

WYKAZ

Zgodnie z art. 25 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675 z późn. zm.) Wójt Gminy Grudziądz, podaje do publicznej wiadomości iż niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Grudziądz zostały przeznaczone do sprzedaży

Oznaczenie	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Tryb i warunki sprzedaży	Wartość
Działki nr 645, 649 obręb Nowa Wieś	0,0700 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem o powierzchni 106 m ² . Budynek murowany z cegły wykonany w technologii tradycyjnej oraz murowany budynek gospodarczy. Oba obiekty w stanie alarmowym technicznym kwalifikujące się do rozbiórki.	Przetarg nieograniczony	17200 zł

Do wartości nieruchomości mogą zostać doliczone dodatkowe koszty związane ze sprzedażą.

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nabywca przy podpisaniu aktu notarialnego oświadczy, iż nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675) mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Nieruchomości sprzedawane są zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez Starostwo Powiatowe w Grudziądzu. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w w/w dokumentach.

Wójt Gminy Grudziądz
(-) mgr inż.. Jan Tesmer