

## WZÓR UMOWY nr .../272/2018

W dniu ..... 2018 r. w Grudziądzu

pomiędzy:

**Gminą Grudziądz**, z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Wybickiego 38,  
NIP 876-23-13-291, REGON 871118626,  
reprezentowaną przez :

**Andrzeja Rodziewicza – Wójta Gminy Grudziądz**

przy kontrasygnacie

**Alicji Marchlewicz – Skarbnika Gminy,**

zwaną w dalszej części **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą  
w:..... wpisaną do Centralnej  
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej / Krajowego Rejestru Sądowego pod nr:  
....., NIP: ..... REGON: ..... telefon kontaktowy:  
....., nr faksu: ..... adres mailowy: ..... w imieniu którego  
działa:

1. ....

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

(zapisy w przypadku KONSORCJUM)

a:

następującymi firmami działającymi jako **KONSORCJUM**, powołane w celu wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego:

1. .... – **LIDER konsorcjum**

z siedzibą w: ..... NIP:

..... REGON: .....

telefon kontaktowy: ..... , nr faksu: ..... adres mailowy: .....

2. .... – **PARTNER konsorcjum**

z siedzibą w: .....

NIP: ..... REGON: .....

telefon kontaktowy: ..... , nr faksu: ..... adres mailowy: .....

reprezentowanymi przez:

..... – **pełnomocnika konsorcjum**, ustanowionego w myśl art. 23 ust. 2 ustawy  
Prawo zamówień publicznych, do reprezentowania Konsorcjum w postępowaniu i zawarcia umowy w  
sprawie zamówienia publicznego,  
zwanymi dalej w treści umowy **Wykonawcą**

*W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu  
nieograniczonego, pn.: „Wykonanie usługi profilowania dróg gminnych przy użyciu równiarki  
samojezdnej i walca stalowego wibracyjnego” zgodnie z przepisami art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia  
2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) zawarta została umowa,  
zwana dalej: „umową” o następującej treści:*

## **§ 1**

### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **profilowanie dróg gruntowych oraz gruntowych ulepszonych z kruszyw łamanych na terenie Gminy Grudziądz za pomocą równiarki samojezdnej wraz z wałowaniem walcem stalowym wibracyjnym samojezdnym.**
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje równanie ok. 125 km dróg gruntowych, nieutwardzonych. Przewidywana ilość godzin pracy w okresie objętym zamówieniem to 840 godzin - równiarka i 810 godzin – walec, przy czym zakres ilościowy przedmiotu umowy jest szacunkowy i może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu.
3. Szczegółowy zakres oraz kolejność prac związanych z niwelacją nawierzchni drogowych pracownik Zamawiającego będzie przekazywał Wykonawcy każdorazowo na podstawie pisemnego lub telefonicznego zlecenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć realizację każdego zlecenia w ciągu 2 godzin od chwili przekazania zlecenia, najpóźniej w dniu następnym po dacie zlecenia, chyba że jest to niemożliwe z przyczyn od Wykonawcy niezależnych. W takim przypadku Wykonawca natychmiast o tym fakcie poinformuje Zamawiającego.
5. Maksymalny czas podstawienia sprzętu zastępczego w sytuacji awarii sprzętu wyznaczonego do realizacji przedmiotu umowy wynosi 4 godziny.

## **§ 2**

### **Termin realizacji**

1. Termin zakończenia obowiązywania umowy ustala się na dzień **31 grudnia 2018 r.**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia niezapowiedzianych kontroli u Wykonawcy w zakresie posiadanego sprzętu, jego sprawności i dostępności zgodnie z załączonym wykazem sprzętu. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić sprzęt wymieniony w załączonym wykazie.

## **§ 3**

### **Dane kontaktowe**

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją umowy pełnić będzie **Wojciech Kruczkowski - inspektor ds. dróg, tel. (56) 45 11 127.**
2. Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją umowy pełnić będzie....., tel.....
3. Strony zobowiązują się informować pisemnie o wszelkich zmianach dotyczących danych kontaktowych osób odpowiedzialnych za realizację obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

## **§ 4**

### **Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami przedstawionymi przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przestrzegania przepisów prawa, w szczególności przepisów bhp, przepisów ruchu drogowego i ochrony środowiska.
2. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty oraz usunąć ewentualne wady z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, a w szczególności odtworzyć uszkodzone w trakcie prowadzonych prac znaki graniczne najpóźniej w dniu następnym po dniu otrzymania zlecenia.

