

**ZARZĄDZENIE NR 50/2012**

**Wójta Gminy Grudziądz**

**z dnia 12 grudnia 2012 r.**

**w sprawie ułatwienia spłaty zadłużenia osobom będącym w trudnej sytuacji życiowej w formie odpracowania zobowiązania za użytkowanie lokali mieszkalnych, poprzez świadczenie różnego rodzaju prac na rzecz Gminy Grudziądz**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 453, art. 659 §1, 2 Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§1.**

1. W celu ułatwienia najemcom gminnych lokali mieszkalnych oraz osobom korzystającym z gminnych lokali mieszkalnych bez tytułu prawnego, będących w trudnej sytuacji materialnej i życiowej spłaty części zadłużenia z tytułu użytkowania lokali mieszkalnych, wyrażam zgodę na spłatę części zaległości w świadczeniach innego rodzaju niż pieniądze tj. w formie świadczenia różnego rodzaju prac na rzecz Gminy Grudziądz.
2. Wyżej wymienione świadczenia są formą zapłaty zaległego czynszu lub odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu mieszkalnego wraz z należnościami towarzyszącymi.

**§2.**

1. Przedmiotem świadczeń mogą być w szczególności prace porządkowe i usługowe świadczone na rzecz Gminy Grudziądz, wynikające z bieżących potrzeb.



### §3.

Świadczenia mogą być realizowane przez tych dłużników, którzy wykażą niemożność uiszczania opłat z tytułu użytkowania lokali mieszkalnych.

### §4.

1. Dłużnicy w celu wykonywania świadczeń rzeczowych winni zgłaszać się z podaniem do Urzędu Gminy Grudziądz.
2. Wójt Gminy:
  - a) dokonuje oceny spełnienia przez dłużnika kryteriów określonych w niniejszym Zarządzeniu,
  - b) dokonuje wstępnej kwalifikacji predyspozycji dłużnika do realizacji konkretnego świadczenia, w szczególności w zakresie przygotowania zawodowego oraz doświadczenia,
  - c) określa, do jakiej wysokości zadłużenia, dłużnik może wykonywać świadczenia rzeczowe na rzecz Gminy Grudziądz.
3. Każdorazowo zgody na wykonanie świadczeń przez dłużników udziela Wójt Gminy, na podstawie zapotrzebowania w danym okresie.
4. Świadczenie będzie wykonywane na podstawie porozumienia podpisywanego przez dłużnika oraz Wójta Gminy.

### §5.

1. Wartość świadczenia jest określona w kalkulacji podpisywanej przez pracownika właściwego Referatu Urzędu Gminy w Grudziądzu, dla której dłużnik wykonuje świadczenie rzeczowe.
2. Czynności wykonywane w ramach świadczeń rzeczowych w zależności od rodzaju świadczeń rozlicza się:
  - a) według stawki godzinowej w wysokości 9.00 zł/godz
  - b) ryczałtem za konkretną usługę.

### §6.

1. Po zakończeniu każdego miesiąca pracownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej sporządzi i przekaże do Referatu Finansów i Podatków informację o wartości świadczeń rzeczowych, które winny być



zaewidencjonowane, jako spłata zadłużenia i do tej wysokości zobowiązanie dłużnika wygasa.

**§7.**

Dłużnik regulujący należności w formie świadczeń rzeczowych nie jest pracownikiem w rozumieniu Kodeksu Pracy.

**§8.**

Nadzór nad prawidłowym wykonaniem świadczeń rzeczowych przez dłużników sprawują Kierownicy Referatów, dla których dłużnicy wykonują świadczenia.

**§9.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
**mgr inż. JAN TESMER**

**RADCA PRAWNY**  
*mgr Ewa Wróblewska*  
T: 299 84

