

U C H W A Ł A Nr XXIV/119/2012
RADY GMINY GRUDZIĄDZ
z dnia 26 września 2012r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Grudziądz

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23,poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568,z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz.1441,Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48,poz. 327,Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230,Nr 106, poz. 675, z2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217,poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) oraz art.229 pkt.3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524, z 2008 r. Nr 229, poz. 1539, z 2009 r. Nr 195, poz. 1501, Nr 216, poz. 1676, z 2010 r. Nr 40, poz. 230, Nr 167, poz. 1131, Nr 182, poz. 1228, Nr 254, poz. 1700, z 2011 r. Nr 6, poz. 18, Nr 34, poz. 173, Nr 106, poz. 622, Nr 186, poz. 1100).

RADA GMINY
uchwała co następuje:

§1

Uznaje się za niezasadną skargę Pani Ireny Hume z dnia 1 sierpnia 2012 r. na działalność Gminy Grudziądz w zakresie:
zabrania nieruchomości wbrew woli właścicieli w celu zagospodarowania jej pod budownictwo mieszkaniowe na podstawie zarządzenia Naczelnika Gminy Grudziądz z dnia 20 marca 1984r w miejscowości Mokre gmina Grudziądz i podwójnej zapłaty za wykup działki oraz nie wybudowania chodnika przy tej działce.

§2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do poinformowania skarżących o sposobie załatwienia skargi.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Skarżący złożyli w dniu 13 sierpnia 2012 r. skargę do Prezesa Rady Ministrów o zabranie nieruchomości wbrew woli właścicieli w celu zagospodarowania jej pod budownictwo mieszkaniowe na podstawie zarządzenia Naczelnika Gminy Grudziądz z dnia 20 marca 1984 r. w miejscowości Mokre, gmina Grudziądz i podwójnej zapłaty za wykup działki i nie wybudowania chodnika przy tej działce.

Kancelaria Prezesa Rady Ministrów Departament Skarg, wniosków i Obsługi Rady do spraw Uchodźców w dniu 22 sierpnia 2012 r. przesłała skargę do Rady Gminy Grudziądz. Rada Gminy przyjęła skargę do rozpatrzenia.

W dniu 20 września 2012 r. odbyło się spotkanie robocze wszystkich radnych z udziałem Wójta Gminy, kierownika Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa który na podstawie dokumentacji dokonał precyzyjnej analizy sprawy.

Radni po zapoznaniu się ze skargą uznali za bezzasadną gdyż w 1984 r. ówczesny Urząd Gminy Grudziądz jako organ administracji państwowej działający w imieniu Skarbu Państwa stosowanie do art.10 ustawy z dnia 31.01.1961 r. o terenach budowlanych na obszarach wsi przygotował procedurę wykupu nieruchomości przeznaczonych pod tereny budowlane w miejscowości Mokre.

W przypadku nieruchomości po Stanisławie i Marii Juśkiewicz, której spadkobiercami byli Ludwika Ałtyn, Irena Hume, Genowefa Nowak, Józef Juśkiewicz nie było możliwości wykupu, w związku z czym zostało przeprowadzone wywłaszczenie.

Dnia 15 lipca 1985 r. została wydana decyzja Nr RG-8121-1/85 o wywłaszczeniu dz. nr 144 po Stanisławie Juśkiewicz i przyznaniu odszkodowania spadkobiercom. Odszkodowanie zostało wypłacone .

Pomimo odwoływania się spadkobierców nieruchomości do organów wyższej instancji decyzja została utrzymana w mocy.

W 2003 r. p. Irena Hume zwróciła się do Starostwa Powiatowego w Grudziądzu o zwrot części wywłaszczonej nieruchomości w postaci niezabudowanych działek w tym działki nr 479. Starostwo Powiatowe przeprowadziło postępowanie administracyjne zakończone wydaniem decyzji o zwrocie nieruchomości w zakresie trzech działek.(kserokopię decyzji przesyłam w załączeniu)

Pani Irena Hume jak i inni współwłaściciele wymienieni w decyzji zapłacili za zwrot .

Była to opłata ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego za zwrot prawa własności tychże działek

Pani Irena Hume nie zapłaciła dwa razy za tą samą działkę jak przywołuje w swoim piśmie, gdyż opłata wniesiona w roku 1987 za działkę nr 479 dla gminy była jednorazową opłatą za użytkowanie wieczyste, a opłata wniesiona przy zwrocie działek była opłatą za zwrot własności

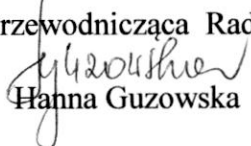
Gmina nie dysponuje dokumentami, na podstawie których można stwierdzić o rodzaju działki w momencie zwrotu, zatem nie może się odnieść do zarzutu p. Ireny Hume o tym, że zwrócone działki posiadały status leśny zamiast rolnego .

Sprawa drogi i chodnika o której pisze p. Irena Hume nie ma związku z wywłaszczeniem ziemi. Budowa drogi została przeprowadzona zgodnie z projektem technicznym sporządzonym przez uprawnionego projektanta.

Przedmiotowe sprawy wywłaszczenia nieruchomości i zwrotu nieruchomości zostały zakończone.

Procedury administracyjne zostały wykonane prawidłowo zarówno przez Urząd Gminy Grudziądz, jak i Starostwo Powiatowe w Grudziądzu, dlatego powielanie skargi wniesionej przez p. Irenę Hume uznano za bezzasadną.

W związku z powyższym Rada Gminy nie dopatrzyła się naruszenia prawa w działalności Wójta Gminy przy rozpatrywaniu skargi złożonej przez p. Irenę Hume.

Przewodnicząca Rady

Hanna Guzowska