

prostokątem o szerokości 18,40 m i długości 40,745 m; wysokość hali – 11,63 m. Projektowany łącznik między halą widowiskowo-sportową jest nie podpiwniczony, wysokości około 4,68m. Poziom ± 0.00 znajduje się ponad 0,3m nad otaczającym terenem, na rzędnej $+ -25,9\text{m n.p.m.}$

Prace demontażowe:

- istniejącej chodników z kostki brukowej pow. 82,70m²
- istniejących krawężników ok. 38 mb
- istniejąca studzienka kanalizacyjna
- istniejące zadrzewienia do likwidacji lub do przesadzenia (wg. rysunków)
- istniejący garaż blaszany
- istniejący maszt flagowy

Prace montażowe

- projektowana droga p.poż (żwirowa) - 815,35m²
- projektowana droga z parkingami (brukowa) – 1013,65 m²
- istniejące chodniki -137,85 m²
- projektowane chodniki - 108,45 m²
- projektowane krawężniki - 678,1 mb
- projektowany hydrant zewnętrzny przy granicy działki
- projektowane ogrodzenie – pręty gr. 5mm do wysokości 1,50m w miejscu istniejącej siatki i słupków np. Wirefence WIRELAND
- projektowany maszt flagowy np. GRAFEA maszt kompozytowy super
- koszy na śmieci - 7 szt.
- ławek z oparciem na fundamentach - 4 szt.
- oprav oświetleniowych wraz z słupem i fundamentem systemowym – wg. proj. Elek
- znaku drogowego 'Droga pożarowa- nie zastawiać'
- projektowany zbiornik rozsączający –wg. branży sanitarnej
- projektowane odwodnienie liniowe parkingu

- Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na przedmiotowej działce nr 44 znajduje się Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Rudzie, drogi dojazdowe gruntowe, chodniki z kostki brukowej oraz trawnikami porośniętymi krzewami i drzewami. Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

- Projektowane zagospodarowanie terenu

Inwestycja polega na zagospodarowaniu terenu wokół szkoły i nowo projektowanej hali widowiskowo-sportowej. Projektuje się drogę przeciwpożarową szerokości 4m, biegnącą wzdłuż lewej granicy działki oraz placu manewrowego dla wozów straży pożarnej, ogrodzenia, miejsca postojowych dla autokarów i aut osobowych. Wykonanie drogi dojazdowej do parkanów i chodników dla pieszych z kostki brukowej w dwóch kolorach: beżowym i grafitowym. Projekt uwzględnia montaż ławek i koszy na śmieci oraz oprav oświetleniowych parkowych, wykonanie projektu chodników i dojść do projektowanej hali, projekt parkingu z odwodnieniem i oświetleniem. Projekt zakłada rozbiórkę istniejących chodników.

- Bilans powierzchni działki

6.1 ISTNIEJĄCY BILANS POWIERZCHNI DZIAŁKI 6600 m²= 100%

POW.ZABUDOWY	1366,0m ² - 20,70%
POW. BIOLOGICZNIECZYNNA	4485,41m ² - 67,96%
DOJŚCIA I DOJAZDY	748,59 m ² - 11,34%