



Bydgoszcz, dnia 15 czerwca 2020 r.

WOO.410.169.2020.KB

Wójt Gminy Grudziądz

ul. Wybickiego 38

86-300 Grudziądz

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 238 ze zm.), art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 czerwca 2020 r., (wpływ: 04.06.2020 r.), znak: GBK.6721.5.2019, w ramach opinii do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze powiatowej nr 1379C, obręb Węgrowo, gmina Grudziądz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawia niżej wskazane uwagi.

Przedmiotowy teren o powierzchni ok. 1,5 ha zlokalizowany jest poza obszarami poddanymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 t.j.). Jednocześnie teren planu znajduje się w granicach korytarza ekologicznego wyznaczonego przez Instytut Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk, pn.: „Dolina Drwęcy - Dolina Wisły”.

Obszar objęty granicami projektu stanowią pastwiska, na glebach o średniej przydatności rolniczej, wypasane przez bydło, położone w sąsiedztwie drogi powiatowej nr 1379C oraz terenów rolnych, leśnych i rozproszonej zabudowy.

Ustalenia przedmiotowego dokumentu zakładają realizację funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z usługami oraz dróg wewnętrznych. W obrębie zabudowy



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz, tel.: 52 50-65-666, fax: 52 50-65-667, kancelaria@rdos-bydgoszcz.pl, bydgoszcz.rdos.gov.pl

mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami między innymi zakazano realizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a także warsztatów rzemieślniczych, stolarni, lakierni, blacharni, skupu złomu i tworzyw sztucznych, handlu surowcami energetycznymi, obiektów przechowywania zwłok.

Jak wynika z załącznika graficznego projektu większość planowanego terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej zlokalizowany jest w pasach technologicznych 2 linii elektroenergetycznych 220 kV oraz linii elektroenergetycznej 400 kV.

Pasy techniczne dla linii elektroenergetycznych najwyższych napięć, wskazane w projekcie, mają na celu w szczególności zapewnienie tzw. służebności przesyłu, tj. umożliwienie dostępu do wykonania wszystkich niezbędnych prac związanych z eksploatacją, a także eliminację możliwości lokalizacji zabudowy, co jest związane z dotrzymaniem standardów emisji promieniowania składowej elektrycznej i magnetycznej.

Wyznaczenie pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 220 kV oraz linii elektroenergetycznej 400 kV, tożsame jest z obszarem, gdzie nie będą dotrzymane standardy dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

W ww. pasach technologicznych projekt planu zakazuje lokalizacji budynków mieszkalnych oraz obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi (§ 15 pkt 3).

W związku z powyższym, po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami uznaję powyższe ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania dla terenu położonego przy drodze powiatowej nr 1379 C obręb Węgrowo, gmina Grudziądz, za zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Maria Dombrowicz