

O D P O W I E D Ź na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2018-11-05 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) w trybie **przetarg nieograniczony**, na: **Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn. "Budowa sieci wodociągowej połączenie Kobylanki z Maruszą oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Marusza" wraz z przyłączami wodociągowymi i kanalizacji sanitarnej.**

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

1. Czy należy przyjąć do wyceny wykonanie 20 szt. przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych?
2. Przyłącze wodociągowe kończymy na studziencie wodomierzowej umiejscowionej tuż przy granicy posesji ?
3. Przyłącze kanalizacyjne zakończone studzienką kanalizacyjną np. PCV DN 400 tuż przy granicy posesji?
4. Do których konkretnie posesji należy zaprojektować i wybudować przyłącza wod - kan?
5. Czy zamawiający dostarczy bezpłatnie wodomierze (z uwagi na posiadany system zdalnego odczytu)
6. Czy do zakresu wykonawcy będzie należeć likwidacja istniejących szamb / przydomowych oczyszczalni ścieków?
7. Czy w zakresie wykonawcy będzie "przepięcie" wykonanych przyłączy wod -kan do wybudowanej sieci?
8. Czy przebieg sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ma być przewidziany w drogach?
9. Czy zamawiający będzie pobierał od wykonawcy opłatę za zajęcie pasa drogowego?
10. Prosimy o podanie stawki za zajęcia pasa drogowego.
11. Czy zamawiający będzie pobierał opłaty za umieszczenie infrastruktury nie związanej z budownictwem drogowym w pasie drogowym od czasu wbudowanie do czasu jej oddanie protokołem odbioru?
12. Prosimy o podanie stawki za m2 umieszczenia infrastruktury nie związanej z budownictwem drogowym w pasie drogowym.
13. Zamawiający o opisie zamieścił zapis "Projektuje się wykonanie kanalizacji grawitacyjnej z rur i kształtek PVC o średnicach od fi 160 mm do fi 500 mm" Domniemy, iż średnica fi 500mm rurociągu ma służyć jako czynny przepływowy bufor awaryjny w przypadku awarii / konserwacji tłoczni. Proszę o informację jakiej długości lub pojemności trzeba przewidzieć ten rurociąg.
14. Czy zamawiający dopuści w przypadku średnicy DN 500 zastosowanie rur zamiast tur PCV rury PP DN500 z uwagi na bardzo dużą różnicę kosztów?

15. Czy wykonawca ma wykonać zasilanie do 4 przepompowni przydomowych? Jeżeli tak to czy instalacje mają być podłączone do indywidualnych instalacji danych posesji?
16. Czy wykonawca ma w swoim zakresie wykonanie instalacji elektrycznej do tłoczni ścieków?
17. Czy wykonawca ma w swoim zakresie wykonanie złącza ZKP do tłoczni?
18. Czy wpięcie do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będzie wykonywać wykonawca czy pracownicy pogotowia wod-kan działającego na terenie Gminy?
19. Ad,18 jeżeli będą wykonywać te czynności przedstawiciele gminy to czy lub jakie koszty należy uwzględnić do wyceny w przypadku wodociągu / kanalizacji?
20. Proszę o uszczegółowienie zapisu ppk 31) . pk. 1 par. 3 wzoru umowy który mówi iż Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do między innymi: przeprowadzenie przeglądów serwisowych. W przypadku tłoczni wymagane są płatne przeglądy serwisowe aby utrzymać gwarancję producenta na urządzenia. Czy wykonawca na doliczyć do oferty koszty związane z tymi przeglądami?
21. Czy Zamawiający przekaze bezpłatnie plac budowy?
22. Z jaką częstotliwością Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe i fakturowanie?
23. W Par. 3 pkt 1 ppkt. 4 Zamawiający powołuje się na par. 22 niniejszej umowy gdzie umowa ma 18 paragrafów. Prosimy o zamieszczenie kompletnego wzoru umowy.
24. W Par. 11 pkt 5 ppkt. 3 Zamawiający powołuje się na par. 22 niniejszej umowy gdzie umowa ma 18 paragrafów. Prosimy o zamieszczenie kompletnego wzoru umowy.
25. Czy wykonawca ma przyjąć iż cała sieć wodociągowa ma być wykonana z rur o średnicy DN 160? tj. Na osiedlu gdzie występują "ślepe odcinki" uzasadnionym byłoby przyjęcie średnicy wodociągu DN 110 celem ograniczenia zastoin wody.
26. Czy przedmiotowa sieć wodociągowa ma spełniać warunki p. póź?
27. Ad26 jeżeli tak to czy zamawiający zapewni ciśnienie dynamiczne zapewniające uzyskanie odpowiednich parametrów na hydrantach?

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

1. Czy należy przyjąć do wyceny wykonanie 20 szt. przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych?
Odpowiedź Zamawiającego: Tak.

