

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 79/2016

Wójta Gminy Grudziądz

z dnia 17 października 2016 r.

WYKAZ UWAG ZŁOŻONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, obejmującego części wsi Turznice, Kobylanka w Gminie Grudziądz

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, burmistrza, prezydenta miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	11
1	24.03.2016 r.	Miązek Małgorzata ul. Warszawska 52, 86-300 Grudziądz	Wniosek o skablowanie projektowanej dwutorowej linii 400 kV relacji Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo.	Turznice, Kobylanka			nieuwzględniona	Podczas dyskusji publicznej dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, obejmującego części wsi Turznice, Kobylanka w Gminie Grudziądz, która odbyła się 3.03.2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy Grudziądz, projektanci dwutorowej linii 400 kV poinformowali, że linie kablowe naj-

								wyższych napięć, są możliwe do wykonania, jednak nie jest to technologia powszechnie stosowana na świecie, ponieważ nie pozwala zapewnić ciągłości i bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej w stopniu równym, jak to ma miejsce w przypadku linii napowietrznych. W związku z powyższym nie jest możliwe wykonanie przedmiotowej linii w technologii kablowej. Udzielono pisemnej odpowiedzi.
2	23.03. 2016 r.	Lech Kowalski 86-302 Turznice 32,	Wyrażenie braku zgody na projektowany przebieg trasy dwutorowej linii 400 kV relacji Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo. Stwierdzenie, że projektowany przebieg trasy dwutorowej linii 400 kV stwarza bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia. Zgłoszenie dwóch wariantów przebiegu przedmiotowej linii.	Turznice, Kobylanka			nie-uwzględniona	<ul style="list-style-type: none"> – realizacja projektowanej linii 400 kV wymaga spełnienia szeregu warunków technicznych, wynikających z obowiązujących norm oraz przepisów prawa, m. in. dopuszczalnych poziomów hałasu czy pola elektromagnetycznego. Spełnienie ww. uwarunkowań zapewnia brak pogorszenia stanu środowiska poza pasem technologicznym o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obie strony). – projektowana trasa

								<p>ww. linii 400 kV została wyznaczona w oparciu o wnikliwe analizy istniejącego zagospodarowania terenu, w tym w szczególności dotyczące usytuowania istniejącej zabudowy. Przyjęta na podstawie ww. analizy trasa linii 400 kV, pozwoliła na uniknięcie kolizji z zabudową zagrodową i mieszkaniową;</p> <ul style="list-style-type: none">– trasa projektowanej linii elektroenergetycznej 400 kV została wyznaczona tak, aby w maksymalnym stopniu nawiązywać do trasy istniejącej linii 220 kV, wszędzie tam, gdzie pozwalają na to uwarunkowania;– projektowana trasa ww. linii 400 kV stanowi realizację kierunków zagospodarowania przestrzennego określonych w Studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Grudziądz przyjętego Uchwałą Nr XI/69/2015 Rady Gminy Grudziądz
--	--	--	--	--	--	--	--	--

								<p>z dnia 24 czerwca 2015 r., w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grudziądz;</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizacja trasy przedmiotowej linii w zaproponowanym „Wariancie I” nie jest możliwa, ze względu na znaczne wydłużenie przebiegu linii oraz wysokie prawdopodobieństwo kolizji z istniejącą i powstającą zabudową w południowej części obrębu Piaski; - realizacja trasy przedmiotowej linii w zaproponowanym „Wariancie II” nie jest możliwa, ze względu na kolizję sugerowanego przebiegu z zabudowaniami na działkach nr 131, 112/6, 81/2 w obrębie Turznice. <p>Udzielono pisemnej odpowiedzi.</p>
3	24.03.2016 r.	Kamila Cyzman – Boczek, Tadeusz Boczek	Wniosek o przywrócenie przebiegu projektowanej dwutorowej linii 400 kV relacji	Dz. nr 180 126, obr. Turznice	Dz. nr 180: „tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach		nie-uwzględniona	<ul style="list-style-type: none"> - prezentowana przez Inwestora w lutym 2015 r. trasa projektowanej dwutorowej linii 400 kV relacji Bydgoszcz

		<p>Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo prezentowanej przez Inwestora w lutym 2015 r. Wyrażenie braku zgody dla przedstawionego w ww. projekcie planu miejscowego przebiegu projektowanej dwutorowej linii 400 kV. Wniosek o uzupełnienie operatów szacunkowych dla działek 180 i 126 przekazanych przez Inwestora. Wniosek o naniesienie wszystkich budynków na mapy stanowiące załączniki do operatów szacunkowych.</p>		<p>rolnych, hodowlanych, ogrodniczych” (42RM); dz. nr 126 obr. Turznice „tereny rolnicze” (41R), „teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka” 12EE; W południowo – wschodnim narożniku działki nr 180 oraz wzdłuż zachodniej granicy działki nr 126 ustalono przebieg projektowanej dwutorowej linii 400 kV wraz z pasem technologicznym o szerokości 70 m (po 35 m po obu stronach osi linii).</p>		<p>Jasiniec – Grudziądz Węgrowo stanowiła przyczynek do dyskusji nad jej przebiegiem. Na podstawie uwag mieszkańców trasa projektowanej linii została uściślona, po czym Inwestor złożył stosowny wniosek do procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wpływ na przebieg wnioskowanej trasy miał również fakt uwzględnienia wniosków, jakie wpłynęły w związku z obwieszczeniem Wójta Gminy Grudziądz o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego planu miejscowego, wniosku o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla zabudowy mieszkaniowej na działce nr 129/2 obr. Turznice oraz stanu zagospodarowania i użytkowania zabudowań na działce nr 180;</p>
--	--	---	--	---	--	---

								<ul style="list-style-type: none">- projektowana trasa ww. linii 400 kV została wyznaczona w oparciu o wnikliwe analizy istniejącego zagospodarowania terenu, w tym w szczególności dotyczące usytuowania istniejącej zabudowy. Przyjęta na podstawie ww. analizy trasa linii 400 kV, pozwoliła na uniknięcie kolizji z zabudową zagrodową i mieszkaniową;- trasa projektowanej linii elektroenergetycznej 400 kV została wyznaczona tak, aby w maksymalnym stopniu nawiązywać do trasy istniejącej linii 220 kV, wszędzie tam, gdzie pozwalają na to uwarunkowania;- projektowana trasa ww. linii 400 kV stanowi realizację kierunków zagospodarowania przestrzennego określonych w Studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Grudziądz przyjętego Uchwałą Nr XI/69/2015 Rady Gminy Grudziądz
--	--	--	--	--	--	--	--	--

								<p>z dnia 24 czerwca 2015 r., w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grudziądz;</p> <ul style="list-style-type: none">– mapa zasadnicza stanowiącą podstawowy materiał kartograficzny przewidziany dla sporządzania planów miejscowych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została pozyskana z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej w Grudziądzu i posiada stosowną licencję. Istnienie na działce nr 180 budynku mieszkalnego, nie naniesionego na pozyskaną mapę zasadniczą, nie zamieszkałego oraz wymagającego dostosowania do obowiązujących przepisów, znajdującego się po wschodniej stronie budynku mieszkalnego zamieszkałego, zostało wzięte pod uwagę w trakcie opracowywania koncepcji
--	--	--	--	--	--	--	--	--

								<p>przebiegu trasy dwutorowej linii 400 kV. Rezultatem powyższego jest oddalenie linii projektowanej od zabudowań na działce, celem poprawy stanu środowiska. Obecnie bowiem, istniejąca linia 220 kV przebiega nad przedmiotowym zamieszkałym budynkiem mieszkalnym. Aktualnie nie użytkowane zabudowania istniejące na działce nr 180 będą mogły być bez przeszkód użytkowane mieszkaniowo, gospodarczo lub rolniczo po wprowadzeniu ustaleń planu miejscowego i doprowadzeniu ich do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami, albowiem stan środowiska poza pasem technologicznym będzie spełniał wszystkie obowiązujące przepisy i normy dotyczące zabudowy mieszkaniowej. Uciążliwości związane z funkcjonowaniem dwutorowej linii 400 kV nie będą wykraczały</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	---

								<p>poza ww. pas technologiczny;</p> <p>– kwestie związane z operatami szacunkowymi nie stanowią zakresu ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, obejmującego części wsi Turznice, Kobylanka w Gminie Grudziądz. Podczas dyskusji publicznej dotyczącej ww. projektu planu przedstawiciele Inwestora zobowiązali się do uzupełnienia operatów szacunkowych.</p> <p>Udzielono pisemnej odpowiedzi.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie