

WYKAZ

Zgodnie z art. 25 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 ze zm.) Wójt Gminy Grudziądz podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Grudziądz zostają przeznaczone do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Tryb i warunki sprzedaży	Cena
Nieruchomość położona w m. Mokre w Gminie Grudziądz oznaczona jako działka nr 543	0,0600 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Nieruchomość położona na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach i zagospodarowaniu terenu.	Sprzedaż nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	18 000,00 zł * <small>(zwołnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług)</small>

* Do ceny zostaną doliczone koszty wyceny oraz koszty publikacji ogłoszenia. Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 ze zm.) mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Nieruchomości sprzedawane są zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanyymi przez Starostwo Powiatowe w Grudziądz. Kupujący nie może występować z żądanymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w w/w dokumentach.

Wójt Gminy Grudziądz

Andrzej Rodziewicz