2. Przyłącze wodociągowe kończymy na studziencie wodomierzowej umiejscowionej tuż przy granicy posesji?

Odpowiedź Zamawiającego: Przyłącze wodociągowe ma być zakończone studzienką wodomierzową umiejscowioną na posesji.

3. Przyłącze kanalizacyjne zakończone studzienką kanalizacyjną np. PVC DN 400 tuż przy granicy posesji?

Odpowiedź Zamawiającego: Przyłącze kanalizacji sanitarnej w przypadku systemu kanalizacji grawitacyjnej ma być zakończone studzienką kanalizacyjną DN 400 na posesji nieruchomości.

4. Do których konkretnie posesji należy zaprojektować i wybudować przyłącza wod - kan?

Odpowiedź Zamawiającego: W toku projektowania, Wykonawca zobowiązany jest do ustalania z mieszkańcami i właścicielami nieruchomości zainteresowanych przyłączami wod-kan, ich lokalizacji, a następnie dokonać uzgodnienia z Zamawiającym.

5. Czy zamawiający dostarczy bezpłatnie wodomierze (z uwagi na posiadany system zdalnego odczytu)?

Odpowiedź Zamawiającego: Tak.

6. Czy do zakresu wykonawcy będzie należeć likwidacja istniejących szamb/ przydomowych oczyszczalni ścieków?

Odpowiedź Zamawiającego: Nie.

7. Czy w zakresie wykonawcy będzie „przepięcie wykonanych przyłączy wod-kan do wybudowanej sieci”

Odpowiedź Zamawiającego: Tak. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie wybudowanie sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, potwierdzone protokołem odbioru. Wzór protokołu zostanie udostępniony w trakcie inwestycji.

8. Czy przebieg sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ma być przewidziany w drogach?

Odpowiedź Zamawiającego: W większości tak.

9. Czy zamawiający będzie pobierał od wykonawcy opłatę za zajęcie pasa drogowego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie:

- z art. 40 ust. 1 ustawy o drogach publicznych „zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg wymaga zezwolenia zarządcy drogi, w drodze decyzji administracyjnej”;

- z art. 40 ust. 2 ustawy o drogach publicznych „zezwolenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy: 1) prowadzenia robót w pasie drogowym; 2) umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego; 3) umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam; 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3”;

- z art. 40 ust. 3 „za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę”.

W związku z powyższym za prowadzenie robót w pasie drogowym (zajęcie pasa drogowego) zamawiający będzie pobierał od wykonawcy opłatę. (Dotyczy zajęcia pasa drogowego działek będących własnością Gminy Grudziądz.)

10. Prosimy o podanie stawki za zajęcie pasa drogowego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Stawkę za zajęcie pasa drogowego ustala się jako iloczyn liczby metrów kwadratowych zajętej powierzchni pasa drogowego, stawki opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego i liczby dni zajmowanego pasa drogowego, przy czym zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień”. Wysokość dziennej stawki opłaty za zajęcie 1m² pasa drogowego została określona w § 1 Uchwały nr XIII/93/2003 Rady Gminy Grudziądz z dnia 11 grudnia 2003 r.i wynosi 10 zł.

11. Czy zamawiający będzie pobierał opłaty za umieszczenie infrastruktury nie związanej z budownictwem drogowym w pasie drogowym od czasu wbudowanie do czasu jej oddanie protokołem odbioru?

Odpowiedź Zamawiającego:

Opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami i potrzebami ruchu drogowego zamawiający będzie pobierał od czasu wbudowania do czasu protokolarnego odbioru.

12. Prosimy o podanie stawki za m2 umieszczenia infrastruktury nie związanej z budownictwem drogowym w pasie drogowym.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wysokość stawki opłaty za 1m² na rok za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami i ruchu drogowego została określona w § 2 Uchwały nr XIII/93/2003 Rady Gminy Grudziądz z dnia 11 grudnia 2003 r. i wynosi 200 zł.

13. Zamawiający o opisie zamieścił zapis „Projektuje się wykonanie kanalizacji grawitacyjnej z rur i kształtek PVC o średnicach od fi 160 mm do fi 500 mm” Domniemy, iż średnica fi 500 mm rurociągu ma służyć jako czynny przepływowy bufor awaryjny w przypadku awarii/ konserwacji tłoczni. Proszę o informację jakiej długości lub pojemności trzeba przewidzieć ten rurociąg?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zarówno średnice przewodów jak i rozwiązanie techniczne uzależnione jest od koncepcji projektanta.

14. Czy zamawiający dopuści w przypadku średnicy Dn 500 zastosowanie rur zamiast rur PCV rury PP DN500 z uwagi na bardzo dużą różnicę kosztów?

Odpowiedź Zamawiającego: Zarówno średnice przewodów jak i rozwiązanie techniczne uzależnione jest od koncepcji projektanta.