3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie ustalonym w ust. 2, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad innemu wykonawcy Zamawiający powiadamia Wykonawcę z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem. Koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę zostanie w takim przypadku potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) uzyskanie od gestorów uzbrojenia informacji o istniejącym uzbrojeniu na drogach przeznaczonych do naprawy przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy,
  - b) ponoszenie odpowiedzialności za skutki spowodowane uszkodzeniem lub zniszczeniem podczas prowadzenia robót urządzeń podziemnych (włazy, zasuwy wodociągowe, gazowe, hydranty, studnie telefoniczne, itp.) wraz z zobowiązaniem do ich naprawy,
  - c) prowadzenie robót drogowych w sposób zapewniający prawidłową organizację ruchu drogowego, dającą mieszkańcom możliwość dojazdu do poszczególnych nieruchomości,
  - d) ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody powstałe w wyniku prowadzonych robót,
  - e) prowadzenie robót w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody;
  - f) zapewnienie materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
  - g) ponoszenie odpowiedzialności za ewentualne szkody i straty powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy oraz w okresie rękojmi.

## **§ 5**

### **Zatrudnienie pracowników – umowa o pracę**

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się, że w czasie realizacji przedmiotu umowy będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.). Warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji przedmiotu umowy zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników.
2. Wykonawca w dniu zawarcia umowy przekaze Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające zatrudnienie na umowę o pracę osób, które będą wykonywać wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, tj.:
  - 1) co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania równiarką
  - 2) co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania walcem
3. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy ma prawo żądania udowodnienia przez Wykonawcę faktu zatrudnienia na umowę o pracę.
4. Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy w sytuacji, gdy poweźmie wątpliwość, co do sposobu zatrudniania osób wykonujących w/w

czynności określone w ust. 2. Powyższe obowiązuje również w przypadku wykonania części zamówienia przez podwykonawców.

## **§ 6**

### **Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie stanowiące iloczyn ceny jednostkowej za 1 godzinę równania dróg gruntowych z profilowaniem i zawałowaniem i ilości wykonanych roboczogodzin.
2. Stawki za 1 roboczogodzinę wynoszą:
  - 1) stawka 1 roboczogodziny za pracę równiarki samojezdnej - w kwocie netto ..... zł (słownie: ..... zł 00/100), podatek VAT w wysokości 23% w kwocie ..... zł (słownie: ..... zł 00/100), razem brutto ..... zł (słownie: ..... zł 00/100).
  - 2) stawka 1 roboczogodziny za pracę walca drogowego - w kwocie netto ..... zł (słownie: osiemdziesiąt dwa zł 00/100), podatek VAT w wysokości 23% w kwocie ..... zł (słownie: osiemnaście zł 00/100), razem brutto ..... zł (słownie: sto zł 00/100 złotych).
3. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy (stawka za 1 roboczogodzinę równiarki x 840 godzin + stawka za 1 roboczogodzinę walca x 810 godzin) wynosi netto.....zł (słownie.....), brutto ..... zł (słownie: złotych), w tym podatek VAT w wysokości ..... % tj.....zł (słownie.....), z zastrzeżeniem §1 ust. 2 umowy.
4. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i pozostaje niezmiennie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem §11 ust. 1 pkt 3 umowy.
5. Wykonanie zleconych czynności potwierdzać będą sołtysi poszczególnych wsi poprzez złożenie podpisu na kartach drogowych (zestawieniach ilości godzin równania dróg gruntowych z profilowaniem i zawałowaniem ). Podstawą rozliczenia i wystawienia faktury za wykonane usługi będą zapisy kart drogowych potwierdzone podpisami sołtysów poszczególnych miejscowości, które winny określać szczegółowo odcinek drogi z podaniem jej nazwy (numeru) oraz długości.
6. Brak podpisu sołtysa na karcie drogowej za dany wyjazd powoduje brak podstawy naliczenia wynagrodzenia za godziny ujęte w karcie drogowej.

## **§ 7**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może powierzyć Podwykonawcom wykonanie tych części zamówienia, których powierzenie wskazał w Ofercie.
2. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
  - 1) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie z zastrzeżeniem §7 ust. 3 niniejszej umowy,
  - 2) zrezygnować z podwykonawstwa,
  - 3) zmienić Podwykonawcę.

3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi będące przedmiotem umowy. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia, dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
6. W sytuacji gdy Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę innym lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy.
7. Powierzenie Podwykonawcy części przedmiotu umowy innego niż wskazane przez Wykonawcę w złożonej Ofercie musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i pisemnie zaakceptowane przez Zamawiającego.
8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne działania i zaniechania.
9. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy i przyjmuje odpowiedzialność z tego tytułu.
11. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w §7 ust. 2 niniejszej umowy, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregośkolwiek Podwykonawcy.
12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
13. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy,

Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

14. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane przypadku, gdy:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo jest dłuższy niż termin wykonania przedmiotu umowy wskazany w §4 ust. 1 umowy lub jest na tyle odległy, że czyni nieprawdopodobnym wykonanie robót budowlanych w określonym w umowie terminie,
  - 3) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - 4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o roboty budowlane, dostawy lub usługi związane z realizacją przedmiotu umowy z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów uzależniających podpisanie tych umów od akceptacji Zamawiającego,
  - 5) umowa nie zawiera wskazania cen lub zawiera zapisy dotyczące utajnienia treści umowy w zakresie cen wobec Zamawiającego,
  - 6) umowa nie spełnia wymagań określonych w SIWZ.
15. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
16. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
17. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w §7 ust. 14 niniejszej umowy.
18. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
19. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o

podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 20.000 złotych.

