

Umowa Nr/272/2015
(Wzór)

zawarta w Grudziądzu, dnia2015 r. pomiędzy :

Gminą Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz, NIP: 876-23-13-291, REGON: 871118626, reprezentowaną przez:

1. **Andrzeja Rodziewicza** – Wójta Gminy przy kontrasygnacie

2. **Alicji Marchlewicz** – Skarbnika Gminy

zwaną dalej „Zamawiającym” a

.....

reprezentowanym przez:

1.,

zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowa niniejsza zawarta zostaje w wyniku dokonania przez **Zamawiającego** wyboru najkorzystniejszej oferty **Wykonawcy** w trybie przetargu nieograniczonego z dnia r.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: **Obsługa geodezyjna Gminy Grudziądz w roku 2016.**
2. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy zamówienia określa załącznik nr 11 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
3. Wykonawca realizować będzie usługę w szczególności w oparciu o ustawę z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2015 r., poz. 520 z późn. zm.) oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia zakresu ilościowego w stosunku do przedmiotu zamówienia w przypadku konieczności wykonania mniejszej lub większej ilości usług w ciągu roku niż ilości szacunkowe podane w załączniku nr 11 do SIWZ oraz formularzu ofertowym.
5. Oferta przetargowa Wykonawcy oraz SIWZ stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) należytego i terminowego wykonywania przedmiotu umowy na podstawie pisemnych lub telefonicznych zleceń Zamawiającego.
- 2) prowadzenia prac w terenie w obecności Zamawiającego, jeżeli Zamawiający wyrazi taką wolę,
- 3) wykonania map w 2 egzemplarzach, w wersji papierowej i elektronicznej w pliku dwg. lub dxf. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca wykona dodatkowe egzemplarze w wersji papierowej i dostarczy pliki w formacie dwg. lub dxf.,
- 4) udzielenia 12-miesięcznej gwarancji jakości usług geodezyjnych wykonanych w myśl postanowień niniejszej umowy i niezwłocznego usunięcia wszelkich zgłoszonych przez Zamawiającego braków i usterek, jednak nie później niż w ciągu 14 dni od pisemnego wezwania,
- 5) wykonywania prace objętych umową z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z poniższymi cenami jednostkowymi za poszczególne rodzaje usług:
 - 1) wykonanie mapy do celów projektowych skala 1:500 lub 1:1000 do 1 ha wraz z 3-krotną aktualizacją, nowy pomiar -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:),
 - 2) wykonanie mapy do celów projektowych skala 1:500 lub 1:1000 powyżej 1 ha wraz z 3-krotną aktualizacją, nowy pomiar -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:),
 - 3) wykonanie mapy do celów projektowych powyżej 4 ha, za każdy następny ha -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:),
 - 4) podział działek (za 1 działkę, wraz z pełną dokumentacją: wstępny projekt podziału, projekt podziału wraz ze stabilizacją znaków granicznych) -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:),
 - 5) wykonanie rozgraniczenia działek do 4 pkt -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:),
 - 6) wykonanie rozgraniczenia działek od 5 do 10 pkt -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:),

- 7) wykonanie rozgraniczenia działek od 11 pkt (cena za każdy kolejny punkt)**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:),
 - 8) okazanie w terenie punktów granicznych (cena z każdy punkt) -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:),
 - 9) wznowienie/wykonanie inwentaryzacji obiektowych wraz z przyłączami (do 4 punktów) -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:).
 - 10) wykonanie inwentaryzacji obiektowych wraz z przyłączami (za każdy następny punkt powyżej 4) -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:).
 - 11) wykonanie inwentaryzacji obiektów liniowych (do 100 mb) -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:).
 - 12) wykonanie inwentaryzacji obiektów liniowych, powyżej 100 mb (za każde kolejne rozpoczęte 100 mb.) -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:).
 - 13) tyczenie budynków i innych obiektów inżynierskich (do 6 punktów) -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:).
 - 14) tyczenie budynków i innych obiektów inżynierskich powyżej 6 pkt (za każdy następny pkt) -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:).
 - 15) założenie reperu roboczego z dowiązaniem do sieci państwowej w odl. do 500 m -**zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:).
2. Wynagrodzenie będzie wypłacane w terminie 30 dni od daty przekazania Zamawiającemu wraz z rachunkiem przedmiotu umowy oraz potwierdzeniu jego wykonania przez merytorycznie odpowiedzialnego pracownika Zamawiającego, na rachunek wskazany przez Wykonawcę nr..... Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

3. Określone w formularzu ofertowym Wykonawcy ceny są ryczałtowe i pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy, z wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT.
4. Wynagrodzenie za roboty określone w ust. 1 obejmuje również wydatki związane z dojazdami w celu wykonania zamówienia, uzyskaniem dokumentów do wykonania zamówienia, zdaniem materiałów do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grudziądzu oraz pozostałe koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku świadczenia przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców Wykonawca przedkłada dodatkowo do faktur oświadczenie podwykonawców o całkowitym zaspokojeniu finansowym.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy oraz na inne podobne czynności prawne zmierzające do zmiany wierzyciela.

