

**Gmina Grudziądz**  
**Wybickiego 38**  
**86-300 Grudziądz**

**Pismo: ZP.271.1.12.2020**

Grudziądz dnia: 2020-06-02

## **ODPOWIEDŹ**

### **na zapytania w sprawie SIWZ**

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-05-29 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

**Budowa instalacji prosumenckich na obiektach edukacyjnych w Gminie Grudziądz w miejscowościach Nowa Wieś, Mokre, Sztyrwag i Wałdowo Szlacheckie**

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

Szanowni Państwo,

Działając zgodnie z treścią art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej SIWZ, dotyczącej postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Budowa instalacji prosumenckich na obiektach edukacyjnych w Gminie Grudziądz w miejscowościach Nowa Wieś, Mokre, Sztyrwag i Wałdowo Szlacheckie, znak sprawy:ZP.271.1.12.2020

1. Czy wymagane jest raportowanie bilansu mocy w zakresie pobranej i oddanej energii czynnej?
2. Czy wymagane jest raportowanie innych parametrów pracy instalacji np.: parametrów środowiskowych (temperatura, nasłonecznienie itd.)?
3. Czy wymagane jest aby system zdalnego monitorowania instalacji fotowoltaicznej był zbudowany w oparciu o koncepcję Smart City 4.0 (skalowalna i otwarta architektura IoT) tak aby była możliwość dostarczania kolejnych rozwiązań IoT z obszaru Smart City?

4. SIWZ punkt 18 - Zamawiający w opisie sposobu obliczania wartości oferty wskazuje wagę 40% dla kryterium: Okres gwarancji. We wzorach dla obliczania przyznanych punktów Zamawiający wyjaśnia, że punkty będą obliczane na podstawie oferowanej długości gwarancji na prace montażowe. Prosimy o potwierdzenie, że gwarancja podlegająca ocenie punktowej ma dotyczyć tylko prac montażowych i nie dotyczy ona zainstalowanych urządzeń takich jak panele fotowoltaiczne, inwerter oraz pozostały osprzęt instalacji. W przypadku awarii któregoś z elementów instalacji po okresie gwarancji udzielonej przez producenta danego urządzenia Zamawiający wymieni dany element na własny koszt a czas, w którym instalacja zostanie przywrócona przez Zamawiającego do prawidłowego działania nie będzie wydłużał okresu gwarancji na prace montażowe zaoferowanej przez Wykonawcę. Prosimy o wskazanie czy gwarancja ma dotyczyć tylko prac montażowych?

5. WZÓR UMOWY § 10 punkt 2 - Powszechnie stosowaną przez producentów urządzeń polityką cenową jest uzależnienie wysokości ceny urządzenia od długości udzielonej na nie gwarancji. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga minimalnego okresu gwarancji na ofertowane urządzenia i może ona wynosić np. 1 miesiąc?

6. Z uwagi na to, że przedstawione rozwiązania techniczne, przedmiary i projekty datowane są na rok 2018 i opierają się na ówczesnej technologii konieczne wydaje się przeliczenie ich do obecnie stosowanych wydajniejszych systemów fotowoltaicznych. Np. w chwili obecnej praktycznie nieosiągalne są moduły o mocach poniżej 285Wp a w powszechnym użyciu znajdują się moduły do ok 360Wp w technologii 60 ogniw oraz ponad 400Wp w technologii 72 ogniw. Nowe wydajniejsze moduły mają wpływ na niższy koszt m.in. montażu jak i konstrukcji wsporczej co przekłada się na niższą cenę końcową dla Zamawiającego. W związku z tym, że konieczne jest choćby wstępne przeliczenie całości projektu zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert o 2 tygodnie, co z pewnością będzie miało pozytywny wpływ na cenę dla Zamawiającego, a nie powinno wpływać na termin zakończenia prac. Czy zamawiający zgodzi się na zmianę terminu?

7. Czy Zamawiający wymaga monitorowania instalacji fotowoltaicznej w postaci zdalnego i scentralizowanego odczytu danych z produkcji energii elektrycznej? W przypadku wielu programów RPO był to wymóg konieczny i jest to niezbędne do wykazania efektu ekologicznego bądź wykazania wzrostu efektywności energetycznej i ostatecznego rozliczenia projektu.

8. Czy Zamawiający wymaga zdalnego monitorowania pracy instalacji fotowoltaicznej wykrywania błędów pracy i zdalnej diagnostyki?

9. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wyboru oferty Wykonawcy prowadzącego działalność w formie spółki akcyjnej, część komparacyjna Umowy będzie obejmować wszelkie dane wymagane przez art. 374 § 1 Ksh.(a,b,c,d )

10. Zgodnie z treścią § 5 ust.6 Umowy ( dot. Zał 6a,6b,6c,6d) Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy nr..... wskazany przez Wykonawcę w fakturze VAT, w terminie do 30 dni liczonych od dnia doręczenia do siedziby Odbiorcy faktury, wskazanemu w ust. 8 prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Wykonawca zwraca się o rozważenie dodania, zapisu, wskazującego, że płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury, z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktury w terminie 7 dni od daty wystawienia. Czy w związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji treści zapisu w ww. sposób?

