

Załącznik Nr 4

do Regulaminu udzielania zamówień publicznych,  
których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro

### **ZAPYTANIE OFERTOWE**

W związku z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę usług

1. Opis przedmiotu zamówienia: **Opracowanie projektu budowlanego budowy świetlicy wiejskiej w miejscowości Wielkie Lniska oraz zagospodarowanie terenu wokół świetlicy poprzez budowę boiska sportowego (dz. nr 54/11)**

2. Termin realizacji zamówienia: **31.12.2014**

3. Okres gwarancji: **Projektant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady projektu do czasu zakończenia robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej**

4. Warunki płatności: **przelew – 30 dni**

#### **5. Inne istotne warunki zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Wielkie Lniska oraz zagospodarowania terenu poprzez budowę boiska do zaakceptowania przez Wójta Gminy Grudziądz. Do zatwierdzonej koncepcji należy wykonać 4 egzemplarze projektu budowlanego we wszystkich branżach wraz z odpowiednimi uzgodnieniami.

Orientacyjne parametry projektowanego budynku: powierzchnia użytkowa ok. 250 m<sup>2</sup>, dach budynku czterospadowy, powierzchnia zabudowy do 280 m<sup>2</sup>, budynek niepodpiwniczony.

Projekt obejmować będzie:

- 1) sporządzenie projektu zagospodarowania terenu
- 2) zlecenie wykonania badań geologicznych czy też innych badań, o ile będzie zachodzić taka konieczność

- 3) sporządzenie projektu przyłączy wodno-kanalizacyjnych, energetycznych i innych mediów niezbędnych do funkcjonowania obiektu
- 4) zaprojektowanie CO z zastosowaniem pompy ciepła
- 5) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz sporządzenie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego. Przedmiary robót dołączone do projektu należy doprecyzować w zakresie wykorzystanych materiałów wykończeniowych poprzez określenie ich parametrów w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- 6) zabezpieczenie otrzymania wszystkich mediów na potrzeby projektowanego obiektu
- 7) dostosowanie formy i zakresu projektu do wymagań obowiązujących przepisów budowlanych
- 8) wykonanie projektu chodników oraz dojść do projektowanej świetlicy
- 9) wykonanie projektu parkingu oraz wjazdów wraz z odwodnieniem i oświetleniem
- 10) wykonanie projektu ogrodzenia
- 11) uzgodnienie całości dokumentacji w ZUD i z gestorami sieci
- 12) sporządzenie wszystkich opracowań w 4 egzemplarzach w formie pisemnej i 1 egzemplarzu utrwalonym na nośniku elektronicznym w formacie edytowalnym oraz PDF.
- 13) pełnienie nieodpłatnego nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzenia zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową oraz wyjaśniania wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętej dokumentacji, wyłącznie na żądanie Zamawiającego w terminie maksymalnie 3 dni od zgłoszenia.
- 14) uzyskanie pozytywnych opinii rzeczoznawców p.poż, sanepid i bhp
- 15) wykonanie projektu zewnętrznej ochrony p.poż.
- 16) wykonanie projektu oświetlenia zewnętrznego
- 17) wykonanie koncepcji zagospodarowania terenów zielonych, a po jej akceptacji zaprojektowanie
- 18) zaprojektowanie kominka wewnętrznego i murowanego grilla zewnętrznego
- 19) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień do otrzymania pozwolenia na budowę na całość dokumentacji
- 20) uzyskanie pozwolenia na budowę na całość dokumentacji

Opracowanie polegać będzie również na zaprojektowaniu boiska do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej wraz z elementami towarzyszącymi w postaci piłkochwytów, ogrodzenia, ławek, utwardzonego dojścia. Obiekt przeznaczony będzie dla jednoczesnego korzystania przez nie więcej niż 50 osób.

Usytuowanie boiska:

Boisko - do piłki nożnej o wymiarach 30,0m x 60,0m

Po obu stronach boiska zaprojektować betonowe ławki z drewnianym siedziskiem posadowione na fundamencie betonowym. Wokół nieruchomości zaprojektować ogrodzenie.

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji pozostaje poprzez zjazd z drogi powiatowej Nr 1380C Grudziądz – Nicwałd na warunkach uzyskanych od zarządcy drogi.