§ 4

1. Wykonawca będzie realizować przedmiot umowy na podstawie pisemnych lub telefonicznych jednostkowych zleceń Zamawiającego z zakresu określonego w załączniku 11 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia do SIWZ.
2. Wykonanie poszczególnych rodzajów usług odbywać się będzie przy zachowaniu niżej podanych terminów:
 - 1) wykonanie mapy do celów projektowych skala 1:500 lub 1:1000 do 1 ha wraz z 3-krotną aktualizacją, nowy pomiar – w ciągu 1 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 2) wykonanie mapy do celów projektowych skala 1:500 lub 1:1000 powyżej 1 ha wraz z 3-krotną aktualizacją, nowy pomiar – w ciągu 1,5 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 3) wykonanie mapy do celów projektowych powyżej 4 ha, za każdy następny ha – w ciągu 2 miesięcy od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 4) podział działek (za 1 działkę, wraz z pełną dokumentacją: wstępny projekt podziału, projekt podziału wraz ze stabilizacją znaków granicznych) – do 50 lub 65 dni (w zależności od zobowiązania wyrażonego w ofercie) od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 5) wykonanie rozgraniczenia działek do 4 pkt – w ciągu 3 miesięcy od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 6) wykonanie rozgraniczenia działek od 5 do 10 pkt – w ciągu 4 miesięcy od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 7) wykonanie rozgraniczenia działek od 11 pkt – w ciągu 6 miesięcy od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 8) wznowienie/okazanie w terenie punktów granicznych – do 4, do 10 lub do 21 dni (w zależności od zobowiązania wyrażonego w ofercie) od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 9) wykonanie inwentaryzacji obiektowych wraz z przyłączami (do 4 punktów) – w ciągu 3 tygodni od udzielenia jednostkowego zlecenia;

- 10) wykonanie inwentaryzacji obiektowych wraz z przyłączami (za każdy następny punkt powyżej 4) – w ciągu 1,5 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 11) wykonanie inwentaryzacji obiektów liniowych (do 100 mb) – w ciągu 2 tygodni od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 12) wykonanie inwentaryzacji obiektów liniowych, powyżej 100 mb – w ciągu 1 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 13) tyczenie budynków i innych obiektów inżynierskich (do 6 punktów) – w ciągu 2 tygodni od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 14) tyczenie budynków i innych obiektów inżynierskich powyżej 6 pkt – w ciągu 1 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 15) założenie reperu roboczego z dowiązaniem do sieci państwowej w odl. do 500 m – w ciągu 1 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
3. W uzasadnionych przypadkach z przyczyn niezależnych od Wykonawcy wskazane wyżej terminy mogą ulec wydłużeniu. Określenie nowego przedłużonego terminu musi nastąpić na piśmie.
 4. W jednostkowym zleceniu strony mogą ustalić termin krótszy.
 5. Wykonawca jest zobowiązany w okresie nieprzekraczającym 2 dni roboczych dokonać zgłoszenia roboty geodezyjnej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grudziądzu.
 6. Odbiór robót geodezyjnych następować będzie w siedzibie Zamawiającego w obecności osoby wydającej zlecenie.
 7. Wady stwierdzone przy odbiorze usługi Wykonawca będzie zobowiązany usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad uwzględniając możliwości techniczno – organizacyjne Wykonawcy oraz rodzaj usługi przy której odbiorze stwierdzono wadę.
 8. Przy wykonywaniu inwentaryzacji powykonawczych urządzeń podlegających zakryciu Wykonawca współpracuje z wykonawcą tych robót.

§ 5

1. Przed zawarciem przez Wykonawcę umowy o usługi objęte niniejszą umową z podwykonawcą Wykonawca złoży pisemną informację w celu uzyskania zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą.
3. Wykonawca wobec Zamawiającego ponosi pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość i należyłą staranność wykonywanych usług przez podwykonawców.
5. Wykonawca wypłaci wszelkie należności za usługi wykonane przez podwykonawcę.
6. Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907z póź. zm.) są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.
7. Zawinione naruszenie w/w postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 6

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania usługi lub w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za każdy dzień zwłoki w wysokości 50% brutto wynagrodzenia odpowiadającego cenie jednostkowej za poszczególne rodzaje świadczonej usługi.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nienależytego, w szczególności nieterminowego wykonywania przedmiotu umowy.
3. Jeżeli Wykonawca odmówi przyjęcia do wykonania usługi lub zwłoka w jego wykonaniu przekroczy 30 dni Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym. O rozwiązaniu umowy Zamawiający powiadamia Wykonawcę na piśmie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10.000,00 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy zł 00/100).
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych Zamawiający może niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.)

§ 7

Niniejsza umowa zawarta zostaje na czas określony i obowiązuje do dnia jej podpisania **do 31.12.2016 r.**

§ 8

1. Zmiana postanowień w zawartej umowie może nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) przedłużenia procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych,
 - 3) wystąpienia zamówień dodatkowych lub zamiennych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia,
 - 4) zmiany stawki podatku VAT,
 - 5) gdy zmiany treści umowy są korzystne dla Zamawiającego.
2. Wszystkie zmiany umowy wymagają sporządzenia aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).

§ 10

Spory wynikłe z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo sąd powszechny.

§ 11

Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA