

GMINA GRUDZIĄDZ

ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Gminy Grudziądz

- I. Przedmiotem sprzedaży są prawa własności:
1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/3 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1330 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **50 430,00 zł**
 2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/4 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1185 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **45 510,00 zł**
 3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/5 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1152 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **44 280,00 zł**
 4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/7 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,3057 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **82 410,00 zł**
 5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/8 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1680 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **63 960,00 zł**
 6. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/9 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1660 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **63 960,00 zł**
 7. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/10 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1645 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **62 730,00 zł**
 8. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/11 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1694 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **65 190,00 zł**
 9. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/12 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1223 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **46 740,00 zł**
 10. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/16 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1068 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **40 590,00 zł**
 11. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/17 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1231 ha. Nieruchomość gruntowa

niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.

Cena wywoławcza **46 740,00 zł**

12. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/20 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1136 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.

Cena wywoławcza **43 050,00 zł**

13. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/21 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1229 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.

Cena wywoławcza **46 740,00 zł**

14. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 122/22 obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1144 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.

Cena wywoławcza **43 050,00 zł**

II. Przetarg odbędzie się w dniu **10.05.2016 r.** w sali nr 213 Urzędu Gminy w Grudziądzu, ul. Wybickiego 38 – działka nr 122/3 o godzinie 8:00, działka nr 122/4 o godzinie 8:20, działka nr 122/5 o godzinie 8:40, działka nr 122/7 o godzinie 9:00, działka nr 122/8 o godzinie 9:20, działka nr 122/9 o godzinie 9:40, działka nr 122/10 o godzinie 10:00, działka nr 122/11 o godzinie 10:20, działka nr 122/12 o godzinie 10:40, działka nr 122/16 o godzinie 11:00, działka nr 122/17 o godzinie 11:20, działka nr 122/20 o godzinie 11:40, działka nr 122/21 o godzinie 12:00, działka nr 122/22 o godzinie 12:20.

III. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wniosą wadium w formie pieniężnej w terminie do dnia **4.05.2016 r.** na konto:

Urząd Gminy w Grudziądzu
Bank Spółdzielczy w Łasinie
32 9500 0008 0008 8721 2000 0100

i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Terminem wpłaty wadium określa się dzień wpływu środków na wskazany wyżej rachunek Urzędu Gminy.

IV. Wysokość wadium wynosi **5 000,00 zł** dla każdej nieruchomości z osobna.

V. W tytule przelewu należy podać imię i nazwisko, PESEL i nr działki, której dotyczy wpłacone wadium.

VI. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w licytacji jednej działki.

VII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

VIII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetargu nie wygrał zostaje zwrócone.

IX. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

X. Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

XI. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grudziądzu – pokój nr 209, tel. (56) 45 111 02.

Uwaga: Nieruchomości sprzedawane są zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez Starostwo Powiatowe w Grudziądzu. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w w/w dokumentach.

Dotyczy zwrotu wadium: W tytule przelewu lub na odwrocie druku wpłaty należy wpisać numer konta, na które mają zostać zwrócone pieniądze w razie nie wygrania przetargu.

Osoba przystępująca do przetargu akceptuje wszystkie warunki zawarte w ogłoszeniu.

Wójt Gminy Grudziądz

Andrzej Rodziejewicz