15. Czy wykonawca ma wykonać zasilanie do 4 przepompowni przydomowych? Jeżeli tak to czy instalacje mają być podłączone do indywidualnych instalacji danych posesji?

Odpowiedź Zamawiającego: Tak. Indywidualnie w zależności od indywidualnej zgody właściciela nieruchomości.

16. Czy wykonawca ma w swoim zakresie wykonanie instalacji elektrycznej do tłoczni ścieków?

Odpowiedź Zamawiającego: Tak.

17. Czy wykonawca ma w swoim zakresie wykonanie złącza ZKP do tłoczni?

Odpowiedź Zamawiającego: Tak.

18. Czy wpięcie do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będzie wykonywać wykonawca czy pracownicy pogotowia wod-kan działającego na terenie Gminy?

Odpowiedź Zamawiającego: Wpięcie do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wykonuje firma obsługująca gminne sieci wod.-kan.

19. Ad,18 jeżeli będą wykonywać te czynności przedstawiciele gminy to czy lub jakie koszty należy uwzględnić do wyceny w przypadku wodociągu/kanalizacji?

Odpowiedź Zamawiającego: Koszty należy uwzględnić w wycenie.

20. Proszę o uszczegółowienie zapisu ppk 31). pk. 1 par. 3 wzoru umowy który mówi iż Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do między innymi: przeprowadzenie przeglądów serwisowych. W przypadku tłoczni wymagane są płatne przeglądy serwisowe aby utrzymać gwarancję producenta na urządzeniu. Czy wykonawca na doliczyć do oferty koszty związane z tymi przeglądami?

Odpowiedź Zamawiającego: Tak.

21. Czy Zamawiający przekaże bezpłatnie plac budowy?

Odpowiedź Zamawiającego: Opłaty związane z zajęciem pasa drogowego zgodnie z pkt. 10. Koszty związane z placem budowy, organizacją miejsca składowania materiałów, sprzętu, zaplecza itp. leżą po stronie Wykonawcy.

22. Z jaką częstotliwością Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe i fakturowanie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z §6 wzoru umowy:

„3. Za należyte wykonanie całości przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych brutto (słownie złotych.....). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwocie złotych, w tym:

- 1) za należyte wykonanie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, w wysokości złotych brutto (słownie złotych);

- 2) za należyte wykonanie robót budowlanych w miejscowości Kobylanka – Etap I, w wysokości złotych brutto (*słownie złotych*.....).
 - 3) za należyte wykonanie robót budowlanych w miejscowości Marusza – Etap II, w wysokości złotych brutto (*słownie złotych*.....).
 4. Podstawę do wystawienia faktury za wykonane roboty stanowiąć będzie protokół odbioru robót poszczególnych etapów oraz kopia dostarczonego pozwolenia na użytkowanie do właściwego organu, od którego organ ten nie wniósł sprzeciwu w drodze decyzji w terminie 14 dni dla etapu II.
3. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy nr..... wskazany przez Wykonawcę w fakturze VAT, w terminie 30 dni liczonych od dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawione faktury VAT. ,,

23. W Par.3 pkt 1 ppkt. 4 Zamawiający powołuje się na par. 22 niniejszej umowy gdzie umowa ma 18 paragrafów. Prosimy o zamieszczenie kompletnego wzoru umowy.

Odpowiedź Zamawiającego: Poprawiony wzór umowy zostanie zamieszczony w BIP w zakładce przedmiotowego postępowania.

24. W par. 11 pkt 5 ppkt. 3 Zamawiający powołuje się na par. 22 niniejszej umowy gdzie umowa ma 18 paragrafów. Prosimy o zamieszczenie kompletnego wzoru umowy.

Odpowiedź Zamawiającego: Poprawiony wzór umowy zostanie zamieszczony w BIP w zakładce przedmiotowego postępowania.

25. Czy wykonawca ma przyjąć iż cała sieć wodociągowa ma być wykonana z rur o średnicy DN 160?? tj. Na osiedlu gdzie występują „ślepe odcinki” uzasadnionym byłoby przyjęcie średnicy wodociągu DN 110 celem ograniczenia zastoin wody.

Odpowiedź Zamawiającego: Zarówno średnice przewodów jak i rozwiązanie techniczne uzależnione jest od koncepcji projektanta.

26. Czy przedmiotowa sieć wodociągowa ma spełniać warunki p.poż ?

Odpowiedź Zamawiającego: Przedmiotowa sieć wodociągowa ma spełniać założenia zawarte w projekcie.

27. Ad26 jeżeli tak to czy zamawiający zapewni ciśnienie dynamiczne zapewniające uzyskanie odpowiednich parametrów na hydrancie?

Odpowiedź Zamawiającego: Przedmiotowa sieć wodociągowa ma spełniać założenia zawarte w projekcie.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

Zamawiający