

## WYKAZ

Zgodnie z art. 25 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Grudziądz podaje do publicznej wiadomości, iż niżej wymieniona nieruchomość stanowiąca własność Gminy Grudziądz zostaje przeznaczona do zbycia:

Lp.	Numer działki Obręb	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1	150/2 Lisie Kąty	0,0395 ha	TO1U/00038539/3	działka stanowi zgodnie z ewidencją gruntów i budynek użytek drogowy, nie jest użytkowana jako droga, porośnięta jest roślinnością trawiastą	rolnicza przestrzeń produkcyjna z możliwością zabudowy – przeznaczenie zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz, brak uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	zbycie w drodze bezprzetargowej (art. 37 ust. 2 pkt 6 UoGN)	3.900,00 zł*

\* zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Nieruchomości zbywane będą zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez Starostwo Powiatowe w Grudziądzu. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w w/w dokumentach.

Wójt Gminy Grudziądz  
  
Andrzej Rodziewicz