

GMINA GRUDZIĄDZ

ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Gminy Grudziądz

- I. Przedmiotem sprzedaży jest:
- a) lokal mieszkalny nr 1 położony w Świerkocinie 20B w budynku wielorodzinnym posadowionym na działce nr 301/1 o pow. 0,0700 ha obręb Świerkocin. Budynek murowany wykonany w technologii tradycyjnej. Dach pokryty eternitem. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 52,11 m², lokal składa się z następujących pomieszczeń: przedpokoju, dwóch pokoi, łazienki, pomieszczenia gospodarczego i kuchni. Tynki wewnętrzne cementowo wapienne, malowane. Podłogi drewniane pokryte wykładzinami. Stolarka drzwiowa i okienna drewniana. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną – szambo, ogrzewanie na piec kaflowy. Udział w nieruchomości wspólnej 2219/10000. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,48 m². KW TO1U/00032483/3.
Cena wywoławcza 14 558 zł
 - b) prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 499/1 w obrębie Mokre o powierzchni 0,0787 ha. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta na TO1U/00017114/5
Cena wywoławcza 20 438 zł
- II. Przetarg odbędzie się w dniu 17.05.2011 r. w sali nr 205 Urzędu Gminy w Grudziądzu, ul. Wybickiego 38 o godz.10.00.
- III. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wniosą wadium w formie pieniężnej w terminie do dnia 13.05.2011 r. na konto:
- Urząd Gminy w Grudziądzu**
Bank Spółdzielczy w Łasinie
8695000008000887212000001
- i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Terminem wpłaty wadium określa się dzień wpływu środków na wskazany wyżej rachunek Urzędu Gminy.
- IV. Wysokość wadium wynosi:
- lokal nr 1 Świerkocin 20 B – 1000 zł,
 - działka 499/1 Mokre – 1500 zł.
- V. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu.
- VI. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- VII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetargu nie wygrał zostaje zwrócone.
- VIII. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.
- IX. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
- X. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grudziądzu – pokój nr 103, tel. 56 4511102.

Uwaga: Dotyczy zwrotu wadium: W tytule przelewu lub na odwrocie druku wpłaty należy wpisać numer konta na które mają zostać zwrócone pieniądze w razie nie wygrania przetargu. W innym przypadku pieniądze będą zwracane przekazem, a zwrócona kwota wadium potrącona będzie o opłatę za przekaz pocztowy zgodną z cennikiem usług Poczty Polskiej S.A.

Wójt Gminy Grudziądz
(-) mgr inż. Jan Tesmer