

-WZÓR-
UMOWA NR/272/2019

zawarta w dniu 2019 r. w Grudziądzu pomiędzy:

Gminą Grudziądz, z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Wybickiego 38, NIP 876-23-13-291, REGON 871118626,

reprezentowaną przez:

Andrzeja Rodziewicza – Wójta Gminy Grudziądz

przy kontrasygnacie **Alicji Marchlewicz – Skarbnika Gminy**,

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

....., zam., PESEL.....,
z siedzibą w:..... wpisaną do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej / Krajowego Rejestru Sądowego pod nr:
....., NIP: REGON: telefon kontaktowy:
....., nr faksu: adres mailowy: w imieniu którego
działa:

1.

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

(zapisy w przypadku KONSORCJUM)

a:

następującymi firmami działającymi jako **KONSORCJUM**, powołane w celu wspólnego ubiegania się
o udzielenie zamówienia publicznego:

1. – **LIDER konsorcjum**

z siedzibą w: NIP:

..... REGON:

telefon kontaktowy: , nr faksu: adres mailowy:

2. – **PARTNER konsorcjum**

z siedzibą w:

NIP: REGON:

telefon kontaktowy: , nr faksu: adres mailowy:

reprezentowanymi przez:

..... – **pełnomocnika konsorcjum**, ustanowionego w myśl art. 23 ust. 2 ustawy
Prawo zamówień publicznych, do reprezentowania Konsorcjum w postępowaniu i zawarcia umowy w
sprawie zamówienia publicznego,

zwanymi dalej w treści umowy **Wykonawcą**

*W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu
nieograniczonego, pn.: „Obsługa geodezyjna Gminy Grudziądz w roku 2020” oraz zgodnie z art. 39
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843),
zawarta została umowa, zwana dalej: „umową” o następującej treści:*

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: **obsługa geodezyjna Gminy Grudziądz w roku 2020.**
2. Przedmiot umowy obejmuje m.in.:

- 1) wykonywanie map do celów projektowych;
 - 2) wykonywanie wstępnych projektów podziału działek;
 - 3) wykonywanie podziału działek;
 - 4) wykonywanie zmian do założenia księgi wieczystej;
 - 5) wykonywanie rozgraniczeń działek;
 - 6) okazywanie w terenie granic ewidencyjnych oraz punktów granicznych;
 - 7) wykonywanie inwentaryzacji dróg gminnych i obiektów;
 - 8) pomiar zagospodarowania działek z projektem zmiany sposobu użytkowania.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy przedmiotu umowy określa załącznik nr 11 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia zawodowe do wykonywania niniejszej umowy oraz wszelkie prawem określone zezwolenia i pozwolenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy opisany w § 1 ust. 1 z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz zgodnie z ofertą z dnia stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
6. Wykonawca realizować będzie usługę w szczególności w oparciu o ustawę z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2019 r., poz. 725 z późn. zm.) oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia zakresu ilościowego przedmiotu umowy w stosunku do przedmiotu zamówienia w przypadku konieczności wykonania mniejszej lub większej ilości usług w ciągu roku niż ilości szacunkowe podane w załączniku nr 11 do SIWZ oraz formularzu ofertowym.
8. Oferta przetargowa Wykonawcy oraz SIWZ stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) każdorazowego przekazania Wykonawcy jednostkowych zleceń w formie pisemnej (załącznik nr 1), telefonicznej lub elektronicznej, sporządzonych w oparciu o zakres określony w załączniku nr 11
 - 2) do SIWZ, z określonym terminem wykonania i wyliczoną w oparciu o ofertę cenową wysokością wynagrodzenia;
 - 3) odebrania przedmiotu zamówienia po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - 4) wskazania Wykonawcy wszelkich ujawnionych w okresie gwarancji usterek, wad i braków;
 - 5) terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) należytej i terminowej realizacji przedmiotu umowy na podstawie przekazanych przez Zamawiającego w formie pisemnej (załącznik nr 1), telefonicznej lub elektronicznej jednostkowych zleceń z zakresu określonego w załączniku nr 11 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia do SIWZ;
 - 2) przekazywania Zamawiającemu dokumentacji powstałej w wyniku wykonania jednostkowych zleceń;
 - 3) prowadzenia prac w terenie w obecności Zamawiającego, jeżeli Zamawiający wyrazi taką wolę;
 - 4) wykonania map w 2 egzemplarzach, w wersji papierowej i elektronicznej w pliku dwg. lub dxf. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca wykona dodatkowe egzemplarze w wersji papierowej i dostarczy pliki w formacie dwg. lub dxf.;