11. Zgodnie z treścią § 7 ust. 10 umowy( dot. Zał. 6a, 6b, 6c,6d ) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności. Mając na uwadze postanowienie umowne Wykonawca zwraca się o doprecyzowanie, poprzez dookreślenie, że Wykonawca odpowiada za działania, lub zaniechania we wskazanym zakresie, chyba, że spowodowane zostały działaniem Siły Wyższej, wyłączną winą Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

12. Wykonawca zwraca się z prośbą o zastąpienie w § 12 ust.2 umowy ( dot. Zał 6a, 6b,6c,6d) terminu "opóźnienie" wyrażeniem "zwłoka". Uzasadnieniem dla takiej zmiany jest potrzeba wykluczenia interpretacji, iż Wykonawca będzie obciążony obowiązkiem zapłaty kar umownych nawet w sytuacji, gdyby niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy nastąpiło wskutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy (np. bezprawnych działań lub zaniechań osób trzecich).

13. Wykonawca zwraca się o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na uzupełnienie zapisu § 10 ust.8 Umowy ( dot. Zał 6a, 6b,6c,6d)- Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym poprzez wskazanie, że łączna wysokość odszkodowania wraz z naliczonymi karami nie przekroczy całkowitej wartości

umowy. Zwrócić należy uwagę, że wskazanie maksymalnej wysokości odszkodowania umożliwia oszacowanie ryzyka kontraktowego związanego z realizacją umowy.

14. Wykonawca zwraca się z pytaniem czy możliwym jest uzupełnienie treści postanowień § 12 Umowy (dot. Zał 6a, 6b,6c,6d) o zapis, zgodnie z którym: "Całkowita suma kar umownych naliczonych na podstawie § 12 ust.1 pkt 1,2,4 umowy nie przekroczy 20 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w Umowie"? Wskazanie maksymalnej wysokości kar umownych daje możliwość oceny ryzyka związanego z realizacją umowy. Podkreślenia wymaga, że kary umowne powinny służyć zabezpieczeniu terminowego i należytego wykonania prac, a nie być nadmiernym i nieuzasadnionym obciążeniem dla wykonawcy. Gdyby jednak Zamawiający nie uwzględnił ograniczenia całkowitej wysokości kar umownych do proponowanej wysokości 20 % wartości Umowy brutto, Wykonawca zwraca się o wskazanie i rozważenie innej wartości procentowej.

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

**Ad. 1.**

Tak, raportowanie bilansu mocy w zakresie pobranej i oddanej energii czynnej jest wymagane.

**Ad. 2.**

Wykonawca może dodać w instalacji możliwość raportowania innych parametrów np. środowiskowych m. in. temperatura oraz nasłonecznienie, jednak nie będzie to dodatkowo punktowane.

**Ad. 3.**

System zdalnego monitorowania instalacji fotowoltaicznej nie musi być zbudowany w oparciu o koncepcję Smart City 4.0. Istnieje możliwość montażu w/w systemu monitorowania, jednak nie będzie to dodatkowo punktowane.

**Ad. 4.**

Kryterium oceny ofert dotyczące okresu gwarancji odnosi się tylko do gwarancji na prace montażowe będące przedmiotem zamówienia.

**Ad. 5.**

Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji na oferowane urządzenia wynosił minimum 60 miesięcy, co zostało ujęte w zaktualizowanym wzorze umowy (6a, 6b, 6c, 6d).

**Ad. 6.**

Termin składania ofert zostaje przesunięty do 10.06.2020 r. do godz. 11.00.

**Ad. 7.**

Tak, Zamawiający wymaga monitorowania instalacji fotowoltaicznej we wspomnianej formie.

**Ad. 8.**

Zamawiający nie stawia takiego wymogu.

**Ad. 9.**

Zamawiający potwierdza, że w przypadku wyboru ofert Wykonawcy prowadzącego działalność w formie spółki akcyjnej, część komparacyjna umowy będzie obejmować dane wymagane przez wspomniany artykuł Kodeksu spółek handlowych.

**Ad. 10.**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy we wspomnianym zakresie.

**Ad. 11.**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy we wspomnianym zakresie.

**Ad. 12.**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy we wspomnianym zakresie.

**Ad. 13.**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy we wspomnianym zakresie.

**Ad. 14.**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy we wspomnianym zakresie.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

Ponadto informujemy, że w zakładce przedmiotowego zamówienia opublikowane zostały zaktualizowane wzory umów (załączniki: 6a, 6b, 6c, 6d).

Zamawiający

**Gmina Grudziądz**  
**Wybickiego 38**  
**86-300 Grudziądz**

**Pismo: ZP.271.1.12.2020**

Grudziądz dnia: 2020-06-02

## **ODPOWIEDŹ**

### **na zapytania w sprawie SIWZ**

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-05-30 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

**Budowa instalacji prosumenckich na obiektach edukacyjnych w Gminie Grudziądz w miejscowościach Nowa Wieś, Mokre, Sztynwag i Wąldowo Szlacheckie,**

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

W związku z toczącym się postępowaniem proszę o wyjaśnienie:

1. Cyt. SIWZ punkt 3.3 Szczegółowy opis oraz zakres przedmiotu zamówienia zawarty został w projekcie budowlanym, przedmiarach, uzgodnieniach oraz w pozostałej dokumentacji będącej załącznikami do SIWZ. Przedmiary zawarte w załączniku nr 7 do SIWZ mają wyłącznie charakter pomocniczy. - proszę o wyjaśnienie czy przedmiary robót są obowiązujące czy nie? ponieważ takie zapisy są sprzeczne.

