

GMINA GRUDZIĄDZ

ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz

ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Gminy Grudziądz

- I. Przedmiotem sprzedaży są prawa własności:
1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **122/3** obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1330 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **50 430,00 zł**
 2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **122/4** obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1185 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **45 510,00 zł**
 3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **122/5** obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1152 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **44 280,00 zł**
 4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **122/7** obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,3057 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **82 410,00 zł**
 5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **122/8** obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1680 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **63 960,00 zł**
 6. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **122/9** obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1660 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **63 960,00 zł**
 7. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **122/10** obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1645 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **62 730,00 zł**
 8. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **122/11** obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1694 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **65 190,00 zł**
 9. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **122/12** obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1223 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **46 740,00 zł**
 10. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **122/16** obręb Węgrowo, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,1068 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00053442/7.
Cena wywoławcza **40 590,00 zł**

- II. Przetarg odbędzie się w dniu **9.05.2017 r.** w sali nr **205** Urzędu Gminy w Grudziądzu, ul. Wybickiego 38 – działka nr **122/3** o godzinie **8:00**, działka nr **122/4** o godzinie **8:20**, działka nr **122/5** o godzinie **8:40**, działka nr **122/7** o godzinie **9:00**, działka nr **122/8** o godzinie **9:20**, działka nr **122/9** o godzinie **9:40**, działka nr **122/10** o godzinie **10:00**, działka nr **122/11** o godzinie **10:20**, działka nr **122/12** o godzinie **10:40**, działka nr **122/16** o godzinie **11:00**.
- III. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wniosą wadium w formie pieniężnej w terminie do dnia **4.05.2017 r.** na konto:
- Urząd Gminy w Grudziądzu**
Bank Spółdzielczy w Łasinie
32 9500 0008 0008 8721 2000 0100
- i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Terminem wpłaty wadium określa się dzień wpływu środków na wskazany wyżej rachunek Urzędu Gminy.
- IV. Wysokość wadium wynosi **5 000,00 zł** dla każdej nieruchomości z osobna.
- V. W tytule przelewu należy podać imię i nazwisko, PESEL i nr działki, której dotyczy wpłacone wadium.
- VI. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w licytacji jednej działki.
- VII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- VIII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetargu nie wygrał zostaje zwrócone.
- IX. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.
- X. Zastrzega się prawo odwołania przetargu.
- XI. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grudziądzu – pokój nr 209, tel. (56) 45 111 02.

Uwaga: Nieruchomości sprzedawane są zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez Starostwo Powiatowe w Grudziądzu. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w w/w dokumentach.

Dotyczy zwrotu wadium: W tytule przelewu lub na odwrocie druku wpłaty należy wpisać numer konta, na które mają zostać zwrócone pieniądze w razie nie wygrania przetargu.

Osoba przystępująca do przetargu akceptuje wszystkie warunki zawarte w ogłoszeniu.

Wójt Gminy Grudziądz

Andrzej Rodziewicz