

GMINA GRUDZIĄDZ

ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Gminy Grudziądz

- I. Przedmiotem sprzedaży są prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 244/2 położonej w obrębie Nowa Wieś, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,2408 ha. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00034322/1.
Cena wywoławcza **15.700,00 zł**
- II. Przetarg odbędzie się w dniu **30.03.2018 r.** w sali nr 205 Urzędu Gminy w Grudziądz, ul. Wybickiego 38 o godzinie **9:00**.
- III. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wniosą wadium w formie pieniężnej w terminie do dnia **27.03.2018 r.** na konto:

**Urząd Gminy w Grudziądz
Bank Spółdzielczy w Łasinie
32 9500 0008 0008 8721 2000 0100**

i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Terminem wpłaty wadium określa się dzień wpływu środków na wskazany wyżej rachunek Urzędu Gminy.
- IV. Wysokość wadium wynosi **1.570,00 zł**.
- V. W tytule przelewu należy podać imię i nazwisko, PESEL i nr działki, której dotyczy wpłacone wadium.
- VI. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w licytacji jednej działki.
- VII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- VIII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetargu nie wygrał zostaje zwrócone.
- IX. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.
- X. Zastrzega się prawo odwołania przetargu.
- XI. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grudziądz – pokój nr 204, tel. (56) 45 111 02.

Uwaga: Nieruchomości sprzedawane są zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez Starostwo Powiatowe w Grudziądz. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w w/w dokumentach.

Osoba przystępująca do przetargu akceptuje wszystkie warunki zawarte w ogłoszeniu.

Wójt Gminy Grudziądz

Andrzej Rodziewicz