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

#### **Ad. 1.**

Przedmiary robót są obowiązujące. Mają one charakter pomocniczy i służą do zobrazowania skali prac. Mają one za zadanie pomóc Wykonawcy w oszacowaniu kosztów zamówienia.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

Ponadto informujemy, że w zakładce przedmiotowego zamówienia opublikowane zostały zaktualizowane wzory umów (załączniki: 6a, 6b, 6c, 6d).

Zamawiający



**Gmina Grudziądz**  
**Wybickiego 38**  
**86-300 Grudziądz**

**Pismo: ZP.271.1.12.2020**

Grudziądz dnia: 2020-06-02

## **ODPOWIEDŹ**

### **na zapytania w sprawie SIWZ**

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-05-31 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

**Budowa instalacji prosumenckich na obiektach edukacyjnych w Gminie Grudziądz w miejscowościach Nowa Wieś, Mokre, Sztynwag i Wąldowo Szlacheckie,**

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

W związku z toczącym się postępowaniem proszę o wyjaśnienie:

1. Cyt. SIWZ punkt 3.3 dla zadania nr 1 i 2 opisano następująco system montażu podkonstrukcji: "Konstrukcje wsporcze paneli mocować do konstrukcji żelbetowej stropodachu. Odtworzyć warstwy izolacji przeciwwilgociowej i termicznej." wynika z tego, że ewentualny wykonawca ma ingerować w istniejące docieplenie dachu, natomiast dla zadań 3 i 4 zaprojektowano: system bezinwazyjny podkonstrukcji tzw. balastowy zarówno dla paneli jak i masztów odgromowych. Prosimy o udzielenie odpowiedzi czy nie należy zastosować analogicznie jak dla zadań 3 i 4 systemu balastowego bezinwazyjnego dla zadań 1 i 2 bez ingerencji w izolację termiczną dachu?
2. Dla zadań 3 i 4 podano kąt pochylenia paneli (podkonstrukcji) jako 15 stopni natomiast brak takiej informacji dla zadań 1 i 2. Proszę o podanie kąta nachylenia montażu paneli PV dla tych zadań.
3. W przypadku odpowiedzi dla zadań nr 1 i 2 , że ewentualny wykonawca ma ingerować w istniejące docieplenie dachu proszę o podanie grubości istniejącej izolacji termicznej dla tych

zadań i uzupełnienie DT w tym zakresie (rozwiązanie techniczne montażu podkonstrukcji i uzupełnienie izolacji termicznej i izolacji przeciwodnej dachu).

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

**Ad. 1.**

Zamawiający wyjaśnia, iż dla wszystkich zadań należy zastosować bezinwazyjny system podkonstrukcji tzw. balastowy.

**Ad. 2.**

Dla zadań 1 i 2 należy przyjąć kąt nachylenia paneli - 30 stopni.

**Ad. 3.**

W związku z zastosowaniem systemu bezinwazyjnego tzw. balastowego, nie ma konieczności uzupełnienia dokumentacji technicznej.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

Ponadto informujemy, że w zakładce przedmiotowego zamówienia opublikowane zostały zaktualizowane wzory umów (załączniki: 6a, 6b, 6c, 6d).

Zamawiający

**Gmina Grudziądz**  
**Wybickiego 38**  
**86-300 Grudziądz**

**Pismo: ZP.271.1.12.2020**

Grudziądz dnia: 2020-06-02

**ODPOWIEDŹ**  
**na zapytania w sprawie SIWZ**

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-05-31 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

**Budowa instalacji prosumenckich na obiektach edukacyjnych w Gminie Grudziądz w miejscowościach Nowa Wieś, Mokre, Sztynwag i Waldowo Szlacheckie,**

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

1. Czy Zamawiający dopuszcza dla zadań nr 1 i 2 zmianę paneli polikrystalicznych 285 kWp (przestarzała technologia i niska sprawność paneli) 56 szt dla każdego zadania o mocy całej instalacji 15,95 kWp, na panele monokrystaliczne mocy 310 kWp o wyższej sprawności np. 19,2 % ? wobec ewentualnej tej zmiany wystarczy zamontować 52 panele celem osiągnięcia mocy nominalnej 16,12 kWp czyli wyższej od projektowanej.

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

**Ad. 1.**

Zamawiający nie dopuszcza zmiany paneli. Pod względem ilości paneli oraz ich mocy, instalacje powinny zostać wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

Ponadto informujemy, że w zakładce przedmiotowego zamówienia opublikowane zostały zaktualizowane wzory umów (załączniki: 6a, 6b, 6c, 6d).

Zamawiający