20. Powyższe zapisy stosuje się odpowiednio do zmian w umowach o podwykonawstwo.

## **§ 8**

### **Bezpośrednia zapłata wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy**

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od upływu terminu na zgłaszanie pisemnych uwag przez Wykonawcę.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

## **§ 9**

### **Płatności**

1. Płatności za wykonane usługi dokonywane będą w rozliczeniu miesięcznym na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur wraz ze wskazanymi w ust. 2 załącznikami.
2. Wymaganymi przez Zamawiającego załącznikami do faktury są wypełnione i podpisane przez sołtysów miejscowości karty drogowe z danego miesiąca rozliczeniowego. Dodatkowo w przypadku świadczenia przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców Wykonawca przedkłada do faktur potwierdzenie przelewu/dokument kasowy potwierdzające całkowite zaspokojenie finansowe podwykonawców. Brak dokumentu wstrzymuje zapłatę wynagrodzenia.
3. Płatność dokonywana będzie w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem że za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Płatność następować będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek.
5. W przypadku zawarcia umów o podwykonawstwo, Wykonawca dołączy do faktur potwierdzenie przelewu/dokument kasowy potwierdzające całkowite zaspokojenie finansowe podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Brak dokumentu wstrzymuje zapłatę wynagrodzenia.
6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana jest przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o niezależnych od Wykonawcy przeszkodach (siła wyższa) uniemożliwiających mu wykonanie przedmiotu zamówienia. Brak takiego zawiadomienia oraz zaniechanie wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy daje podstawę Zamawiającemu do naliczenia kar umownych.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie zapewni zastępczego wykonania usług Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie usługi (przedmiotu umowy) innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy oraz żądać od Wykonawcy zapłaty opisanych poniżej kar umownych.
3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu umowy potwierdzonych protokołem kontroli Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę i wezwie do usunięcia tych



nieprawidłowości w wyznaczonym terminie. Usunięcie nieprawidłowości winno być potwierdzone protokołem sporządzonym przez Zamawiającego przy udziale właściwego sołtysa.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – kara w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100),
- 2) za każdą godzinę opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – kara w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych),
- 3) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy – kara w wysokości 2.000,00 zł (dwa tysiące złotych 00/100),
- 4) za niepodstawienie sprzętu zastępczego, w sytuacji awarii sprzętu wyznaczonego do realizacji usługi, w czasie określonym w § 1 ust.5 – kara w wysokości 2.000,00 zł (dwa tysiące złotych 00/100) za każdy przypadek.

4. W przypadku braku dyspozycyjności Wykonawcy do przyjęcia zlecenia od Zamawiającego, polegającej na bezskutecznej próbie trzykrotnego kontaktu z Wykonawcą, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 100 zł.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pomniejszenia faktury o karę umowną poprzez stosowną notę księgową.

6. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności, gdy:

- 1) zostanie ogłoszona upadłość, zgłoszony wniosek o upadłość lub nastąpi likwidacja firmy Wykonawcy;
- 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy;
- 3) opóźnienie w realizacji umowy przez Wykonawcę przekroczy 14 dni;
- 4) Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowy;

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:

- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu do zapłaty faktur określonego w niniejszej umowie;
- 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru usług.

3. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje stronom w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy, w szczególności którejkolwiek z przyczyn wskazanych w §7 ust. 1 niniejszej umowy.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać uzasadnienie.

5. W razie odstąpienia od umowy strony dokonają rozliczenia realizacji umowy według stanu protokołów odbioru na dzień odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia odstąpienia.

## **§12**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności, zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, jeśli przy ich uwzględnieniu uległaby zmianie treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
3. Przewiduje się możliwość zmiany umowy w zakresie:
  - 1) wynikającym ze zmian przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
  - 2) terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1, za zgodą stron w przypadku:
    - a) wystąpienia siły wyższej lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy uniemożliwiających zrealizowanie przedmiotu umowy w terminie przewidzianym umową, oraz których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć; siłę wyższą należy rozumieć jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia, o charakterze nagłym, niezależne od woli stron i działalności ludzkiej,
    - b) wystąpienia przeszkód, utrudnień spowodowanych przez osoby trzecie,
    - c) wystąpienia opóźnień, przeszkód, utrudnień spowodowanych przez Zamawiającego,
  - 3) wysokości wynagrodzenia z uwagi na ustawową zmianę stawki podatku VAT,
  - 4) w przypadku zmiany okoliczności związanych z podwykonawstwem - w szczególności w przypadku zmiany podwykonawców, zrezygnowania z podwykonawców lub powierzenia części zamówienia podwykonawcom,

## **§ 13**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Spory pomiędzy stronami rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**