- 5) udzielenia 12-miesięcznej gwarancji jakości na usługi geodezyjne wykonane w myśl postanowień niniejszej umowy oraz niezwłocznego usunięcia wszelkich zgłoszonych przez Zamawiającego braków i usterek dot. przedmiotu umowy, jednak nie później niż w ciągu 14 dni od pisemnego wezwania;
- 6) informowania osoby upoważnionej przez Zamawiającego o wszelkich problemach technicznych lub innych okolicznościach, które mogą wpłynąć na termin realizacji lub prawidłowość zlecenia;
- 7) wykonywania prac objętych umową z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIE

1. Wykonawca oświadcza, że w chwili zawarcia niniejszej umowy jest czynnym płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od zaistnienia takiej zmiany.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z poniższymi cenami jednostkowymi za poszczególne rodzaje usług:
 - 1) wykonanie mapy do celów projektowych do 1 ha wraz z 3-krotną aktualizacją - nowy pomiar - **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 2) wykonanie mapy do celów projektowych powyżej 1 ha cena za każdy ha - nowy pomiar - **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 3) podział działek – do 3 działek łącznie wraz z pełną dokumentacją: wstępny projekt podziału, projekt podziału wraz ze stabilizacją znaków granicznych (cena za jedną działkę) – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 4) podział działek – powyżej 3 działek wraz z pełną dokumentacją: wstępny projekt podziału, projekt podziału wraz ze stabilizacją znaków granicznych (cena za jedną działkę) – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 5) wykonanie rozgraniczenia działek do 4 punktów (łącznie) – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 6) wykonanie rozgraniczenia działek od 5 do 10 punktów (cena za każdy punkt) – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 7) wykonanie rozgraniczenia działek powyżej 10 punktów (cena za każdy punkt) – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 8) okazanie/ wznowienie w terenie punktów granicznych – cena za każdy punkt – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 9) wykonanie inwentaryzacji obiektowych wraz z przyłączami – do 4 punktów (łącznie) – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 10) wykonanie inwentaryzacji obiektowych wraz z przyłączami – powyżej 4 punktów (cena za każdy punkt) – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w

- wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
- 11) wykonanie inwentaryzacji obiektów liniowych – do 100 mb (cena za 100 mb) – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 12) wykonanie inwentaryzacji obiektów liniowych – powyżej 100 mb (cena za 100 mb) – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 13) tyczenie budynków i innych obiektów inżynierskich – do 6 punktów (łącznie) - **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 14) tyczenie budynków i innych obiektów inżynierskich powyżej 6 punktów – (cena za 1 punkt) – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:);
 - 15) założenie reperu roboczego z dowiązaniem do sieci państwowej w odległości do 500 m – **zł netto** (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości zł razem **zł brutto** (słownie:).
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie się odbywało fakturami/rachunkami w systemie rozliczeń miesięcznych, płatnymi w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku wraz z potwierdzeniem wykonania zlecenia przez merytorycznie odpowiedzialnego pracownika Zamawiającego oraz kopią podpisanego przez strony zlecenia (załącznik nr 1) na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
 5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 7. Określone w formularzu ofertowym Wykonawcy ceny są ryczałtowe i pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy, z wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT.
 8. Wynagrodzenie za usługi określone w ust. 3 obejmuje również wydatki związane z dojazdami w celu wykonania przedmiotu umowy, uzyskaniem dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, przedłożeniem materiałów do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grudziądzu oraz pozostałe koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
 9. W przypadku świadczenia przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców Wykonawca przedkłada dodatkowo do faktur oświadczenie podwykonawców o całkowitym zaspokojeniu finansowym.
 10. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT, w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT. W takim przypadku bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT ulega przerwaniu.
 11. Dane do wystawienia faktury:
Nabywca: Gmina Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz, NIP 876-23-13-291, REGON 871118626.
Odbiorca: Urząd Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz.
 12. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy oraz na inne podobne czynności prawne zmierzające do zmiany wierzyciela.

