drewnianych – 2 szt.;
- 7) montaż kosza na śmieci z blachy stalowej ocynkowanej, lakierowanej o pojemności 40 l – 1 szt.;
- 8) montaż ogrodzenia z siatki stalowej ocynkowanej o długości 20mb i wysokości 1,5m z cokołem betonowym, wraz z furtką z kształtowników stalowych o szerokości 100 cm oraz bramą wjazdową z kształtowników stalowych o szerokości 400 cm (wysokość furtek i bramy analogicznie do ogrodzenia) – 1 szt.;
- 9) montaż tablicy regulaminowej – 1 szt.

W wszystkie elementy małej architektury przedstawiono w załączniku zestawieniowym (Rys. nr 03), a ich rozmieszczenie na planie sytuacyjnym (Rys. nr 01). Jako przykład przedstawiono typowe urządzenia placu zabaw.

Posadowienie elementów małej architektury (fundamenty) wraz z ich montażem należy wykonać zgodnie z kartami technicznymi producenta oraz polskimi normami, zwracając szczególną uwagę na przypisane strefy bezpieczeństwa.

Wszystkie roboty budowlane należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami pod nadzorem osoby uprawnionej.

Uwaga:

Wykorzystane w niniejszej dokumentacji technicznej rysunki, które mogłyby wskazywać na ewentualnego producenta, są jedynie rysunkami poglądowymi, mającymi na celu zwizualizowanie wyglądu oczekiwanego przez Zamawiającego elementu zabawowego.

Ewentualne nazwy wyrobów i producentów są referencją dla odniesienia się do ich parametrów technicznych, estetyki, trwałości, dostępności, niezawodności oraz sprawnego serwisu wymienionych materiałów i urządzeń. Każda z nazw domyślnie opatrzona jest dopiskiem „... lub równoważne”.

Dopuszcza się możliwość stosowania rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zaproponowane materiały i urządzenia będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w dokumentacji. W przypadku proponowania rozwiązań równoważnych należy przedłożyć dla nich niezbędne dokumenty techniczne i uzyskać dla proponowanych rozwiązań akceptację Inżyniera.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

1. Zakres planowanego zamierzenia obejmuje:

- roboty ziemne;
- montaż elementów małej architektury i ogrodzenia;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Roboty wykonywane będą na terenie przy istniejącym budynku szkolnym.

3. Elementy działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W pobliżu terenu projektowanego obiektu budowlanego przebiega wodociąg i linia energetyczna, napowietrzna – należy zachować ostrożność przy zbliżaniu się do urządzeń infrastruktury.

4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi w trakcie budowy:

- wejście osób postronnych na teren wykonywanych prac,
- roboty ziemne.

5. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych;

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia:

- na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierające numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku Policji
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy, obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić telefon komórkowy
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić kaski ochronne
- rozmieścić tablice ostrzegawcze
- na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.

AUTOR OPRACOWANIA:

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- RYS. NR 01 – PLAN SYTUACYJNY 1:500
- RYS. NR 02 – SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE OGRODZENIA
- RYS. NR 03 – ZESTAWIENIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY