

Załącznik Nr 3

do regulaminu udzielania zamówień publicznych,
których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r., poz. 1579 t.j.) zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę ~~dostaw/usług/robót budowlanych~~

1. Opis przedmiotu zamówienia: **Pełnienie funkcji inspektora kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa pawilonu edukacyjnego w Wałdowie Szlacheckim - etap II i III.**

Przedmiotowe zamówienie swoim zakresem obejmuje pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Budowa pawilonu edukacyjnego w Wałdowie Szlacheckim - etap II i III

Wykonawca zapewni po swojej stronie odpowiedni zespół, który posiada niezbędną zdolność techniczną i zawodową w postaci Inspektorów nadzoru inwestorskiego w specjalnościach

- a) konstrukcyjno – budowlanej, bez ograniczeń;
- b) drogowej – bez ograniczeń;
- c) instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wodociągowych, bez ograniczeń
- d) instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, E, D

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez wskazane osoby, które będą wykonywać niniejsze zamówienie, pod warunkiem, iż dana osoba spełnia wymagania dla każdej z łączonych funkcji.

Wykonawca będzie nadzorował budowę (w trakcie jej realizacji) w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak niż 3 razy w tygodniu oraz na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego. Obecność na placu budowy Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić każdorazowo stosownym wpisem w dzienniku budowy.

Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełnił będzie rolę koordynatora inspektorów nadzoru wszystkich branż.

Pełen zakres czynności inspektora nadzoru został określony w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.),

Szczegółowa dokumentacja (dokumentacja projektowa, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót) dotycząca inwestycji dostępna do wglądu w Urzędzie Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz, pokój nr 206.

Nadzór inwestorski sprawowany będzie od daty podpisania umowy do dnia realizacji zadania przez Wykonawcę robót budowlanych. Przewidywany termin zakończenia: 31.07.2018 r. Ponadto wykonawca pełniący funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego zobowiązany będzie pełnić te funkcję przez cały czas trwania gwarancji określonej w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.

Wszystkie decyzje i wyniki odbiorów robót zanikających należy wpisywać do dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi zasadami.

Przedmiotowe zamówienie obejmuje nadzór całego procesu inwestycyjnego robót wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz wszystkie czynności wynikające z art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953 z późn. zm.) i umowy z wykonawcą robót budowlanych, a w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
- 3) sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, przewodów kominowych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
- 5) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowości ich wykonania.

Zakres robót i wymagania jakościowe, określa dostarczona dokumentacja projektowa, budowlano-wykonawcza wraz z pozwoleniem na budowę, obowiązujące przepisy prawa i zawarta umowa o roboty budowlane wraz harmonogramem robót i załącznikami, które są znane Wykonawcy.

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego.

2. Termin realizacji zamówienia: Przewidywany termin zakończenia: 31.07.2018 r.

3. Okres gwarancji: -

4. Warunki płatności: przelew do 30 dni, Zamawiający przewiduje płatność wynagrodzenia Wykonawcy w częściach.

5. Inne istotne warunki zamówienia:

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokona się w oparciu o:

- 1) kryterium ceny,
- 2) doświadczenia Wykonawcy w zakresie realizacji usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej o kubaturze powyżej 1000 m³ oraz
- 3) zaproponowane metody sprawowania nadzoru nad inwestycją.

według indywidualnej oceny Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru tej oferty, która w jego ocenie zapewni prawidłowe, (tj. zgodne z projektem budowlanym i wykonawczym) wykonanie zadania.

6. Do oferty należy przedłożyć:

- 1) opis sposobu kontrolowania wykonawcy robót budowlanych na każdym etapie wykonywanych prac;
- 2) dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej o kubaturze powyżej 1000 m³;
- 3) wykaz osób, które będą brały udział w realizacji zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie wymaganych uprawnień (w branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej) i przynależność do właściwej izby;

7. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 21 września 2017 r. do godziny 12:00 w formie:

- 1) pisemnej (osobiście, listownie) na adres: **Urząd Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz**
- 2) faksem na numer **056 45-111-32**
lub
- 3) w wersji elektronicznej na adres e-mail **p.topolewska_dziewicka@grudziadz.ug.gov.pl**