§ 4

SPLIT PAYMENT

Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (*ang. split payment*) przewidzianego w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.).
- 2) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o której mowa powyżej;
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
- 3) W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt. 2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§ 5

TERMINY

1. Niniejsza umowa zawarta zostaje na czas określony i obowiązuje od dnia jej podpisania **do 31.12.2020 r.**
2. Wykonawca winien zrealizować na podstawie niniejszej umowy zlecenia, które otrzymał do dnia 31.12.2019 r.
3. Wykonanie poszczególnych rodzajów usług odbywać się będzie przy zachowaniu niżej podanych terminów:
 - 1) wykonanie mapy do celów projektowych do 1 ha wraz z 3-krotną aktualizacją, nowy pomiar – w ciągu 1 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 2) wykonanie mapy do celów projektowych powyżej 1 ha, nowy pomiar – w ciągu 1,5 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 3) podział działek, do 3 działek łącznie wraz z pełną dokumentacją: wstępny projekt podziału, projekt podziału oraz ze stabilizacją znaków granicznych – do 50 lub 65 dni (*w zależności od zobowiązania wyrażonego w ofercie*) od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 4) podział działek, powyżej 3 działek wraz z pełną dokumentacją: wstępny projekt podziału, projekt podziału oraz ze stabilizacją znaków granicznych – do 50 lub 65 dni (*w zależności od zobowiązania wyrażonego w ofercie*) od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 5) wykonanie rozgraniczenia działek do 4 pkt (łącznie) – w ciągu 3 miesięcy od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 6) wykonanie rozgraniczenia działek od 5 do 10 pkt – w ciągu 4 miesięcy od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 7) wykonanie rozgraniczenia działek powyżej 10 pkt – w ciągu 6 miesięcy od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 8) okazanie/wznowienie w terenie punktów granicznych – do 4, do 10 lub do 21 dni (*w zależności od zobowiązania wyrażonego w ofercie*) od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 9) wykonanie inwentaryzacji obiektowych wraz z przyłączami (do 4 punktów) – w ciągu 3 tygodni od udzielenia jednostkowego zlecenia;

- 10) wykonanie inwentaryzacji obiektowych wraz z przyłączami powyżej 4 punktów – w ciągu 1,5 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 11) wykonanie inwentaryzacji obiektów liniowych do 100 mb – w ciągu 2 tygodni od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 12) wykonanie inwentaryzacji obiektów liniowych powyżej 100 mb – w ciągu 1 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 13) tyczenie budynków i innych obiektów inżynierskich do 6 punktów – w ciągu 2 tygodni od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 14) tyczenie budynków i innych obiektów inżynierskich powyżej 6 punktów – w ciągu 1 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia;
 - 15) założenie reperu roboczego z dowiązaniem do sieci państwowej w odległości do 500 m – w ciągu 1 miesiąca od udzielenia jednostkowego zlecenia.
5. W uzasadnionych przypadkach z przyczyn niezależnych od Wykonawcy wskazane wyżej terminy mogą ulec wydłużeniu. Określenie nowego przedłużonego terminu Zamawiający określi w formie pisemnej.
 6. W jednostkowym zleceniu strony mogą ustalić termin krótszy.
 7. Wykonawca jest zobowiązany w okresie nieprzekraczającym 2 dni roboczych dokonać zgłoszenia prac geodezyjnych w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grudziądzu.
 8. Odbiór usług geodezyjnych następować będzie w siedzibie Zamawiającego w obecności osoby wydającej zlecenie.
 9. Wady stwierdzone przy odbiorze usługi Wykonawca będzie zobowiązany usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad, nie dłuższy jednak niż 14 dni.
 10. Przy wykonywaniu inwentaryzacji powykonawczych urządzeń podlegających zakryciu Wykonawca winien współpracować z wykonawcą tych robót.

§ 6

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – wykona zamówienie samodzielnie /samodzielnie, za wyjątkiem następującego zakresu:
.....
który zostanie wykonany przy udziale podwykonawcy/ów.
2. Wykonawca nie zleci podwykonawcom innych prac niż wskazane w ust. 1, bez zgody Zamawiającego. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę innym lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

6. Umowy, o których mowa w ust. 4 i 5, powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje przedmiot umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.
8. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej części przedmiotu umowy.
9. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
10. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
11. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

