

**UCHWAŁA NR XLII/311/2014
RADY GMINY GRUDZIĄDZ
z dnia 5 czerwca 2014r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki nr 128 i 137, obręb Mały Rudnik 0009, gmina Grudziądz.

Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt. 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645, 1318, z 2014r. poz. 379) w związku z art. 14 ust.1 i 4 oraz art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 poz. 647, 951, 1445, z 2013r. poz. 21, 405, 1238, z 2014r. poz. 379).

**Rada Gminy
Uchwała, co następuje:**

§1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki nr 128 i 137, obręb Mały Rudnik 0009, gmina Grudziądz.

§2

Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§3

Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

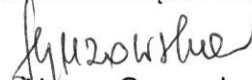
§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

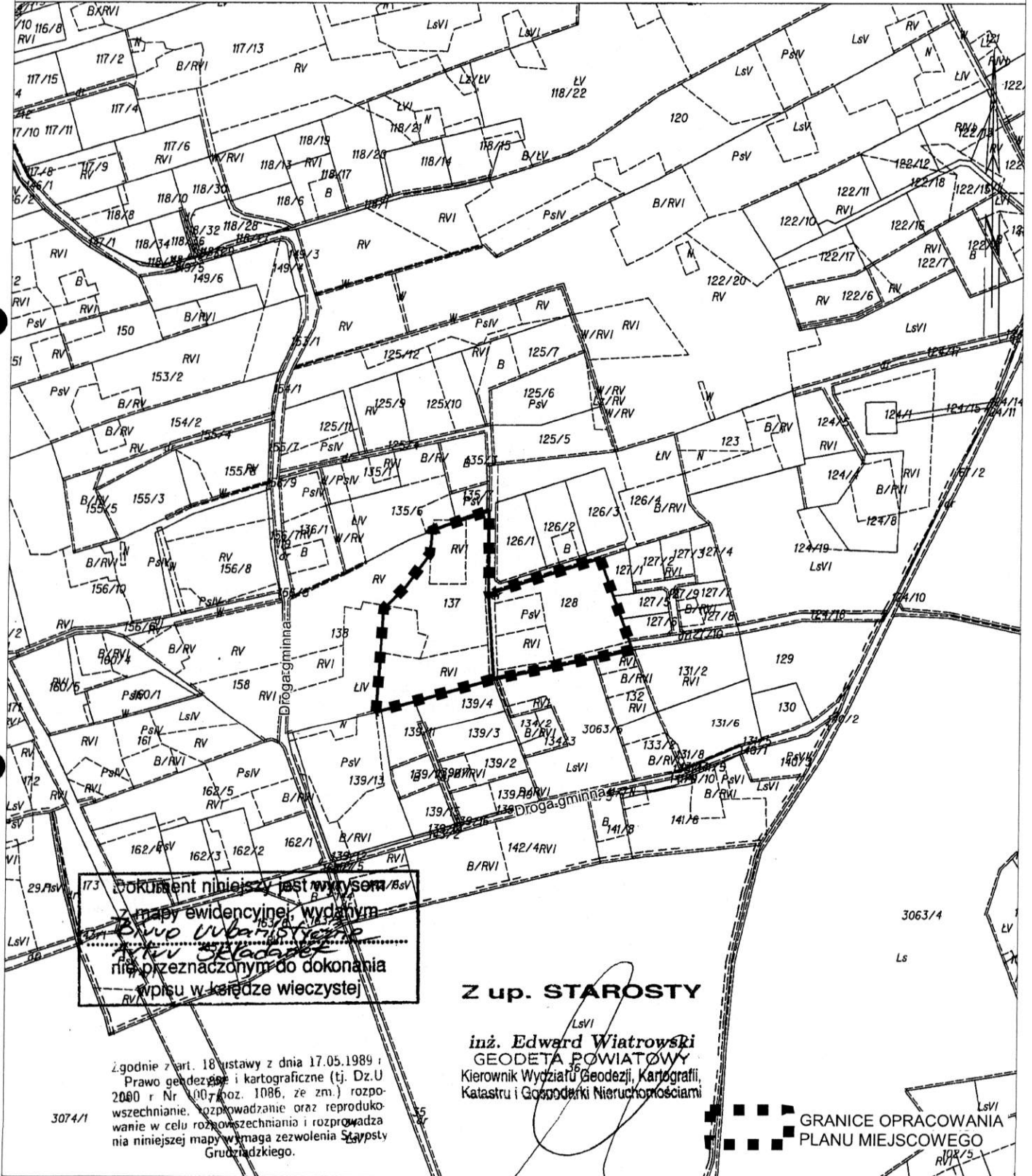

Hanna Guzowska

ul. Miatomłyńska 1
86-300 GRUDZIĄDZ

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Mały Rudnik 0009: dz. 128, 137

SKALA 1:5 000

SKALA 1:5000



**Dokument niniejszy jest wyrysom
z mapy ewidencyjnej, wydany
Przed Urzędem
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
nieprzeznaczonym do dokonania
wpisu w księdze wieczystej**

Z up. STAROSTY

inż. Edward Wiatrowski
GEODETA POWIATOWY
Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U
2000 r Nr. 1007, poz. 1086, ze zm.) rozpo-
wszechnianie, rozprowadzanie oraz reproduk-
wanie w celu rozpowszechniania i rozpro-
wadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty
Grudziądzkiego.

GRANICE OPRACOWANIA
PLANU MIEJSCOWEGO

PRZEWODNICZĄCA RADY
Hanna Guzowska
Hanna Guzowska

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie działki zgodnie z wypisem z rejestru gruntów posiadają następujące oznaczenia klasy i użytku:

- a) działka nr 128 - RVI i PsV, czyli grunty orne oraz pastwiska trwałe,
- b) działka nr 137 – RV, RVI i ŁVI, czyli grunty orne i łąki trwałe.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na niniejszych działkach jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej wraz z ustaleniem między innymi zasad podziału na działki budowlane.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

PRZEWODNICZĄCA RADY


mgr Hanna Guzowska