

GMINA GRUDZIĄDZ

ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Gminy Grudziądz

- I. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności:
- a) Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,4200 ha oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 252/7 obręb Biały Bór, Gmina Grudziądz. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej KW TO1U TO1U/00053928/8.
Cena wywoławcza 82 572 zł
Koszty dodatkowe obciążające nabywcę: koszty wyceny 430,50 zł, koszty ogłoszenia 564,57 zł.
- b) Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,1700 ha oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 242 obręb Biały Bór, Gmina Grudziądz. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej KW TO1U TO1U/00053928/8.
Cena wywoławcza 53 057 zł
Koszty dodatkowe obciążające nabywcę: koszty wyceny 430,50 zł, koszty ogłoszenia 564,57 zł.
- II. Przetarg odbędzie się w dniu 24.09.2013 r. w sali nr 205 Urzędu Gminy w Grudziądzu, ul. Wybickiego 38 - działka 252/7 o godzinie 9:00, działka 242 o godzinie 9:15.
- III. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wniosą wadium w formie pieniężnej w terminie do dnia 20.09.2013 r. na konto:
- Urząd Gminy w Grudziądzu**
Bank Spółdzielczy w Łasinie
869500008000887212000001
- i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Terminem wpłaty wadium określa się dzień wpływu środków na wskazany wyżej rachunek Urzędu Gminy.
- IV. Wysokość wadium wynosi:
- działka 252/7 Biały Bór – 10 000 zł
 - działka 242 Biały Bór – 5 000 zł.
- V. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu.
- VI. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- VII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetargu nie wygrał zostaje zwrócone.
- VIII. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.
- IX. Zastrzega się prawo odwołania przetargu.
- X. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grudziądzu – pokój nr 209, tel. 56 4511102.

Uwaga: Nieruchomości sprzedawane są zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez Starostwo Powiatowe w Grudziądzu. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w w/w dokumentach.

Dotyczy zwrotu wadium: W tytule przelewu lub na odwrocie druku wpłaty należy wpisać numer konta na które mają zostać zwrócone pieniądze w razie nie wygrania przetargu.

Osoba przystępująca do przetargu akceptuje wszystkie warunki zawarte w ogłoszeniu.

Wójt Gminy Grudziądz
(-) mgr inż. Jan Tesmer