§ 7

ZATRUDNIENIE PRACOWNIKÓW – UMOWA O PRACĘ

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się, że w czasie realizacji przedmiotu umowy będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.). Warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji przedmiotu umowy zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników.
2. Wykonawca w dniu zawarcia umowy przekaże Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające zatrudnienie na umowę o pracę osób, które będą wykonywać wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, tj.:
 - 1) wykonanie mapy do celów projektowych;
 - 2) podział działek;
 - 3) wykonanie rozgraniczenia działek;
 - 4) okazanie/ wznowienie w terenie punktów granicznych;
 - 5) wykonanie inwentaryzacji obiektowych i liniowych;
 - 6) tyczenie budynków i innych obiektów inżynierskich;
 - 7) założenie reperu roboczego.
3. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy ma prawo żądania udowodnienia przez Wykonawcę faktu zatrudnienia na umowę o pracę.
4. Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy w sytuacji, gdy poweźmie wątpliwość, co do sposobu zatrudniania osób wykonujących w/w czynności określone w ust. 2. Powyższe obowiązuje również w przypadku wykonania części zamówienia przez podwykonawców.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o przeszkodach spowodowanych siłą wyższą uniemożliwiających mu wykonanie przedmiotu zamówienia. Brak takiego zawiadomienia oraz zaniechanie wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy daje podstawę Zamawiającemu do naliczenia kar umownych.
2. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą niżej określone kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20.000,00 zł;
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20.000,00 zł. Powyższe nie dotyczy odstąpienia na podstawie Prawa zamówień publicznych, a w szczególności art. 145;
 - 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 50% wartości zleconych usług, o których mowa w §3 ust. 3, za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości w wysokości 50% wartości zleconych usług, o których mowa w §3 ust. 3, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 5) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy wysokości w wysokości 20.000,00 zł;
 - 6) w przypadku niedopełnienia obowiązków, o których mowa w §7 ust. 1-3 w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. W przypadku braku dyspozycyjności Wykonawcy do przyjęcia zlecenia od Zamawiającego, polegającej na bezskutecznej próbie trzykrotnego połączenia telefonicznego z Wykonawcą w ciągu 30 minut, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 100,00 zł za każdy przypadek oraz zlecenia przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
4. Kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych Zamawiający może niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145).

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową, i/ lub wskazaniemi Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni,
 - 4) Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy w terminie 3 dni od wezwania go przez Zamawiającego do jej rozpoczęcia z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 5) Wykonawca nie realizuje postanowień niniejszej umowy,

- 6) otwarto lub ogłoszono likwidację Wykonawcy,
 - 7) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w toku postępowania egzekucyjnego,
 - 8) Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) bez uzasadnionej przyczyny nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wystawionej faktury VAT, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru usług objętych przedmiotem umowy.
 3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa § 9 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia. Odstąpienie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić lub powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§10 ZMIANY UMOWY

1. Przewiduje się możliwość zmiany umowy w przypadku:
 - 1) zmian przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - 2) zmian organizacyjnych Zamawiającego;
 - 3) przedłużenia procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych;
 - 4) zmiany terminów wykonania zamówienia, o których mowa w §5 z uwagi na:
 - a) wystąpienie siły wyższej; siłę wyższą należy rozumieć jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia, o charakterze nagłym, niezależne od woli stron i działalności ludzkiej (w szczególności zaistnienie warunków atmosferycznych, terenowych lub wodnych utrudniających wykonanie umowy),
 - b) innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy uniemożliwiających zrealizowanie zamówienia w terminie przewidzianym umową, oraz których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć;
 - c) wystąpienie przeszkód, utrudnień spowodowanych przez osoby trzecie,
 - d) wystąpienie opóźnień, przeszkód, utrudnień powstałych z przyczyn dotyczących Zamawiającego, w szczególności w przypadku niewyłonienia Wykonawcy na kolejny okres wykonywania zamówienia,
 - 5) w przypadku zmiany okoliczności związanych z podwykonawstwem - w szczególności w przypadku zmiany podwykonawców, zrezygnowania z podwykonawców lub powierzenia części zamówienia podwykonawcom.
 - 6) zmiany będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych oraz innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, w tym zmiana stawki podatku VAT, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy.
2. Wszystkie zmiany umowy wymagają sporządzenia aneksu pod rygorem nieważności.

§11

OSOBY DO KONTAKTU

1. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest:
Magdalena Możdżyńska – kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa
nr tel./faks: **56 45 111 01**, adres e-mail: srodowisko@grudziadz.ug.gov.pl
2. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest:
imię i nazwisko osoby: nr tel./faks:.....adres e-mail:

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843).
2. Spory wynikłe z tytułu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Gmina Grudziądz
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz**

Dane Wykonawcy:

.....
.....
.....

ZLECENIE DOTYCZĄCE OBSŁUGI GEODEZYJNEJ GMINY GRUDZIĄDZ W 2020 ROKU

Referat

zleca wykonanie:

.....
.....
.....
.....

Grudziądz, dnia

.....
(podpis Kierownika Referatu)

Potwierdzenie odbioru zlecenia:

.....
(data i podpis Wykonawcy)