Parametry techniczne:

- Boisko do piłki nożnej wymiarach 30,0m x 60,0m. Nawierzchnia boiska – trawiasta. Po przeciwległych stronach boiska, na krótszych jego bokach ustawione są bramki typu Junior lub równoważne o szerokości 5,0m i wysokości 2,0m. Wzdłuż dłuższych boków boiska po obu stronach zaprojektować ławki betonowe z drewnianym siedziskiem odsunięte od krawędzi boiska na odległość 3,0m szt.14. Całość boiska ogrodzić piłkochwytem z siatki stalowej powlekanej na słupach stalowych  $\phi 80$  o wysokości 4,0m.

- Ogrodzenie terenu - zaprojektować ogrodzenie z siatki stalowej ocynkowanej i powlekanej o oczku 5,5x5,5cm. Wysokość ogrodzenia 1,5m. Całość zamontowana na słupkach stalowych  $\phi 48$  malowanych osadzonych w stopach betonowych co 2,67m. Cokół o wysokości 30cm z prefabrykowanych elementów betonowych.

- Utwardzenie terenu - zaprojektować utwardzone dojście z kostki typu Polbruk

- Humusowanie terenu z obsianiem trawą- przewidziano uporządkowanie terenów zielonych poprzez odchwaszczenie, wyrównanie, plantowanie, humusowanie z obsianiem trawą.

Rozwiązanie wysokościowe dowiązać do istniejących rzędnych. Prawidłowe odwodnienie powierzchni projektowanego boiska zapewnić poprzez nadanie odpowiednich spadków poprzecznych, z którego woda będzie odprowadzana na własny nieutwardzony teren.

#### KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

- nawierzchnia trawiasta wykonana siewem z przekryciem nasion humusem;
- warstwa wegetacyjna gr.20cm zagęszczana walcem pierścieniowym;
- warstwa odsączająca z piasku gr.10cm.

## PIŁKOCHWYT

Wokół boiska zaprojektować piłkochwyt o wysokości 4,0m z powlekanej siatki stalowej ocynkowanej o oczku 55mm zamocowanej do słupków stalowych  $\phi 80 \times 3$ mm osadzonych w stopach betonowych. W piłkochwycie przewidzieć furtkę o wymiarach 3,0m x 2,10m.

## BRAMKI

Po przeciwległych stronach boiska, na krótszych jego bokach ustawić bramki Junior lub równoważne o szerokości 5,0m i wysokości 2,0m

## ŁAWKI

Wzdłuż dłuższych boków boiska po obu stronach zaprojektować ławki betonowe z drewnianym siedziskiem odsunięte od krawędzi boiska na odległość 3,0m szt.14.

Projekt zagospodarowania działki należy zamieścić w osobnej oprawie - tomie (teczce) stanowiącym z niniejszym projektem architektoniczno-budowlanym komplet projektu budowlanego.

Opracowaną dokumentację należy złożyć w Referacie Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Grudziądzu.

Projekt budowlany musi spełniać wymogi określone w ustawie z 07.07.1994 r. – Prawo Budowlane - art. 34, oraz odpowiadać wymogom rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 462 z późn. zm.)

Przedmiar robót zawierający zestawienia przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, wyliczenie i zestawienie ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych winien być sporządzony zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r, poz. 1129)

Kosztorys inwestorski winien być sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004, nr 130, poz. 1389)

Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót zawierających istotne wymagania standardu, jakości, sposobu wykonania robót budowlanych oraz określenia odbioru tych robót należy sporządzić zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129)

Projektant ma obowiązek uzgadniania z Zamawiającym dobór materiałów budowlanych i standardu wykończenia w rozwiązaniach projektowych. Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń dokonywane będzie za pomocą szczegółowych parametrów technicznych bez podawania ich nazw, za wyjątkiem sytuacji, gdzie opisanie w ten sposób materiałów lub urządzeń nie będzie możliwe. W takim wypadku opisowi towarzyszyć będzie zwrot „lub równoważny”.

Projektant zapewnia mapę do celów projektowych.

6. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **17.10.2014 roku** w formie:

- a) pisemnej (osobiście, listownie) na adres gmina **Grudziądz, ul. Wybickiego 38**
- b) faksem na numer – **56 45 111 48**
- c) w wersji elektronicznej na adres e-mail – **w.kruckowski@grudziadz.ug.gov.pl**